



**viva a
mudança**

CRFCCI 82 617-F

Plantão de vendas:

Av. Júlio Buono, 1799





Ficha Técnica do Empreendimento

Localização: Av. Júlio Buono, 1799 – esquina com Rua Benevenuto Jordão, 254 **Incorp**

Operadora e Construtora: Casado's Empreendimentos Imobiliários

Ltda Arquitetura e Paisagismo: Casado e Garavelli Studio

Área do Terreno: 1.600,00m²

Área Total Construída: 9.709,40m²

Nº de torres: 1

Nº de unidades residenciais: 124

Nº de vagas residenciais: 118

Tipologias: Apts. de 1 ou 2 dorms. – 43m²

Nº de elevadores: 3

Número de pavimentos: 19 Pavimentos (2 subsolos, Térreo, 16 Pavimentos Tipo)

Áreas de Lazer: Piscina Adulto, Piscina Infantil, Academia, Sala de Ginástica, Área Zen/Fitness (descoberta), Cinema/Pub, Salão de Festas/Coworking (Home Office), Churrasqueira, Brinquedoteca e Pet Place.

As áreas comuns serão entregues equipadas e decoradas*

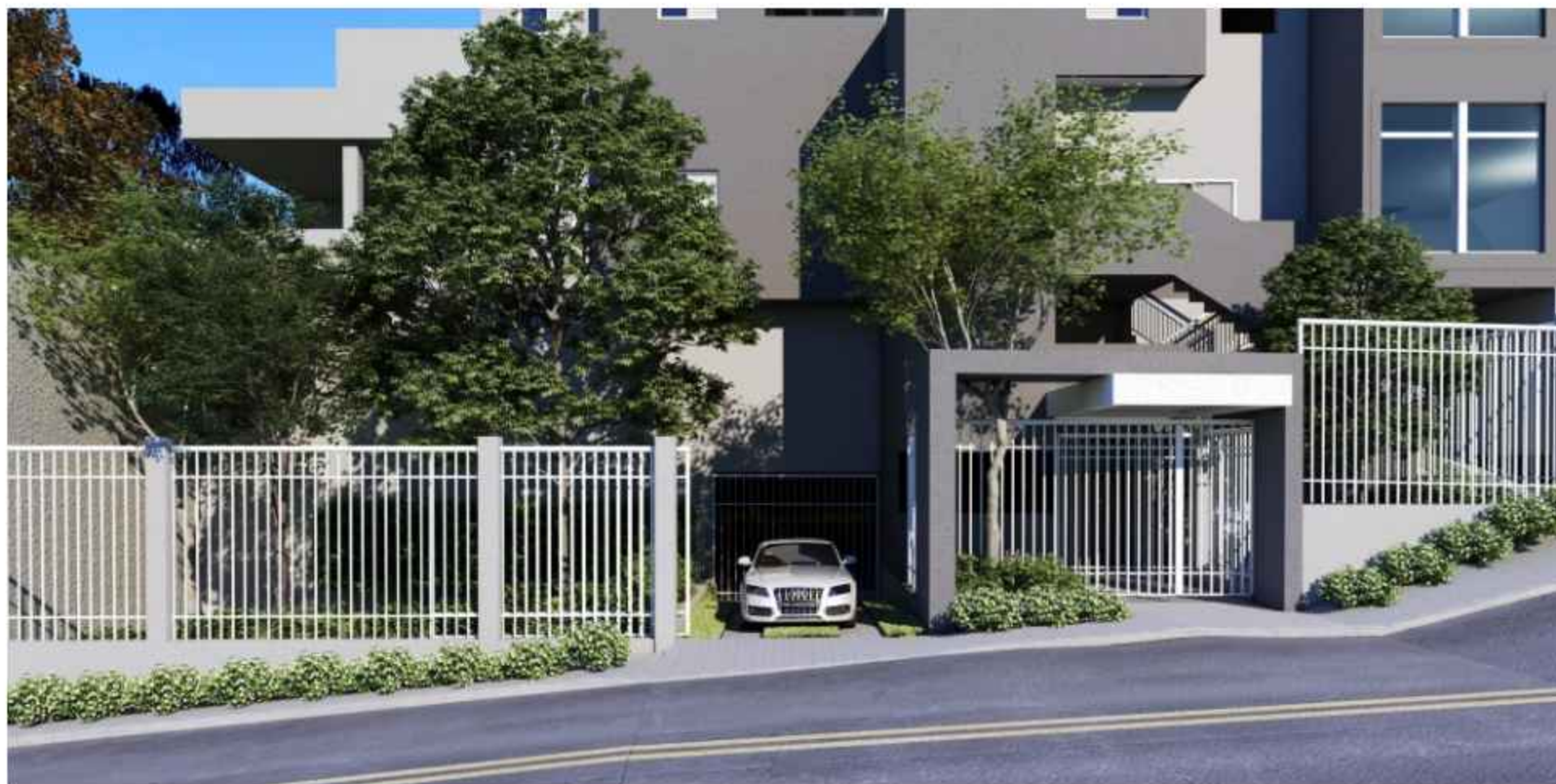
Implantação Térreo



Implantação 1º Paviment

0





Verão preliminar. As imagens poderão ser alteradas.



