



ALTO DO
JARDIM

NOVO





ROD. DOS IMIGRANTES

ZOO SAFÁRI

ZOO LÓGICO

CIENTEC

JABAQUARA

SÃO PAULO EXPO

INSTITUTO DE BOTÂNICA

JARDIM BOTÂNICO

JACARANDÁ
ALTO DO JARDIM

ALTO DO JARDIM

AROEIRA
ALTO DO JARDIM

ARAUCÁRIA
ALTO DO JARDIM

PRÓXIMO A FUTURA ESTÇÃO CURSINO

FOTO AÉREA DA REGIÃO

FÁCIL ACESSO Linhas Azul e Verde do Metrô | 15 min da Estação Alto do Ipiranga - Linha Verde do Metrô
Metrô Jabaquara - 10 min | Terminal Sacomã - 9 min



VIADUTO ALIOMAR BALEIRO



COMPLEXO MARI AMALUF



AV. DOS BANDEIRANTES



ESTAÇÃO SACOMÃ



📍 Av. Bandeirantes | 10 min

📍 Aeroporto de Congonhas | 14 min

📍 Shopping Plaza Sul | 10 min

📍 CEU Parque Bristol | 1 min

📍 Diadema | 10 min

📍 Viaduto Min. Aliomar Baleiro | 8 min

📍 Complexo Viário Maria Maluf | 11 min

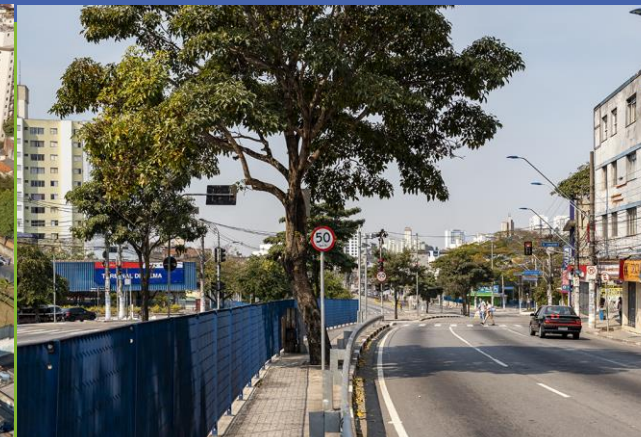
📍 Av. Afonso D'Escagnolle Taunay | 10 min



AEROPORTO DE CONGONHAS



CÉU PARQUE BRISTOL



DIADEMA



SHOPPING PLAZA SUL

NOVO



SUA VIDA SOB NOVA
PERSPECTIVA



PRODUTO

FICHA TÉCNICA



ENDEREÇO: **Rua Professor Artur Primavesi, 575**

REALIZAÇÃO: **Econ Construtora e Incorporadora e apê55 Incorporadora**

PROJETO DE ARQUITETURA: **Rubio & Luongo**

PROJETO DE DECORAÇÃO: **Studio Novak**

PROJETO DE PAISAGISMO: **Roberta Ventura**

ÁREA DO TERRENO: **6.549,73 m²**

Nº DE TORRES: **2 torres**

Nº DE PAVIMENTOS: **Torre A - térreo + 19 pavimentos / Torre B - térreo + 17 pavimentos**

Nº DE UNIDADES POR PAVIMENTOS: **8 unidades por andar**

TOTAL DE UNIDADES: **300 unidades**

TIPOLOGIA: **37 m² - 2 dorms com terraço**

VAGAS: **23 + 1 PcD, sendo compartilhada C/D**

LAZER INTERNO: Bicicletário, Salão de jogos, Salão de festas

LAZER EXTERNO: Piscina adulto , Piscina infantil, Solário, Churrasqueiras, Playground, Pet Place, Quadra



IMPLANTAÇÃO



TÉRREO

- 01 PORTARIA
- 02 HALL SOCIAL
- 03 SALÃO DE FESTAS
- 04 SALÃO DE JOGOS
- 05 BICICLETÁRIO
- 06 CHURRASQUEIRA
- 07 PLAYGROUND
- 08 VAGAS DESCOBERTAS

