



JASMIM

RESIDENCE



Arraste para cima para começar



Mais conforto e qualidade de vida para você.

Viver mais é ter tudo que você sempre desejou todos os dias!

É aproveitar cada momento com mais conforto e apreciar os pequenos prazeres da vida, como um banho relaxante na sua suíte.

Viver mais é proporcionar qualidade de vida para quem você ama.

É sonhar, acreditar e conquistar.

Você merece mais. Seja bem-vindo ao seu futuro lar!

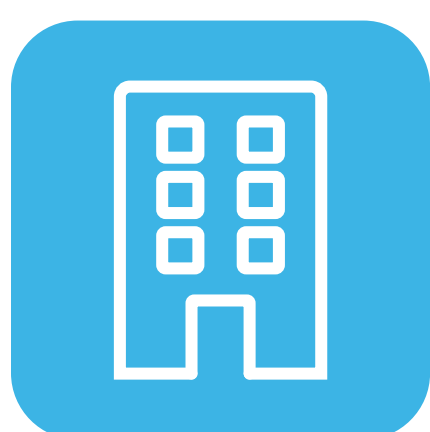


A ADN Construtora é a 35º maior construtora do Brasil, segundo o ranking Intec 2022. Estamos presentes em mais de 23 cidades e nossa atuação abrange todo o interior do estado de SP.



16.528

unidades a serem lançadas até 2025



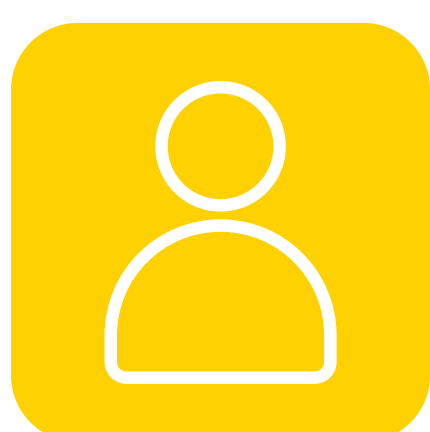
4.000

unidades em construção



1.900

unidades entregues



+550

colaboradores diretos



2.500

colaboradores indiretos



Qualidade ADN



Entre as maiores do Brasil

Em 2020, fomos classificados como a **35ª maior Construtora do Brasil**. Um dos muitos reconhecimentos da qualidade e competência ADN.



NÍVEL "A"



Pode confiar

Dentre os nossos compromissos estão a solidez e a confiabilidade. Por isso, garantimos a qualidade de nossos empreendimentos e possuímos a certificação máxima do **Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade (PBQP-H)** e da **ISO 9001**.

ABRAINC

Desde 2021, a ADN é associada da **ABRAINC** (Associação Brasileira de Incorporadoras Imobiliárias), que **representa as maiores incorporadoras do Brasil** e tem como objetivo aprimorar o mercado da incorporação imobiliária no país.





Caixa Azul

Com 11 anos de solidez e credibilidade no mercado, **recebemos o importante Selo Casa Azul+**, concedido pela Caixa Econômica Federal às empresas que cumprem rigorosos padrões de excelência, qualidade e sustentabilidade na execução dos projetos. **Nossos empreendimentos foram certificados com a graduação Ouro**, atingindo níveis de excelência em critérios como Qualidade Urbana e Bem-Estar, Eficiência Energética, Conservação de Recursos Materiais, Gestão da Água e Práticas Sociais.



Sonhar, planejar e conquistar

Nossa missão é transformar a vida de milhares de famílias. E a nossa sólida parceria com a **CAIXA** proporciona a conquista do sonho da casa própria para os nossos clientes com mais segurança e agilidade.



Casa Verde e Amarela

Nossos produtos enquadram-se no **Programa Casa Verde e Amarela**. O programa reúne iniciativas habitacionais do Governo Federal para ampliar o estoque de moradias e atender as necessidades de habitação da população.