Fachada





Piscinas





PetPlace





Playground





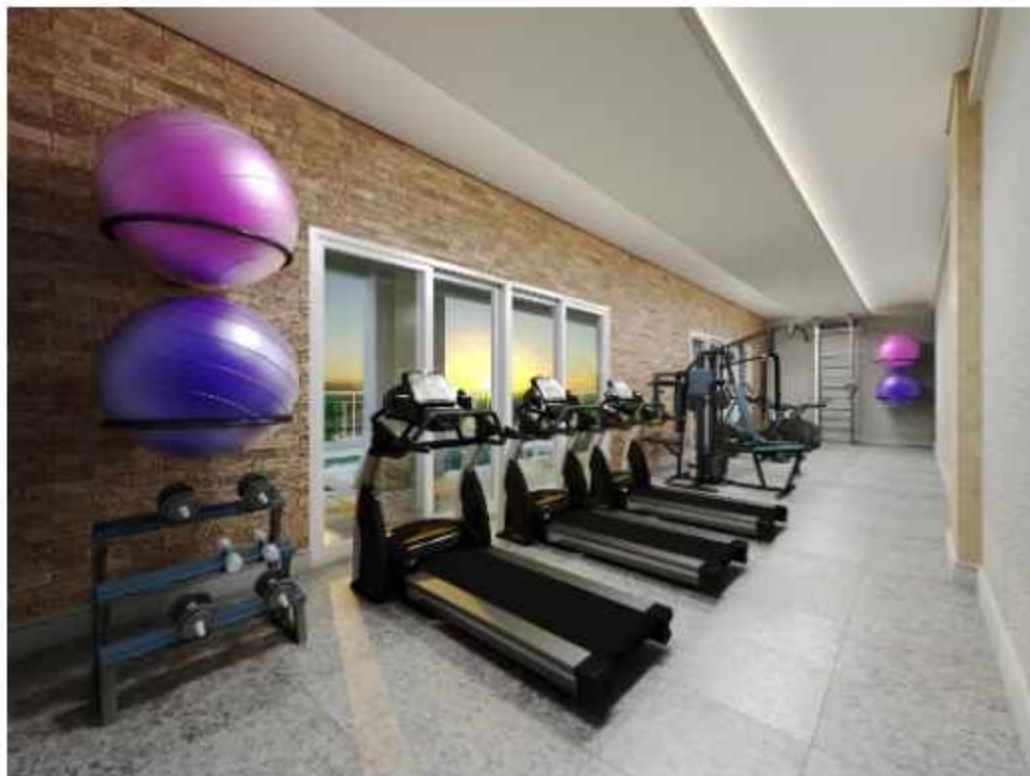
Brinquedoteca



Versão preliminar. As imagens poderão



Academia



Versão preliminar. As imagens poderão ser alteradas. Versão 2.
Imagens meramente ilustrativas.





SaladeGinástica



Versão preliminar. As imagens poderão ser alteradas.





Cinema/ Pub

Modulação: Pub





Cinema/ Pub

Modulação: Cinema





SalãodeFestas/ Coworking

Modulação:SalãodeFestas



Versãopreliminar.Asimagenspodirão seralteradas.



SalãodeFestas/
Coworking

Modulação:SalãodeFestas



Versãopreliminar.Asimagenspodirão seralteradas.



