

open
Marajoara

ÍNDICE

A EVEN

LOCALIZAÇÃO E MOBILIDADE

INFRAESTRUTURA

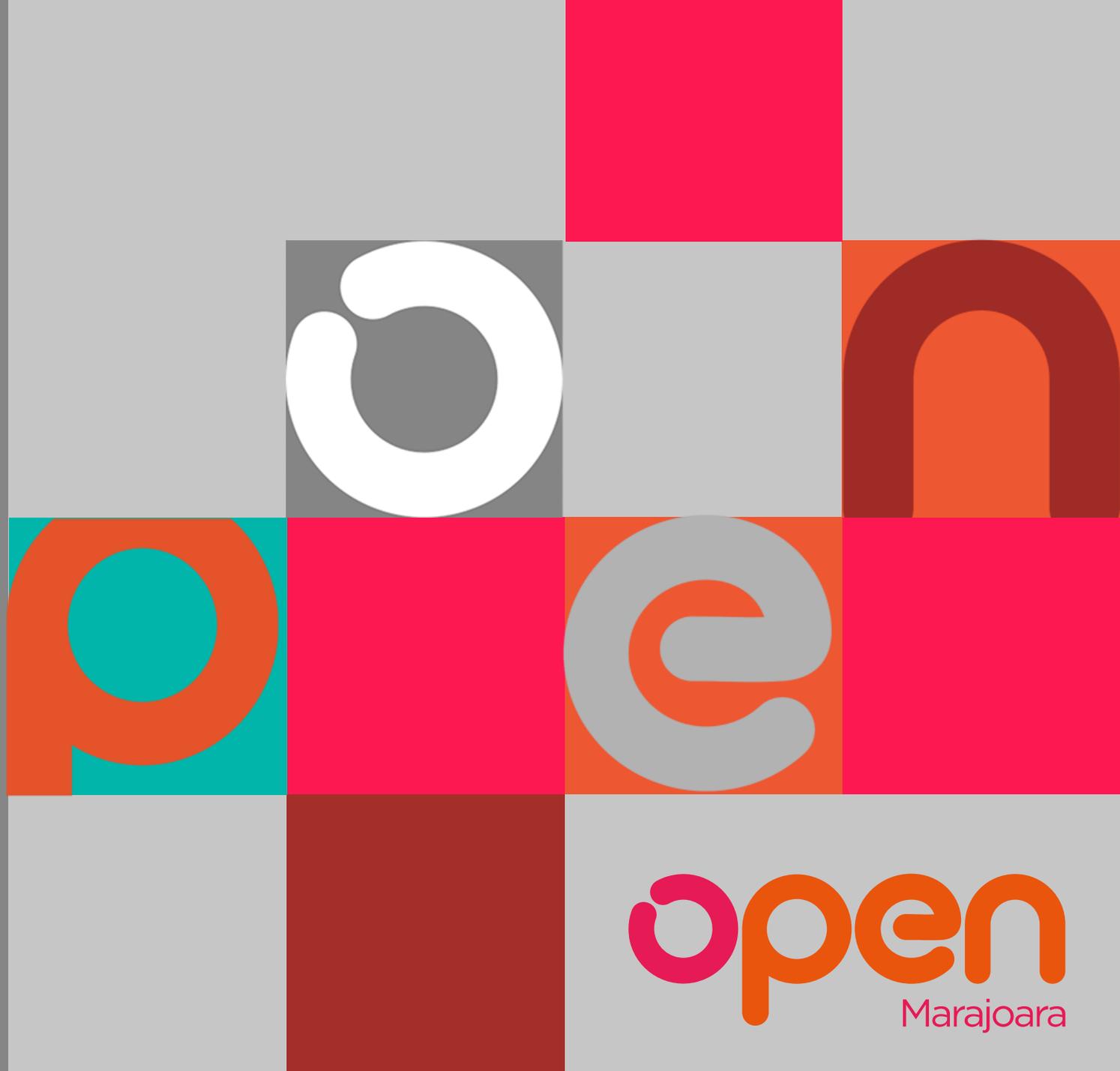
SERVIÇOS

PRODUTO

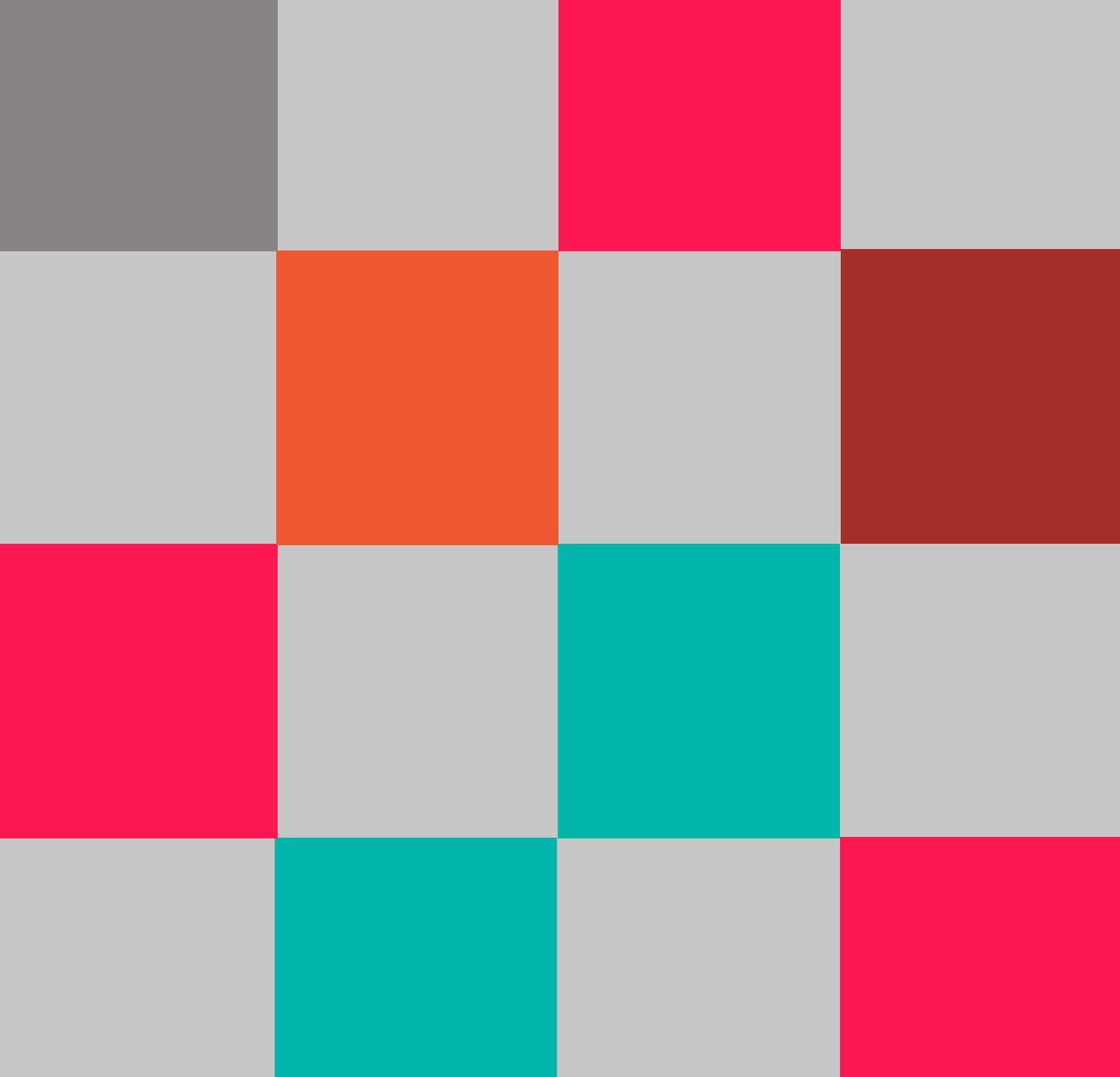