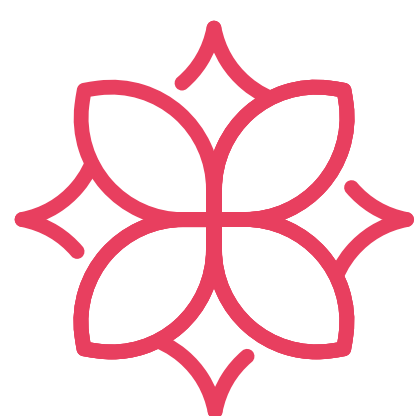




Mapa de Atuação

É no interior do estado de São Paulo que a ADN Construtora realiza sonhos e transforma vidas. Nossa sede está localizada na cidade de São Carlos e temos regionais de negócios em Campinas e Ribeirão Preto.





JASMIM
RESIDENCE

Viva seu sonho no Jasmim Residence!

Chegou a hora de conquistar o seu apartamento de dois quartos com suíte, varanda e com tudo que você sempre sonhou!

Conheça o Jasmim Residence, um condomínio-clubes planejado em Hortolândia para oferecer a melhor experiência em qualidade de vida, conforto, lazer e tranquilidade para você e sua família.

Desfrute de toda a comodidade de uma bela suíte e aprecie os diferenciais de uma área de lazer completa. Tudo isso em uma localização privilegiada e próxima a tudo que você precisa.

Abra a porta do seu sonho e sinta-se em casa!



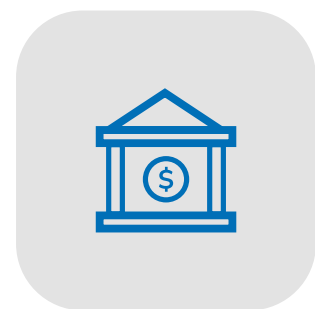
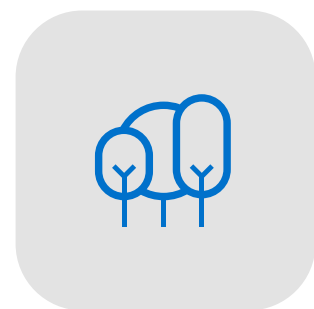


Localização privilegiada



Rua Miguel Gimenes Alves, 710
Hortolândia/SP

Perto de tudo que você precisa:



Clique e veja no Google Maps





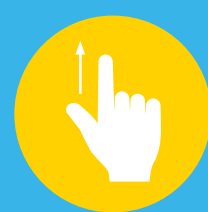
Escolha o que há de melhor em moradia

Todos os detalhes do Jasmim Residence em Hortolândia foram pensados em você.

Mude de patamar com um apê próprio.

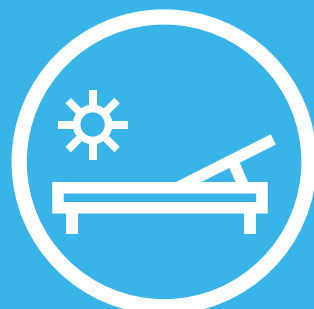
ADN, sua melhor escolha.

Arraste para cima e conheça os diferenciais





Portaria 24h.



Áreas de lazer entregues completas, equipadas e decoradas.



Loja de conveniência autônoma no condomínio.



2 pontos de ar-condicionado



Carrinho para carga e descarga.



Vagas para carga e descarga.



Wi-fi e tomadas USB nas áreas comuns



Bicicletários.



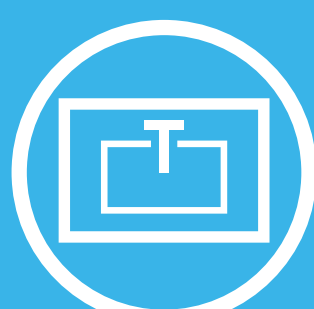
Coleta Seletiva no condomínio.



Depósito de material de limpeza.



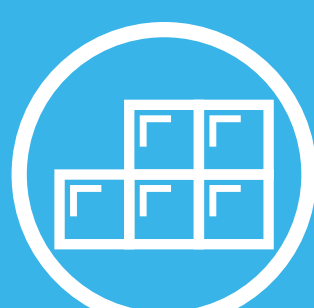
Portas com amortecimento de impacto.