SalãodeFestas/
Coworking

Modulação:Coworking





Apto. Tipo 1
43,05m²
Finas 1, 2, 7 e 8

Opção com
2 Dormitórios





Apto. Tipo 1
43,05m²
Finas 1, 2, 7 e 8

Opção com
Dormitório e
Sala Ampliada





Se

Apto. Tipo 2
42,68m²
Finas 3, 4, 5 e 6

Opção com
2 Dormitórios





Apto. Tipo 2
42,68m²
Finas 3, 4, 5 e 6

Opção com
1 Dormitório e
Sala Ampliada





Apto. Tipo
Terraço





Apto. Tip
oSala



Apto. Tip
oCozinha
a





Algumas Realizações na Região



Edifício Porto Real

RUA ZENEYÁ, 1.941



Edifício Navegantes

AV. JOSUÉ BASSO, 1.584



Quinta da Boa Vista

R. ESTELÂNDA, 519



Residencial Caravanas

AV. JOSUÉ BASSO, 1.600



Edifício Esteril

RUA SOLTE FACHOCS, 384



Condomínio Edifício Maria José

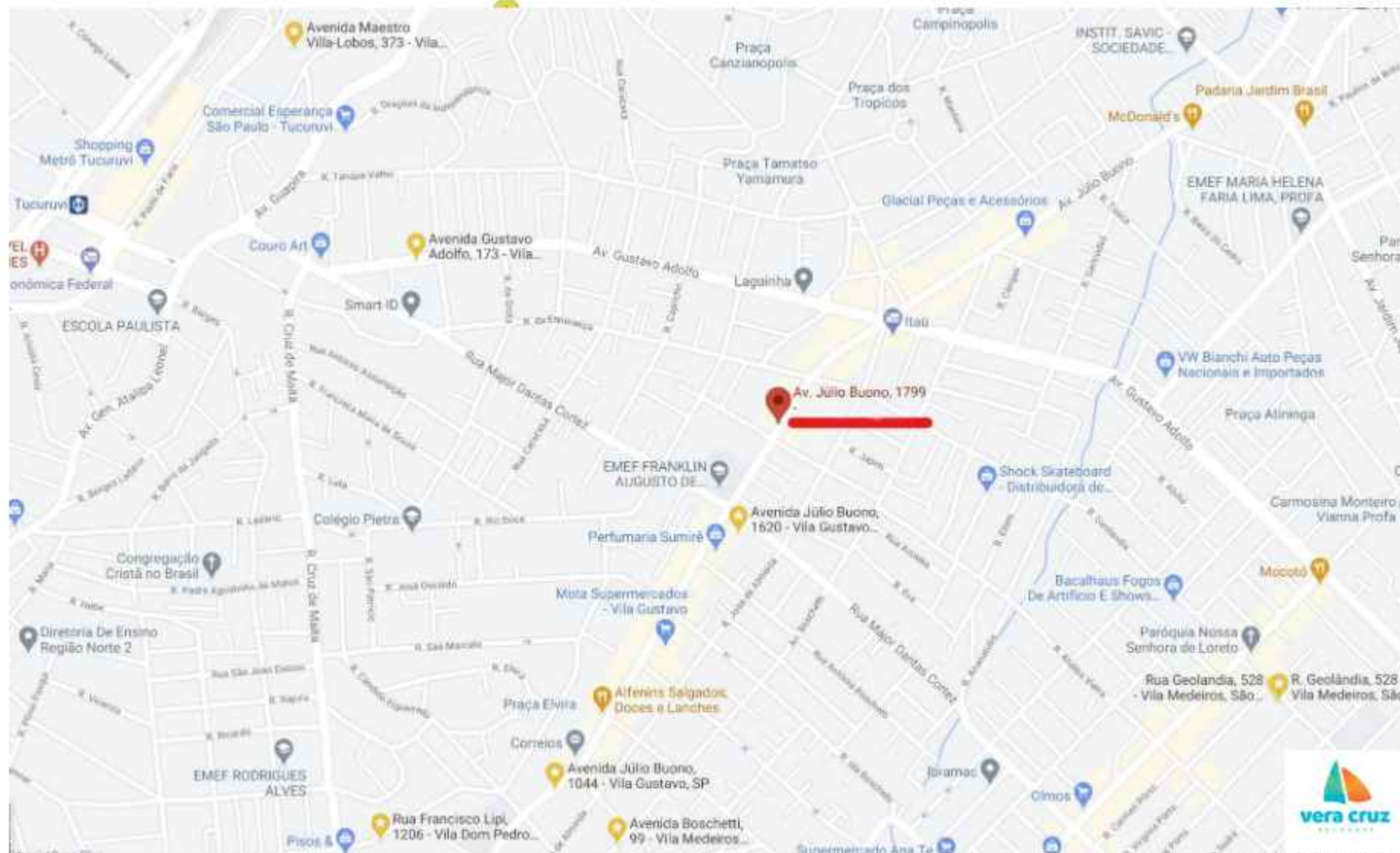
AV. GUSTAVO ADOLFO, 1.112



Residencial Capitânia

AV. BOSCHETTI, 99

Mapa





**viva a
mudança**

CRFCCI 82 617-F

Plantão de vendas:

Av. Júlio Buono, 1799