CONVENIÊNCIAS

DIFERENCIAIS DAS PLANTAS

DIFERENCIAIS DE PRODUTO

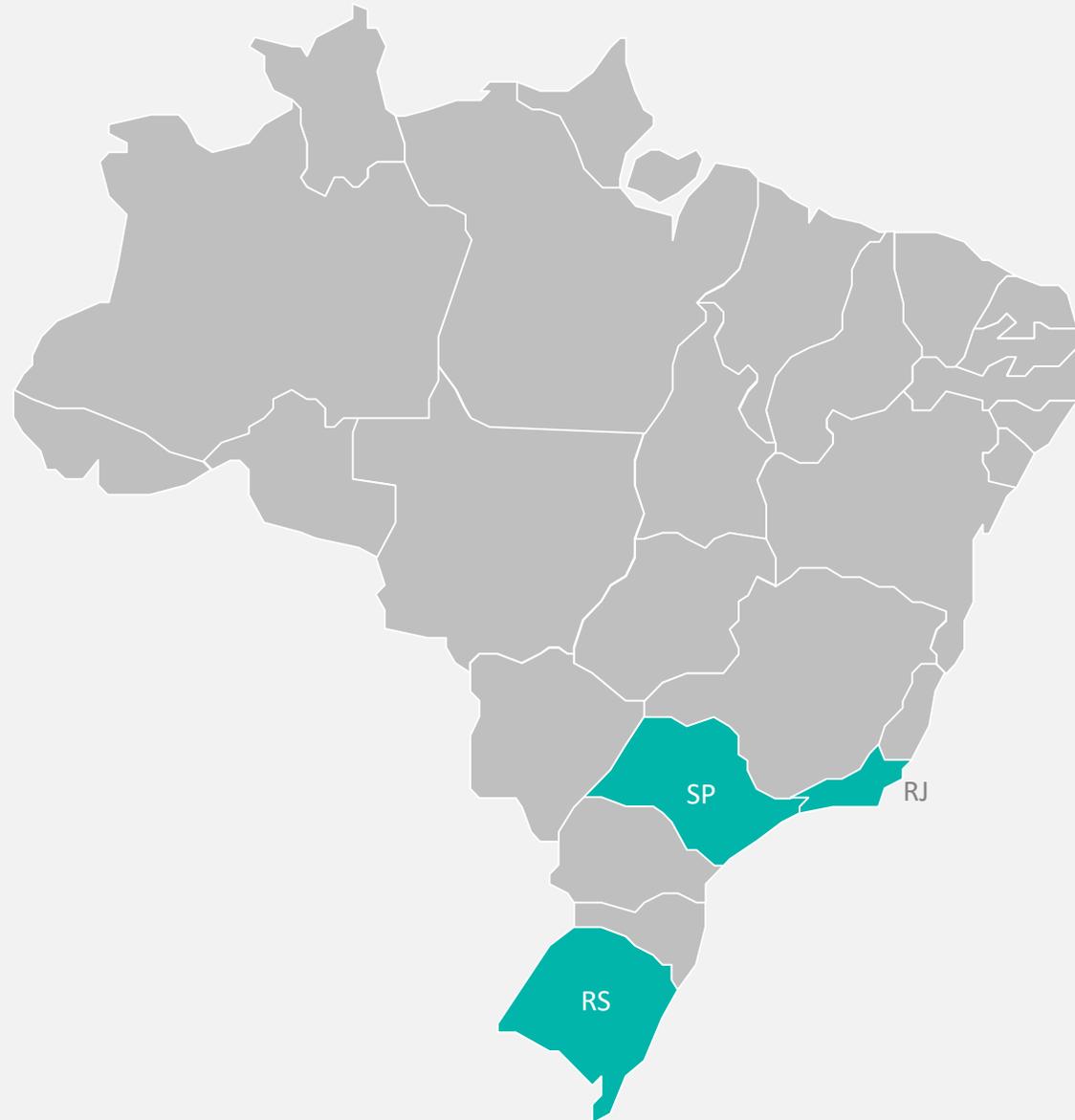


open
Marajoara

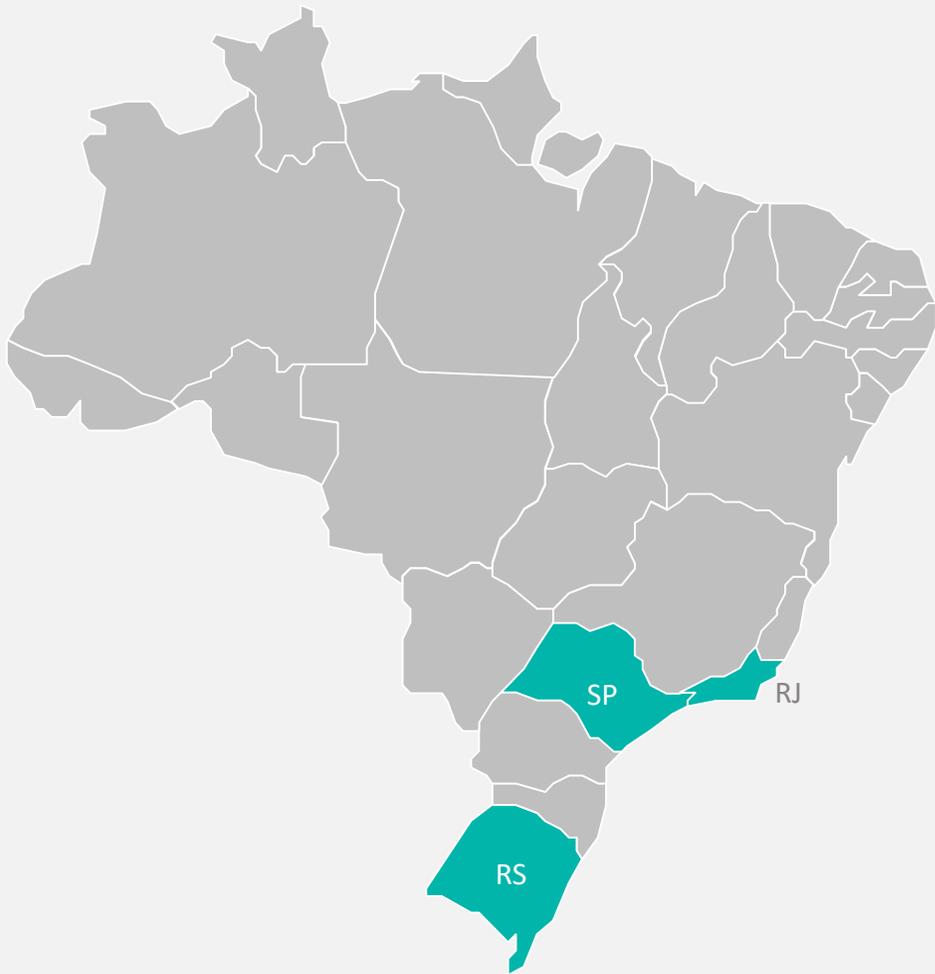


even