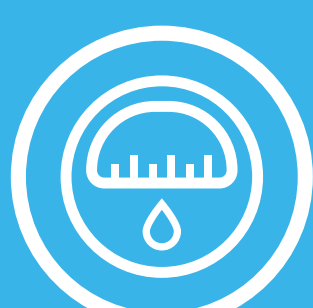
Pias e bancadas em granito.



Esquadrias de alumínio com pintura eletrostática.



Azulejo até o teto na cozinha e banheiro.



Medição de água individualizada.



Piso nas áreas molhadas.



Dispositivos economizadores de água.



Vagas PcD.



Implantação



01. Portaria

02. Bicicletário

03. Espaço Piquenique

04. Horta Comunitária

05. Espaço Relax

06. Áreas Gourmet

07. Playground

08. Piscina

09. Car Wash

10. Espaço Fitness

11. Cross Training

12. Pista de Saúde

13. ADN Shop

14. Lounge

15. Redário

16. Pet Place/Pet Care

17. Pomar



Ficha Técnica

Área total do terreno	12.951,69m ²
Área total construída	18.206,91m ²
Número de torres	3 torres
Total de unidades habitacionais	278
Número de pavimentos	Torre 1: 6 Aptos com 14 pavimentos (garagem + 13 andares) Torre 2: 8 Aptos com 14 pavimentos (garagem + 13 andares) Torre 3: 8 Aptos com 13 pavimentos (garagem + 12 andares)
Número de elevadores	2 por torre
Total de vagas de garagem	344 278 Vagas privadas (56 cobertas) + 11 Vagas Extras + 3 vagas para Carga e Descarga + 05 Vagas PcD uso Comum + 46 Vagas Externas de uso comum + 1 Vaga Externa PcD

Tipologia



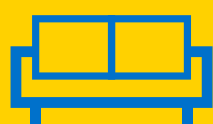
2 Dormitórios,
sendo 1 suíte



Varanda



Cozinha
americana



Sala de estar
e jantar



Banheiro



Área de serviço

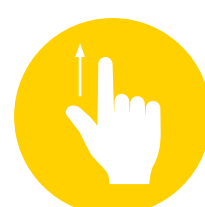




Áreas de Lazer

Um verdadeiro **condomínio-club** no seu quintal, para você aproveitar o melhor com muito mais qualidade de vida.

Arraste para cima e conheça todos os itens de lazer



Curta o sol e renove as energias.



Piscina com prainha



Celebre os melhores momentos.



Área Gourmet Pizza



Comemore momentos incríveis.



Área Gourmet Burguer



Todo cuidado que seu
melhor amigo merece.



Pet Care/Pet Place



Pura energia, alegria,
e diversão.



Playground



Perfeito para
recarregar as energias.



Lounge



Uma pausa relaxante no seu dia.



Espaço Relax



Você e a natureza em
perfeita sintonia.



Redário



Aprecie encontros ao ar livre.



Espaço Piquenique



Você merece mais
qualidade de vida.



Espaço Fitness



Pratique saúde e bem-estar.



Espaço Cross Training



Para uma rotina mais saudável.



Pista de Saúde



Praticidade para o seu dia a dia.



Car Wash





ADN Shop

Encontre tudo o que você precisa para toda a família, de forma fácil, na porta da sua casa.

Rápido, prático e o melhor: tudo fresquinho.

Clicou. Comprou. Levou.



