





POR UMA VIDA COM MENOS  
GENTE FALANDO DE NÚMEROS  
**E MAIS NÚMEROS FALANDO  
DE GENTE.**

Nos últimos 41 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

Estamos em mais de 160 cidades brasileiras.

Já realizamos mais de 1 milhão de sonhos.

Entregamos mais de 320 mil chaves nos últimos 41 anos.

Investimos mais de R\$ 500 milhões em obras de infraestrutura muito além dos nossos muros nos últimos 7 anos.



PARQUE BURLE MAX  
1.9KM

FACULDADE ANHENBI  
MORUMBI  
5.3KM

SHOPPING MORUMBI  
4.6KM

EXTRA MORUMBI  
1.8KM

TERRAZO  
MORUMBI

COLÉGIO VISCONDE  
DE PORTO SEGURO  
2.1KM

MORUMBI TOWN  
SHOPPING  
2.7KM

MARGINAL PINHEIROS

RUA CORONEL FRANCISCO  
DE OLIVEIRA SIMÕES

ESTAÇÃO GIOVANNI  
GRONCHI  
3.3KM

AV. HEBE CAMARGO

ESTÁDIO DO MORUMBI  
3.4KM

ESTAÇÃO MORUMBI  
5KM

ETEC ABDIAS DO  
NASCIMENTO

VOCÊ ESTÁ MUITO PERTO  
DE TRANSFORMAR SUA VIDA.  
SABE ONDE? MUITO PERTO  
DO PARQUE BURLE MAX.

Os churrascos na varanda, os mergulhos na piscina, o conforto do elevador e a segurança do seu carro na garagem não deixam dúvidas: o 1º Linha Class MRV de São Paulo é pura qualidade de vida. E você ainda vai ter por perto o parque, os shoppings Jardim Sul e Morumbi Town e a Marginal Pinheiros.





COLÉGIO VISCONDE DE PORTO SEGURO  
2.1KM

MORUMBI TOWN SHOPPING  
2.7KM

ESTAÇÃO GIOVANNI GRONCHI  
3.3KM

AV. HEBE CAMARGO

ETEC ABDIAS DO NASCIMENTO

RUA CORONEL FRANCISCO DE OLIVEIRA SIMÕES

## NOSSAS MELHORES IDEIAS SAEM DO PAPEL DIRETO PARA SUA VIDA.



Energia solar nas áreas de convivência  
*Mais economia na sua conta de condomínio.*



Preparação para câmeras  
*Em locais estratégicos do condomínio*



Preparação para Medição individual de água  
*Para você pagar somente pela água que consome.*



Preparação para WI-FI nas áreas comuns  
*Para tocar a sua playlist preferida nas horas de lazer.*



Dispositivo economizador de energia nas áreas comuns





---

BEM-VINDO AO  
SEU NOVO MUNDO.  
PODE ENTRAR QUE ESSA  
FELICIDADE É TODA SUA.