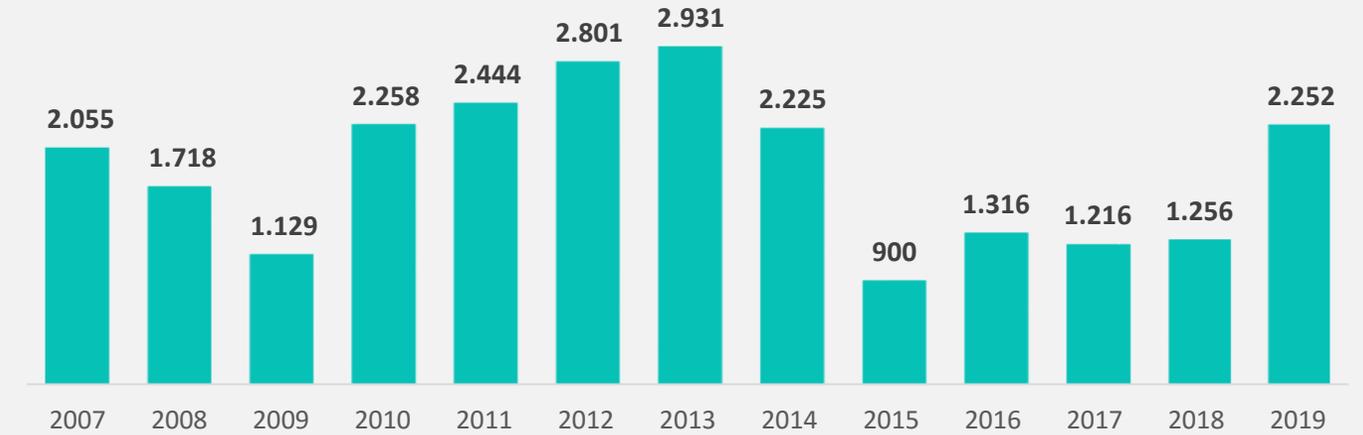


Atuação nos mercados mais representativos do país



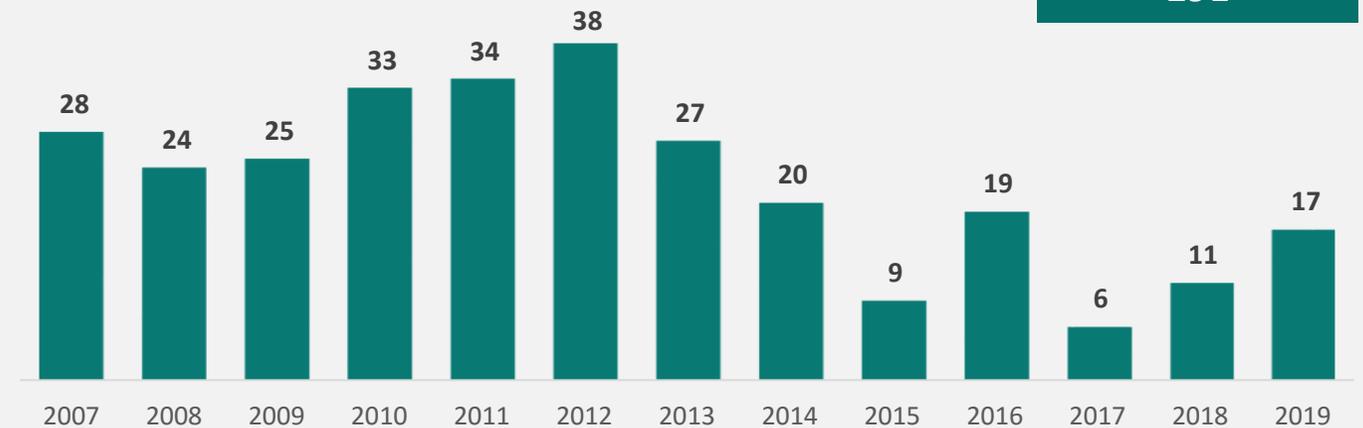
Lançamentos em VGV*
Em milhares de reais