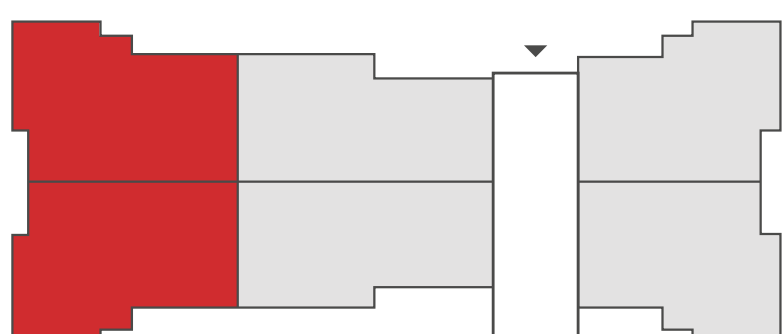
Planta Tipo A

50,09m²

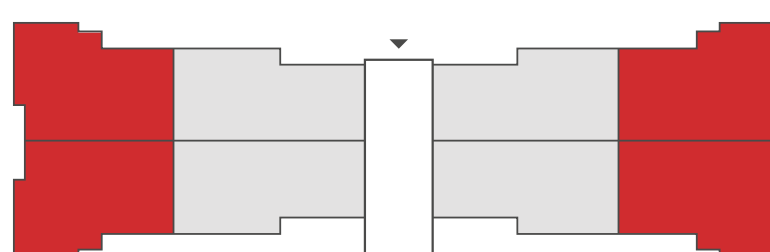
Apto 47,50m²
+ Varanda 2,59m²



APARTAMENTOS BLOCO 1
FINAL F5 E F6



APARTAMENTOS BLOCOS 2 E 3
FINAL F1, F2, F7 E F8



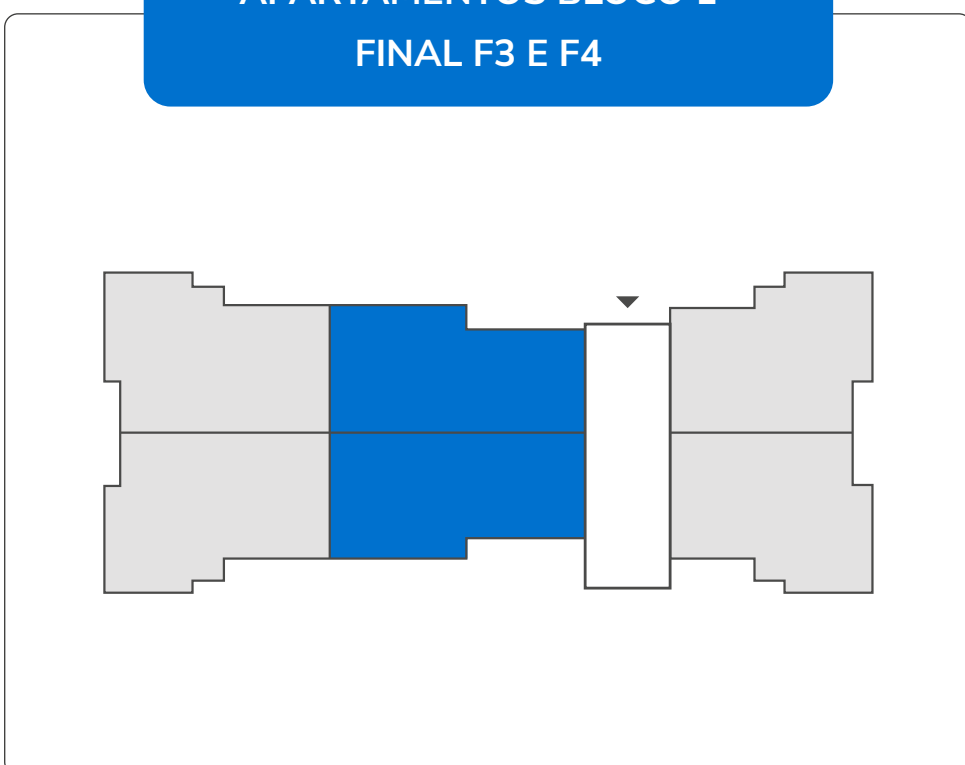
Planta Tipo B

50,48m²

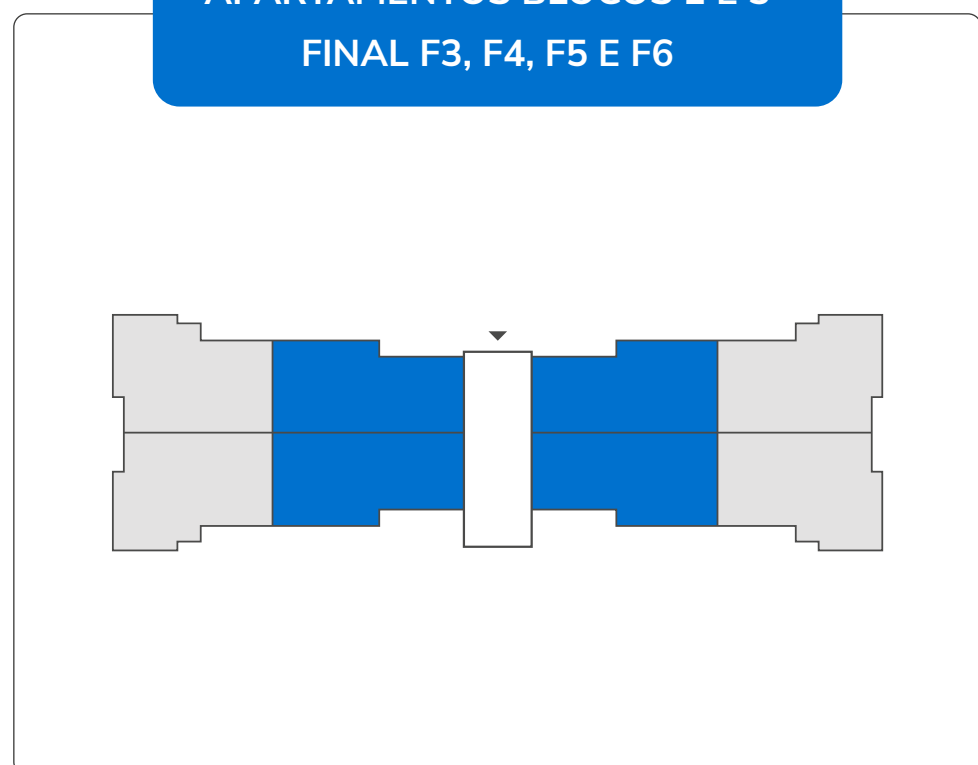
Apto 47,89m²
+ Varanda 2,59m²



APARTAMENTOS BLOCO 1