---



2 DORMITÓRIOS (SUÍTE)  
OPÇÕES COM VARANDA GOURMET  
LAZER COMPLETO

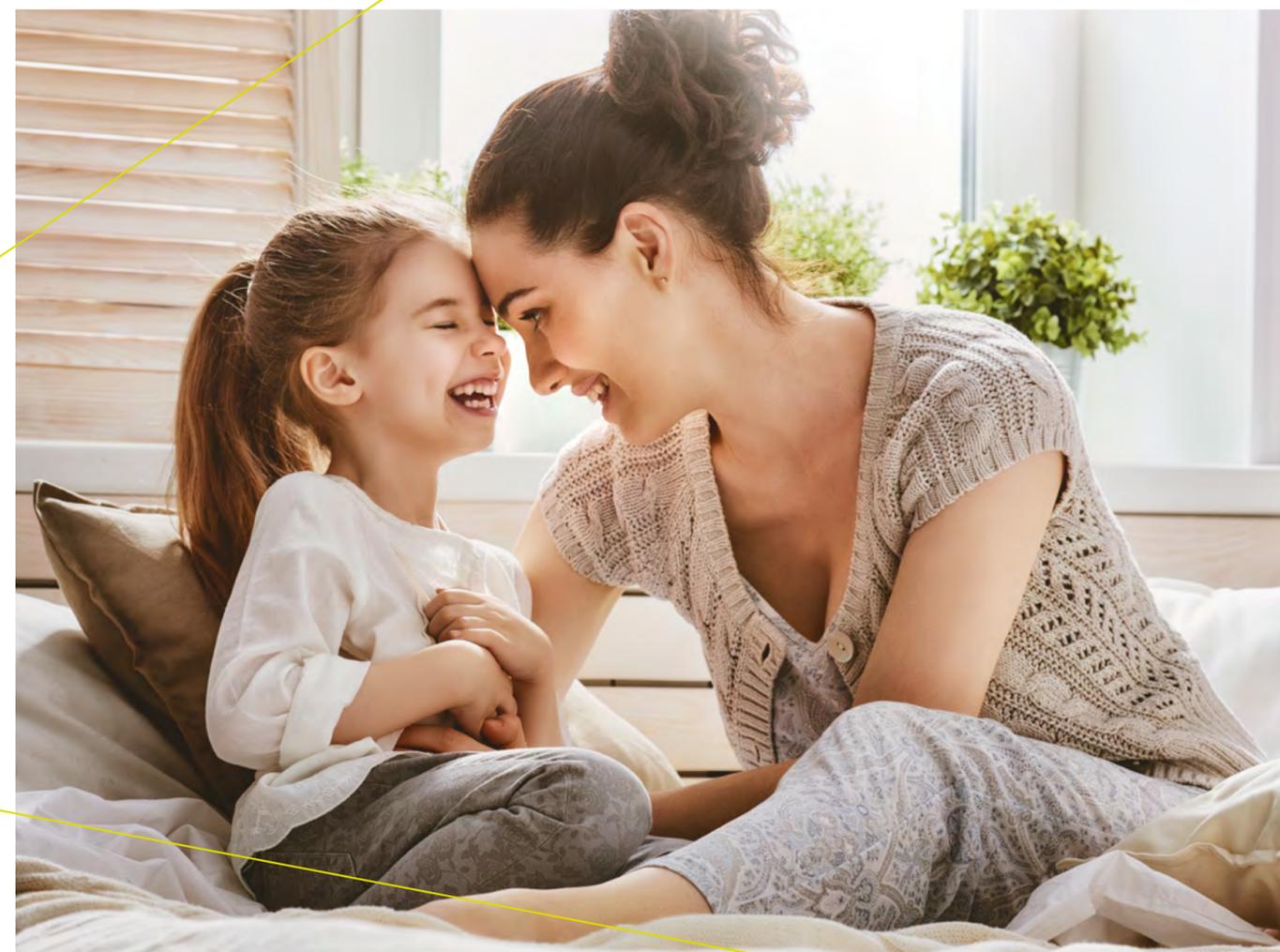




Imagem Ilustrativa

DO LADO DE FORA,  
O PRAZER DE MERGULHAR NO  
QUE A VIDA TEM DE MELHOR.

Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



Perspectiva artística

PISCINAS

CORPO E MENTE EM EQUILÍBRIO,  
CHOVA OU FAÇA SOL.



FITNESS



BICICLETÁRIO

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

BRINCADEIRAS?  
A GENTE LEVA ISSO  
MUITO A SÉRIO.



ESPAÇO KIDS

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prejuízo anexo em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



PLAYGROUND

Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



QUADRA



Imagem Ilustrativa

---

VAI FICAR MUITO  
MAIS FÁCIL  
TIRAR AS CRIANÇAS  
DO CELULAR.

---

ADICIONE UM TEMPERO  
TODO ESPECIAL  
AOS SEUS ENCONTROS.



Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

Perspectiva artística

GOURMET

Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



SALÃO DE FESTAS

Imagem Ilustrativa



JÁ QUE A VIDA  
VAI SER UMA FESTA,  
ELA MERECE UM  
SALÃO À ALTURA

---

VAGAS LIVRES  
DEMARCADAS  
E COBERTAS.

---



CONFORTO E FUNCIONALIDADE  
QUE COMBINAM COM SUA VIDA.

UNIDADES GIARDINO



Torre 02 - Apto. 105



Torre 02 - Apto. 105



Torre 02 - Apto. 101

APTOS. TIPO



Torre 02 - Apto. 208



Torre 02 - Apto. 208



Torre 02 - Apto. 204

DO LADO DE DENTRO,  
CONFORTO E CUIDADO  
EM CADA DETALHE.



VARANDA COM CHURRASQUEIRA



SALA

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



SUÍTE

SUA CASA É SEU MUNDO.  
UM MUNDO DO TAMANHO  
DOS SEUS SONHOS.



Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prejuízo anexo em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



- 01 GUARITA
  - 02 GÁS
  - 03 LIXO
  - 04 POMAR
  - 05 BICICLETÁRIO
  - 06 ELEVADOR
  - 07 CAIXA DE ESCADA
  - 08 ADMINISTRAÇÃO
  - 09 REFEITÓRIO
  - 10 D.M.L.
  - 11 VESTIÁRIO MASCULINO
  - 12 VESTIÁRIO FEMININO
  - 13 QUADRA
  - 14 KIDS
  - 15 FITNESS
  - 16 SALÃO DE FESTAS
  - 17 COPA
  - 18 L.S.P.C.D
  - 19 GOURMET
  - 20 CASA DE BOMBAS
  - 21 PISCINA ADULTO
  - 22 PISCINA INFANTIL
  - 23 DUCHA
- ÁREA PRIVATIVA
  - ACESSO ÀS TORRES
  - ACESSO DE PEDESTRES
  - ACESSO DE VEÍCULOS



É MUITO MAIS QUE  
MUDAR DE ENDEREÇO,  
É MUDAR DE VIDA



Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



 (31) 9900-9000 | 4004-9000 | [mrv.com.br](https://www.mrv.com.br)

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Esta oferta não é cumulativa com outras promoções.