2007 ~ 2019
24,5 Bi



Empreendimentos Lançados

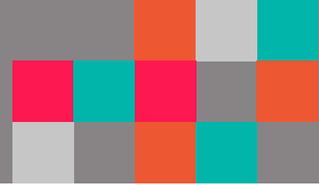
2007 ~ 2019
291





LOCALIZAÇÃO

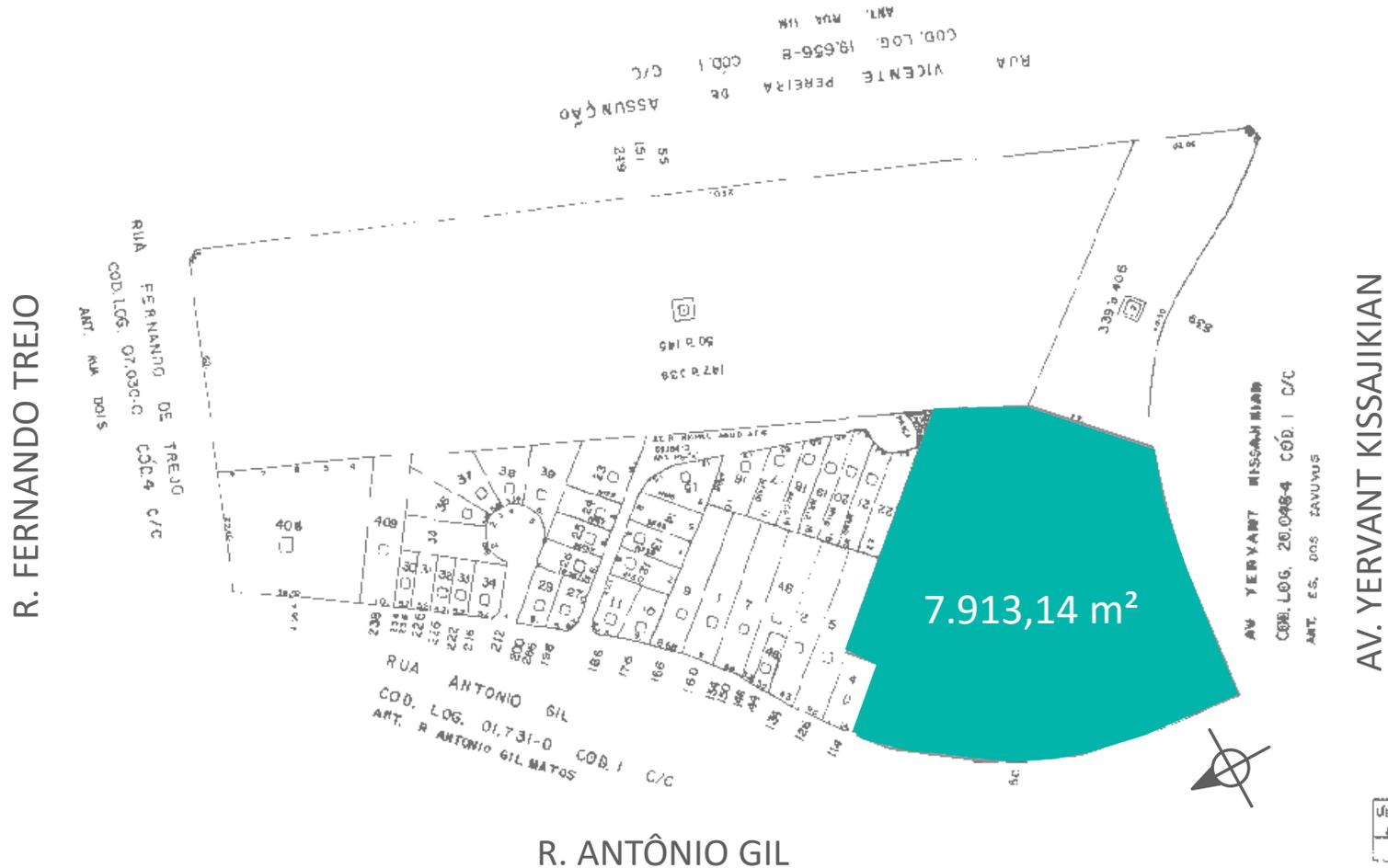




VILA CAMPARIEM
CAMPINA DO CAMPESINHO

ATU.02 04/10 ROSA
17.04 03/09/08 RLB

R. VICENTE PEREIRA DE ASSUNÇÃO