FINAL F3 E F4



APARTAMENTOS BLOCOS 2 E 3
FINAL F3, F4, F5 E F6



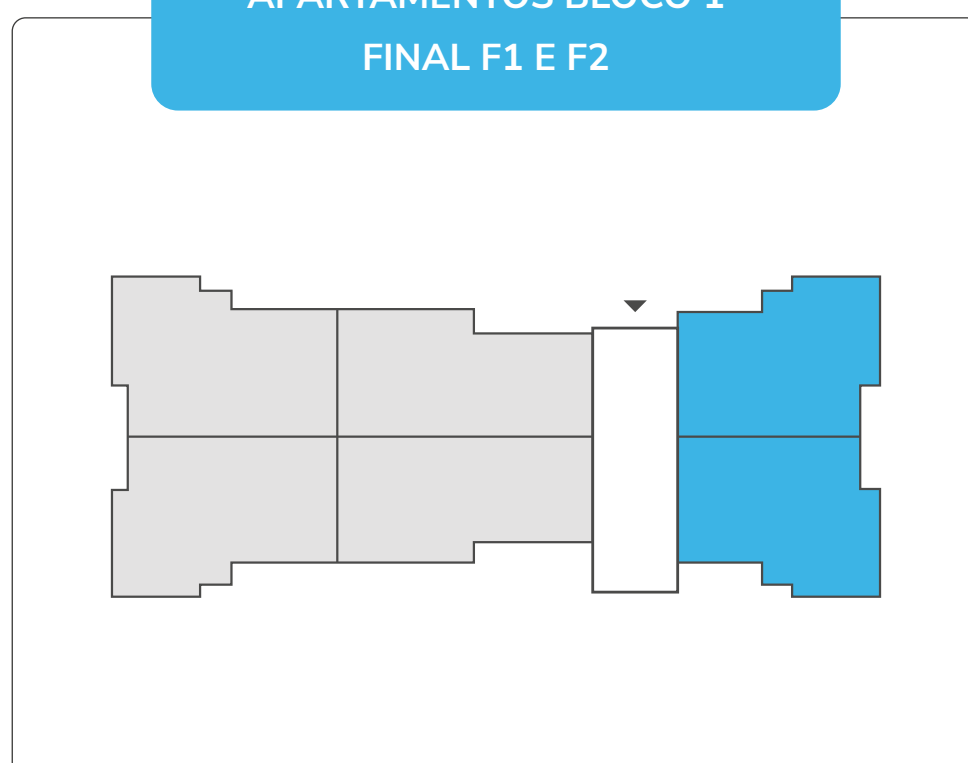
Planta Tipo C

50,40m²

Apto 47,81m²
+ Varanda 2,59m²



APARTAMENTOS BLOCO 1
FINAL F1 E F2





Personalize seu ADN

Com as diferentes linhas de acabamentos da ADN, você personaliza o apê do seu jeito. É só escolher como seu futuro lar vai ficar e nós cuidamos de tudo para você.