1º PAVIMENTO

- 09 HALL SOCIAL
- 10 PISCINA ADULTO
- 11 PISCINA INFANTIL
- 12 SOLÁRIO
- 13 QUADRA GRAMADA
- 14 PET PLACE







SALÃO DE FESTAS





SALÃO DE JOGOS





CHURRASQUEIRA





PLAYGROUND



PET PLACE



QUADRA
GRAMADA



NOVO

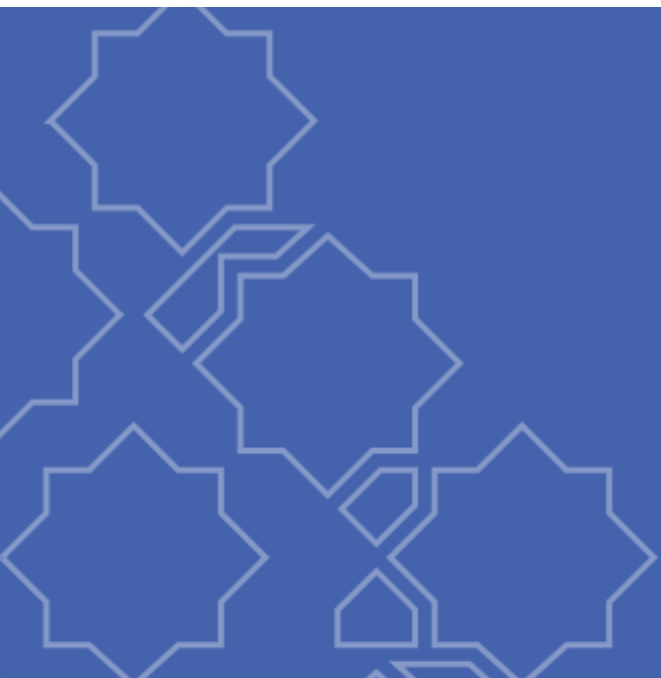


SUA VIDA SOB NOVA
PERSPECTIVA

PLANTAS

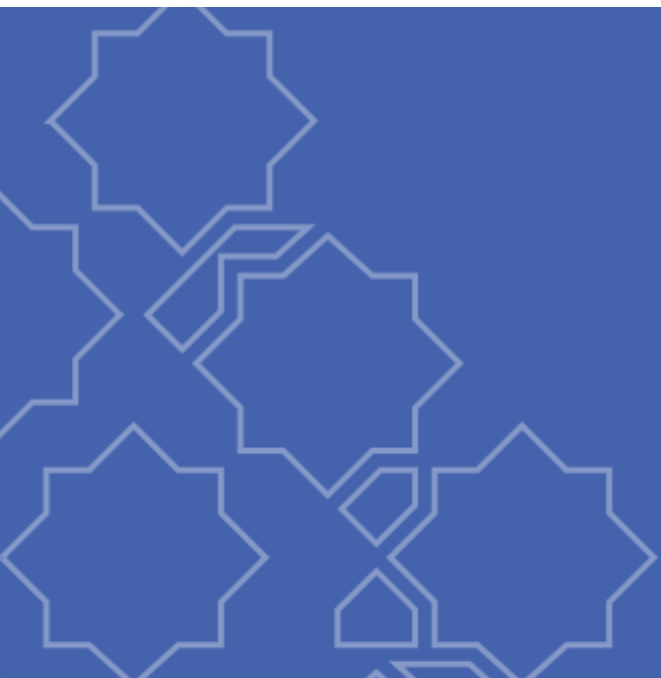
2 DORMS.

37,19 m² | PLANTA-TIPO A



2 DORMS.

37,19 m² | PLANTA-TIPO B



2 DORMS.

37,19 m² | PLANTA OPÇÃO B
LIVING AMPLIADO



ESPELHO DE VENDAS



UNIDADES

R2V	120
HMP	60 (09 UNIDADES ADAPTÁVEIS - PCD)
HIS 2	120
TOTAL	300



VAGAS

23 VAGAS APTOS
01 PCD/CD - USO COMUM

NI VO