MACROREGIÃO



BROOKLIN

VILA MASCOTE

SANTO AMARO

JARDIM MARAJOARA





TERRENO

AV. INTERLAGOS

AV. YERVANT KISSAJIKIAN

R. ANTÔNIO GIL

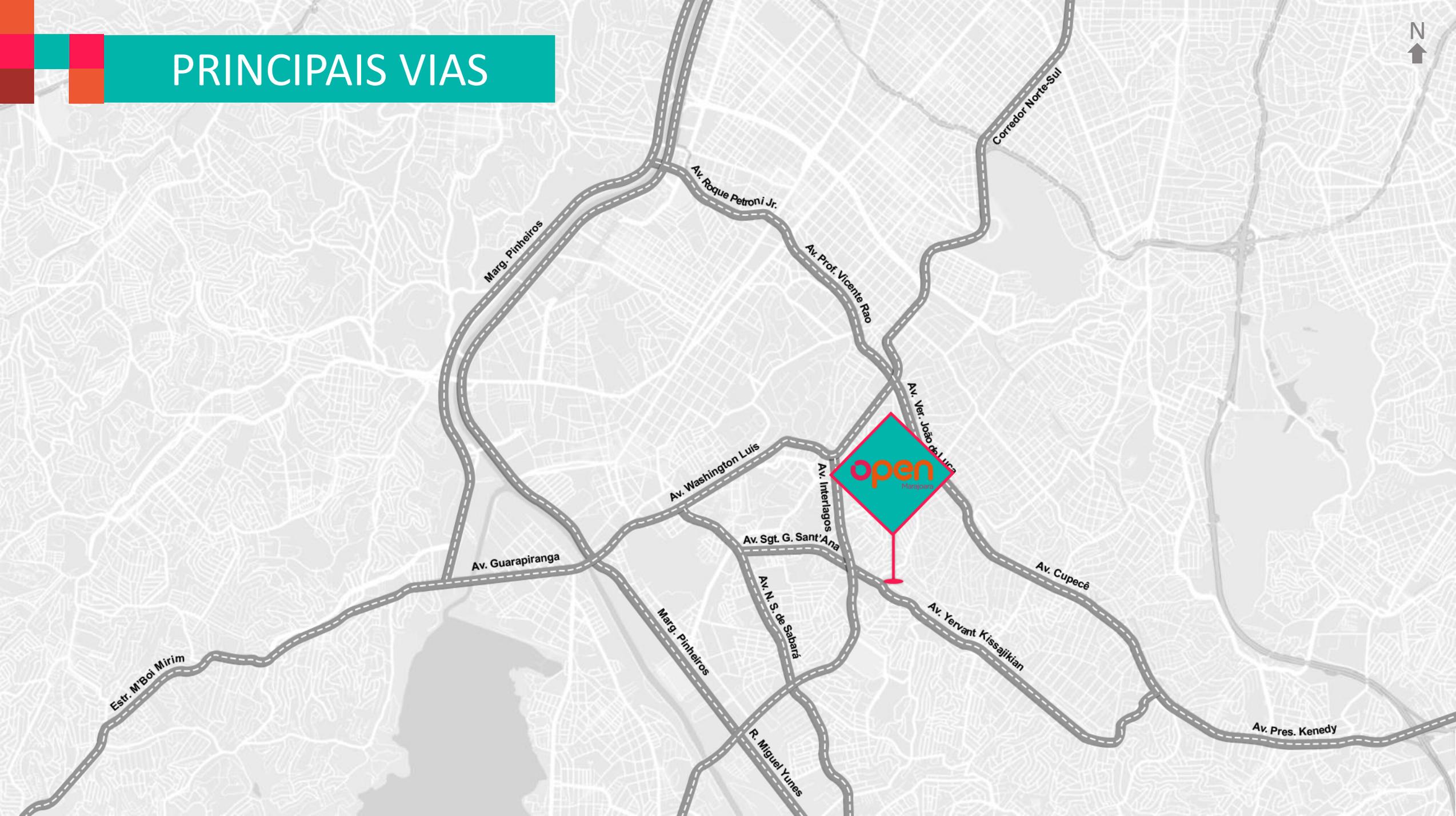
open
Moraes



MOBILIDADE

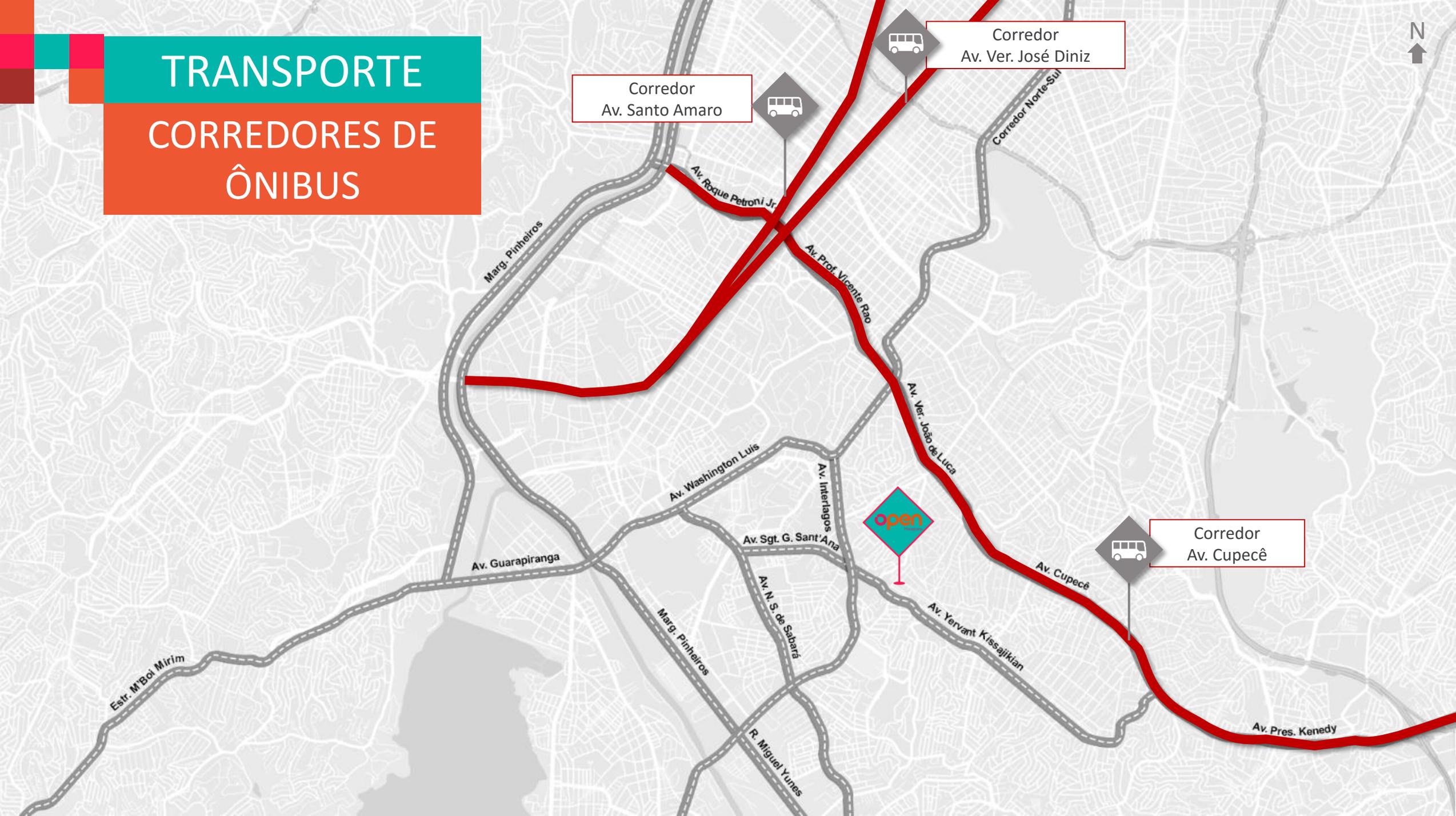