Após a sua compra, uma equipe de arquitetos entrará em contato, apresentando todas as opções de acabamento disponíveis.



São kits com piso laminado, porcelanato e bancadas de granito das melhores marcas, com os melhores preços e condições de parcelamento para você escolher.



Tudo entregue com a garantia da construtora, sem burocracia e sem obras adicionais, para você poder se mudar para o seu lar do jeitinho que você sempre sonhou!



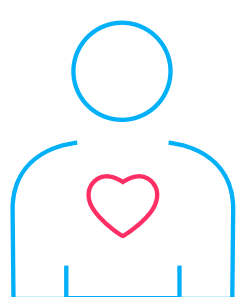


O Instituto ADN foi fundado em 2018 com o objetivo de promover ações como oportunidades dos colaboradores exercerem a cidadania, amparando organizações sociais e contribuindo com a melhoria nas comunidades em que a ADN Construtora atua.



Visão e Missão

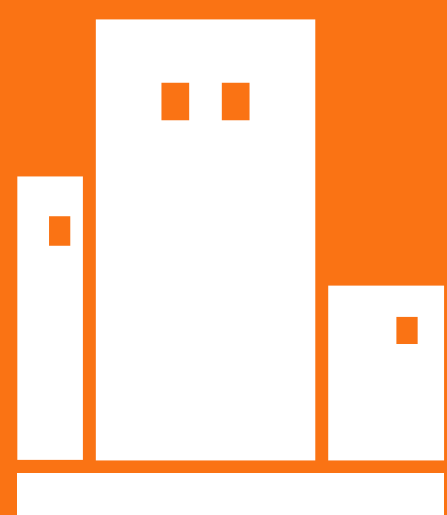
Envolver e participar de maneira socialmente responsável com as comunidades onde a ADN tem atuação, compartilhando os ganhos e atuando de forma justa e comprometida com a sociedade, promovendo um maior impacto social.



Valores

Priorizar os princípios como compromisso, respeito ao próximo, integridade e solidariedade.





Constrói

Programa de atuação do Instituto ADN
que realiza a reforma e adequação
dos espaços para melhoria das
organizações sociais.



Portal do Cliente

Sabemos o quanto seu sonho representa para você. Portanto, no Portal de Clientes você pode ter acesso a todas as informações sobre seu apê e muito mais:



Atendimento Personalizado

Disponibilizamos uma equipe totalmente dedicada e capacitada para que sua experiência seja ainda mais completa.



Primeiro Acesso

Ao realizar o seu primeiro acesso, utilize o número de CPF do titular do contrato como usuário e senha.



Acesso aos Boletos

Os boletos de pagamento são disponibilizados exclusivamente pelo portal, deixando seu dia a dia mais prático e organizado.



Planejamento Financeiro

Antecipe as parcelas do seu financiamento sem sair de casa e sem burocracia, sempre que precisar e a qualquer hora do dia.



Extratos

Controle seus pagamentos, usando os recursos disponíveis no portal para facilitar sua vida.



Acompanhe cada momento

Em nosso site, na página do empreendimento, você pode acompanhar o andamento da sua obra, atualizada mensalmente.

Acesse o portal do cliente no site: www.adnconstrutora.com.br ou baixe o aplicativo “Homepay” na loja virtual do seu celular

SAC | Serviço de atendimento ao cliente

relacionamento@adnconstrutora.com.br | 0800 941 229 | (16) 98124.0079





Plantão de vendas

Rua Antônio Nelson Barbosa, 444,
Jardim do Bosque - Hortolândia/SP

Siga nossas redes sociais



adnconstrutora.com.br



FINANCIAMENTO