PRINCIPAIS VIAS

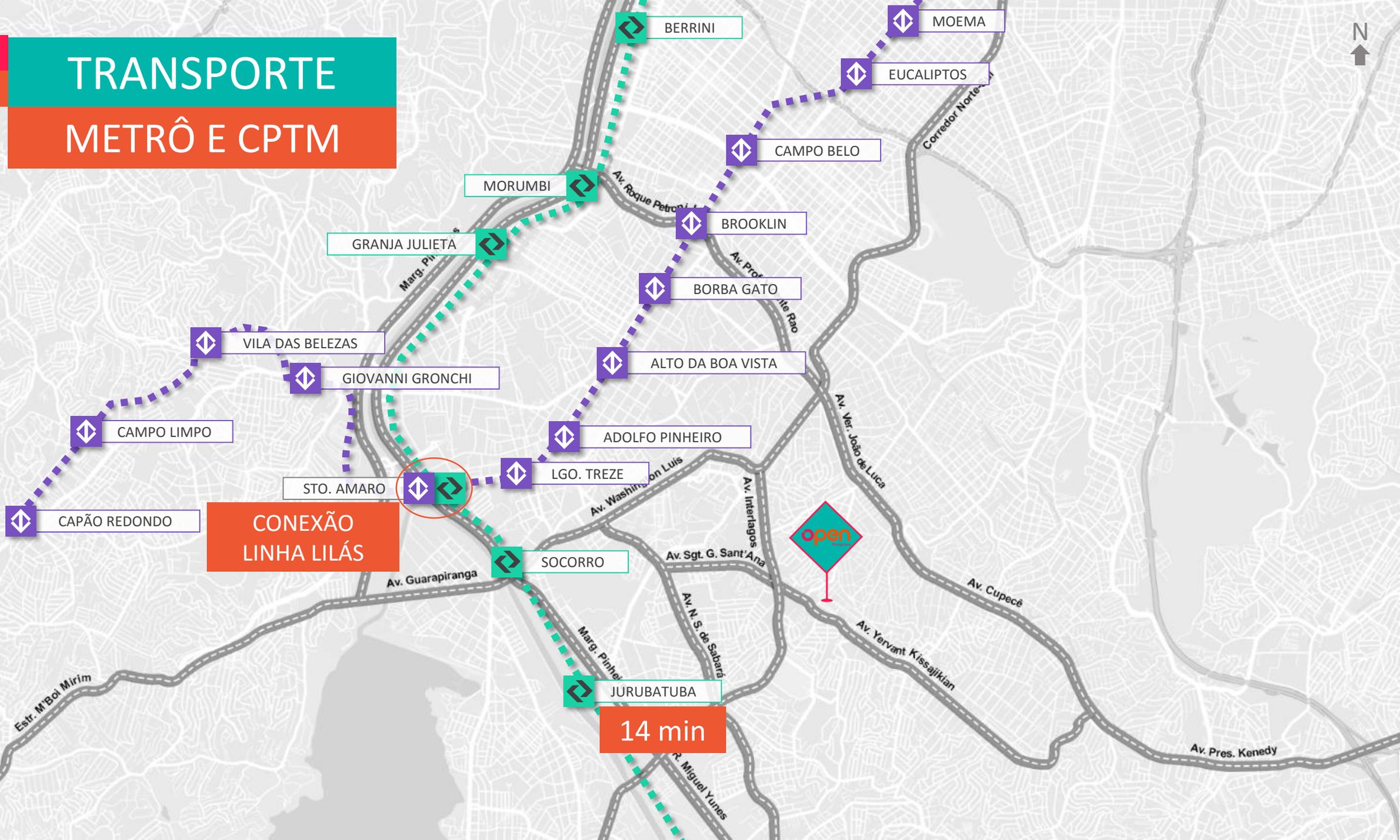


TRANSPORTE

CORREDORES DE ÔNIBUS



TRANSPORTE METRÔ E CPTM



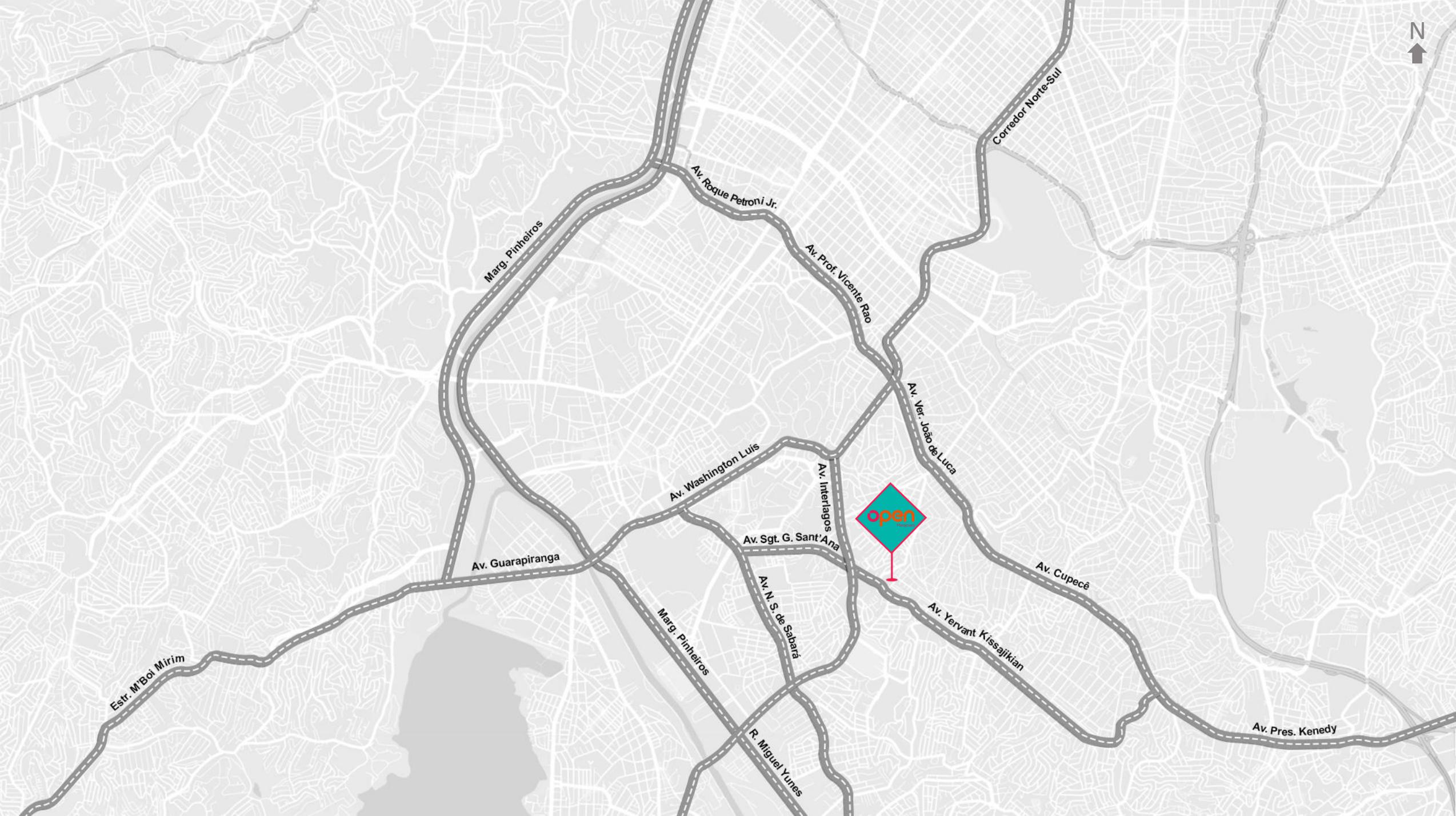
**CONEXÃO
LINHA LILÁS**

14 min



INFRAESTRUTURA





Marg. Pinheiros

Av. Roque Petroni Jr.

Av. Prof. Vicente Rao

Corredor Norte-Sul

Av. Washington Luis

Av. Ver. João de Luca

Av. Interlagos

Av. Sgt. G. Sant'Ana

open

Av. Guarapiranga

Av. Cupecê

Marg. Pinheiros

Av. N. S. de Sabara

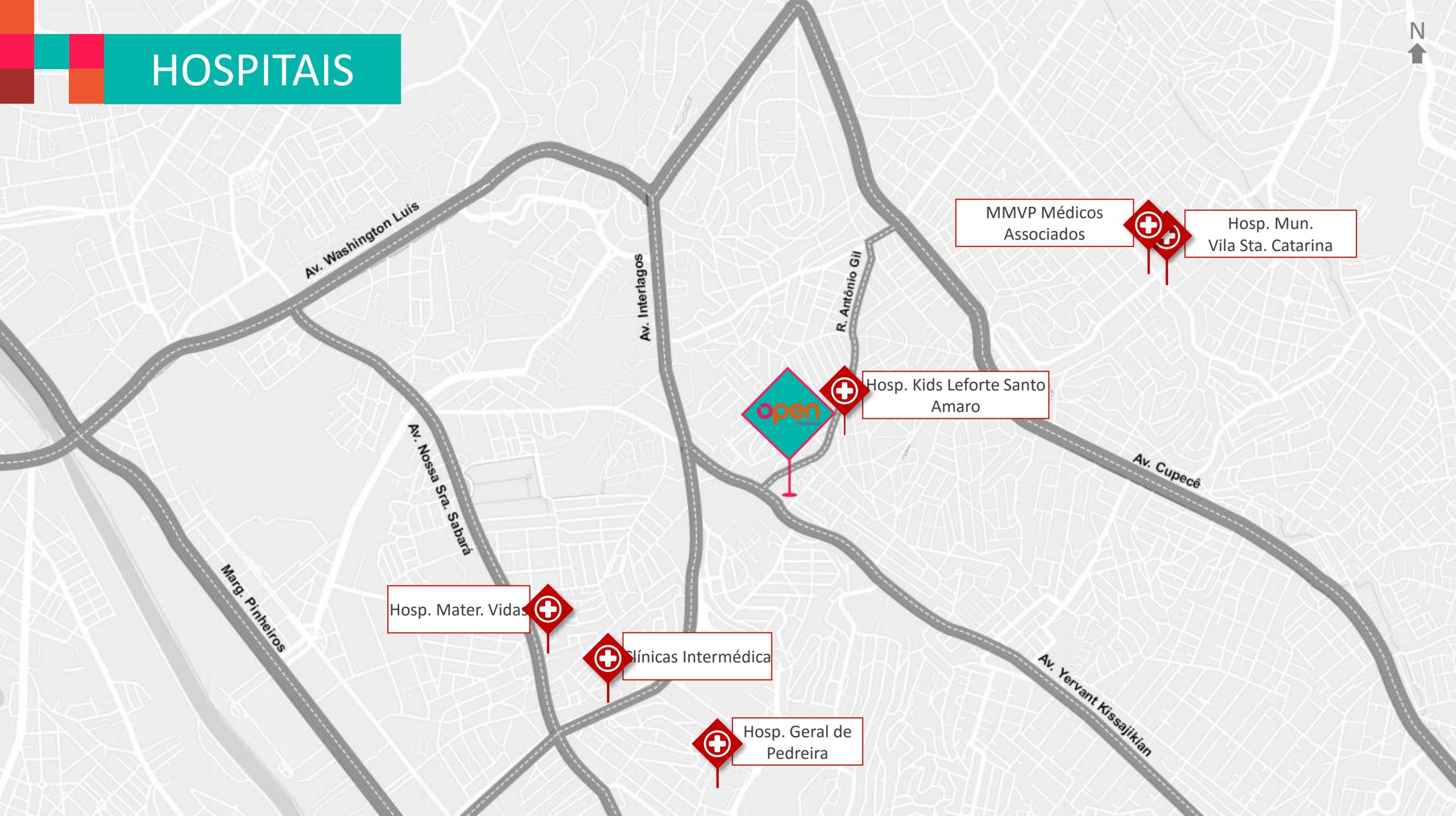
Av. Yervant Kissajikian

Estr. M'Boi Mirim

R. Miguel Yunes

Av. Pres. Kenedy

HOSPITAIS



MMVP Médicos
Associados

Hosp. Mun.
Vila Sta. Catarina

Hosp. Kids Leforte Santo
Amaro

Hosp. Mater. Vidas

Clínicas Intermédica

Hosp. Geral de
Pedreira

ENSINO



Col. São Sabas

Col. Sta. Maria

Univ. Ibirapuera

Escola Inter Arte

Wizard

Educarte

Esc. Base de Esp. Comércio

Col. 24 de Março

UNIESP Interlagos

open

IMPORTANTE REFERÊNCIA EM ENSINO NA REGIÃO

Mais de 20.000 atendimentos gratuitos a comunidade

Mais de 20 cursos de graduação presencial

Mais de 22.000 m² de área no campus



CONVENIÊNCIA



open
Marajoara

SERVIÇOS



Drogr. Interdroga

Drogr. Galeno

RM Farma

Bifarma

Banco 24hs

Itaú

Santander

Bradesco

Banco do Brasil

Efa Academia

Go Fit Academia

Itaú

Bluefit Academia

SHOPPINGS

Mais Shopping

open

SP Market

Shopping Interlagos e Interlar

Av. Washington Luís

Av. Interlagos

R. Antônio Gil

Av. Cupecê

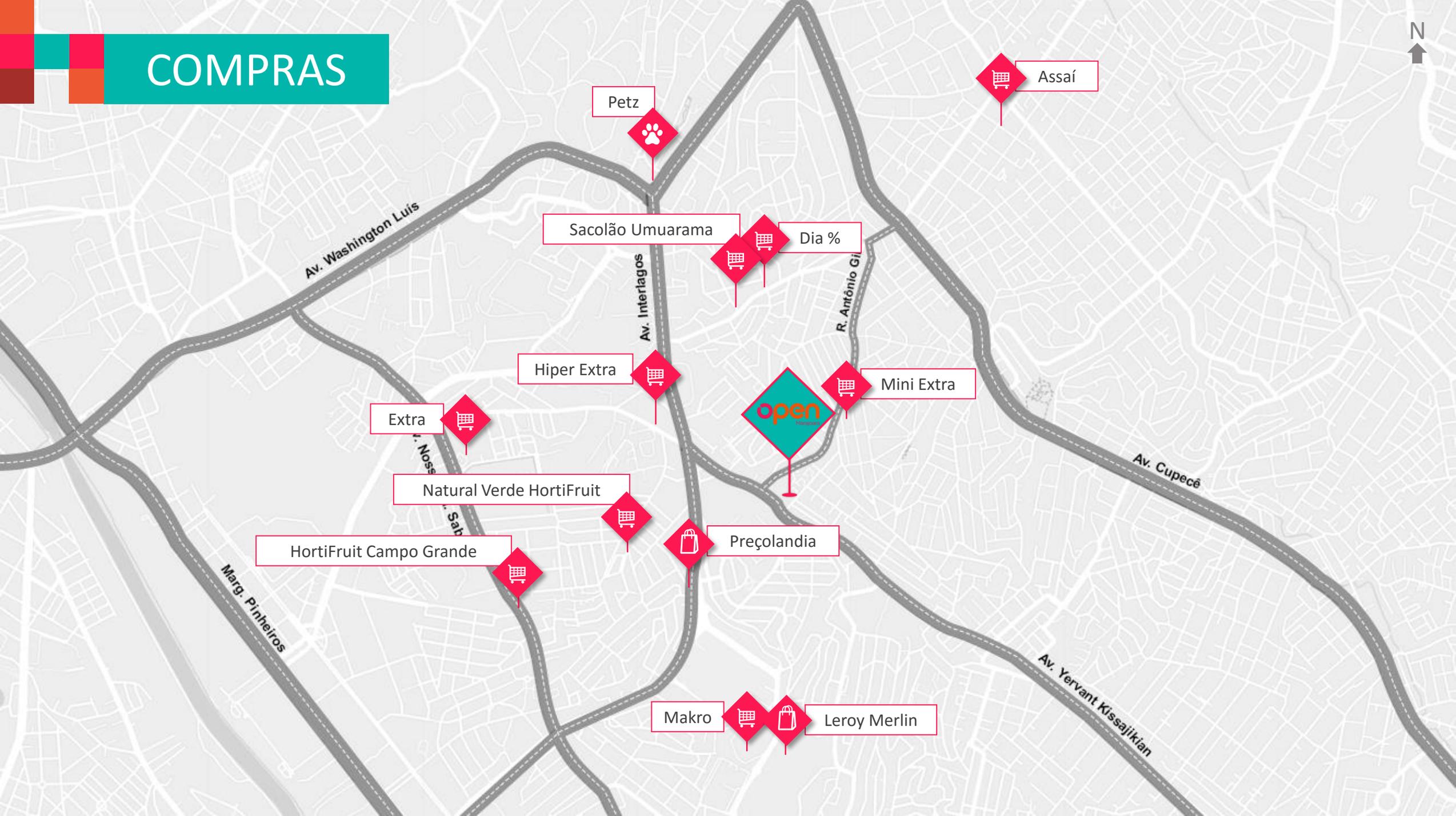
Av. Nossa Sra. Sabará

Marg. Pinheiros

Av. Yervant Kíssajjian



COMPRAS



Petz

Assaí

Sacolão Umuarama

Dia %

Hiper Extra

Mini Extra

Extra

Natural Verde HortiFruit

HortiFruit Campo Grande

Preçolandia

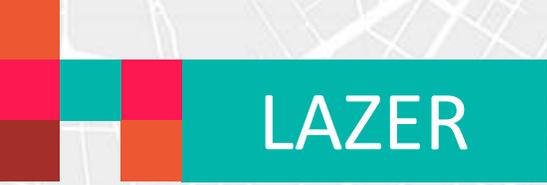
Makro

Leroy Merlin

LAZER



open
Marajoara



Parque Marthin Luther King



Clube Mun. Joerg Bruder



Núcleo de Alto Rendimento Esportivo



CDC Cid. Ademar



CDC Ferradura



São Paulo Golf Club



Rolley Ball



Parque Nabuco



Grêmio Esportivo Campo Grande



CDC Estrela



Bola Preta



Parque da Mônica



CDC Niterói





PARQUE DA MÔNICA

15 MIN 

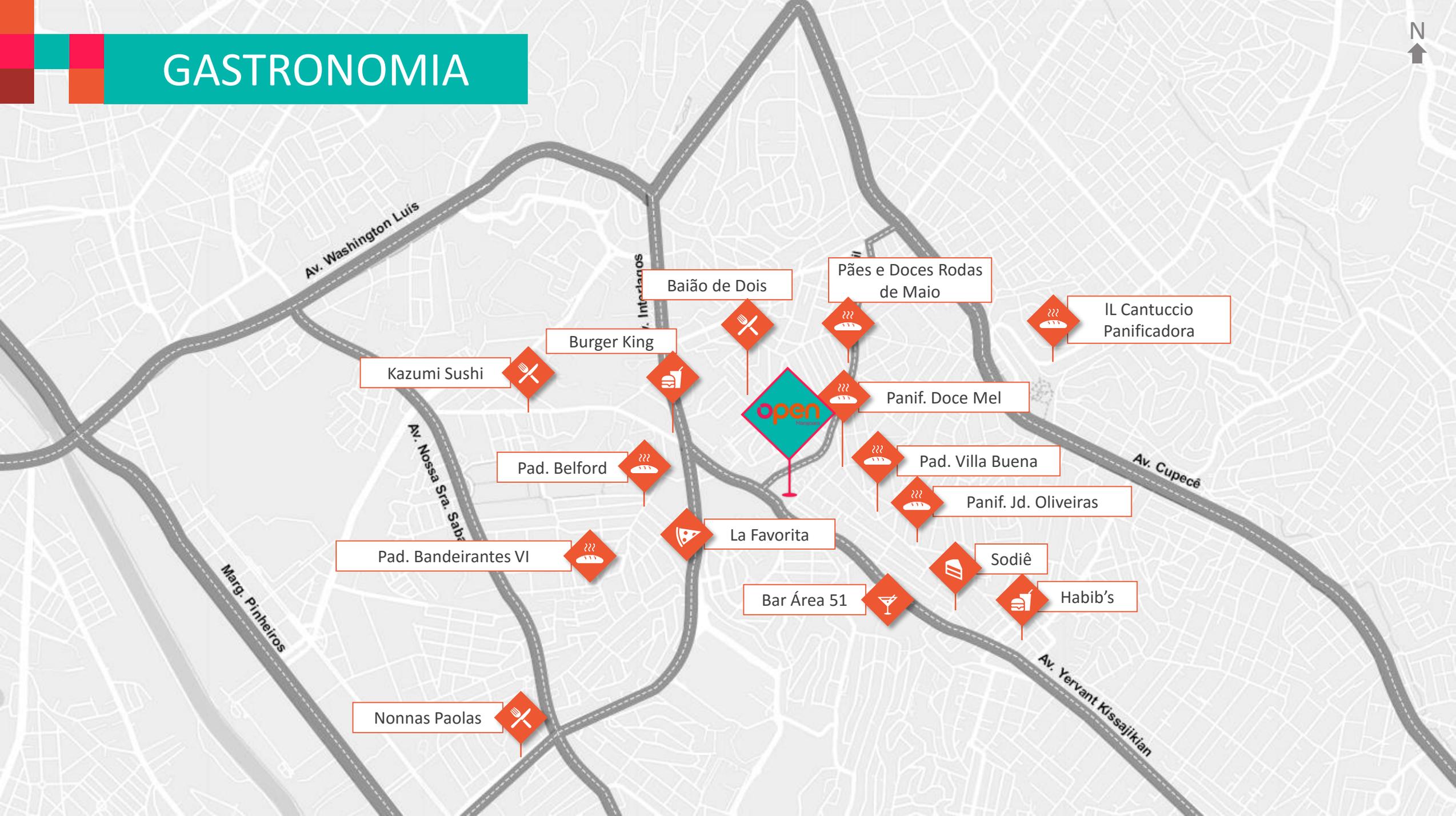
Inaugurado em julho de 2015

Mais de 12 mil/m²

Loja temática, 4 Salões de Festa, Palco de Eventos

Capacidade para atender 3 mil pessoas simultaneamente

GASTRONOMIA



Av. Washington Luís

Av. Inteadaros

Av. Nosa Sra. Sabra

Marg. Pinheiros

Av. Cupecê

Av. Yervant KIssajikian

Kazumi Sushi

Burger King

Pad. Belford

Pad. Bandeirantes VI

Nonnas Paolas

Baião de Dois

La Favorita

Bar Área 51

Pães e Doces Rodas de Maio

Panif. Doce Mel

Pad. Villa Buena

Panif. Jd. Oliveiras

Sodiê

Habib's

IL Cantuccio Panificadora



CAMPANHA

O PROJETO OPEN MARAJOARA FOI PENSADO PARA ATENDER UM PÚBLICO QUE BUSCA UM EMPREENDIMENTO MODERNO E COMPLETO. COMODIDADE, SEGURANÇA E LAZER SÃO PONTOS FUNDAMENTAIS PARA FAMÍLIAS QUE DESEJAM MAIS QUALIDADE DE VIDA E QUE VIBRAM COM CADA CONQUISTA.

ABRA A SUA NOVA VIDA

UMA CAMPANHA ALEGRE, CONTEMPORÂNEA E VISUAL.



open
Marajoara

BREVE LANÇAMENTO

open

Marajoara

2^E3
DORMS

ABRA
SUA
NOVA
VIDA.



open

Todo mundo sonha com um Even. Agora este desejo está mais fácil de realizar.

Open é nossa linha mais acessível, pensada para atingir um público formado por solteiros ou jovens casais que buscam uma vida cercada principalmente por segurança e conforto. Comprar um apartamento é uma mudança e a EVEN quer chegar a um número cada vez maior de pessoas que sonham com este momento.

Mais clientes poderão ter um EVEN. Mais pessoas conquistarão o sonho de morar em um produto fantástico.

PRODUTO



open
Marajoara





CONSTRUÇÃO:

Even Construtora e Incorporadora SA

PROJETO DE ARQUITETURA:

Jonas Birger Arquitetura

PROJETO DE PAISAGISMO:

Núcleo Arquitetura da Paisagem

PROJETO DE DECORAÇÃO:

Sesso & Dalanezi Arquitetura + Design

open
Marajoara

FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO: Av. Yervant Kissajikian, 459

TERRENO: 7.913,14m² (total sem doação de calçada)

TORRES:

Torre 1

Térreo + 16 pavimentos tipo
10 unidades por pavimento

Torre 2

Térreo + 16 pavimentos tipo
12 unidades por pavimento

Edifício Garagem

1º subsolo + Térreo + 3 pavimentos

DESCRIÇÃO DAS UNIDADES:

Total de unidades: 366 apartamentos

46m²* - 232 unids. com 2 dormitórios

61m² *- 134 unids. com 3 dormitórios, sendo 1 suíte

**Considerando depósito comum de uso exclusivo de 1,90m² a 3,75m².*

Vagas: 1 vaga (coberta ou descoberta) /unidade.

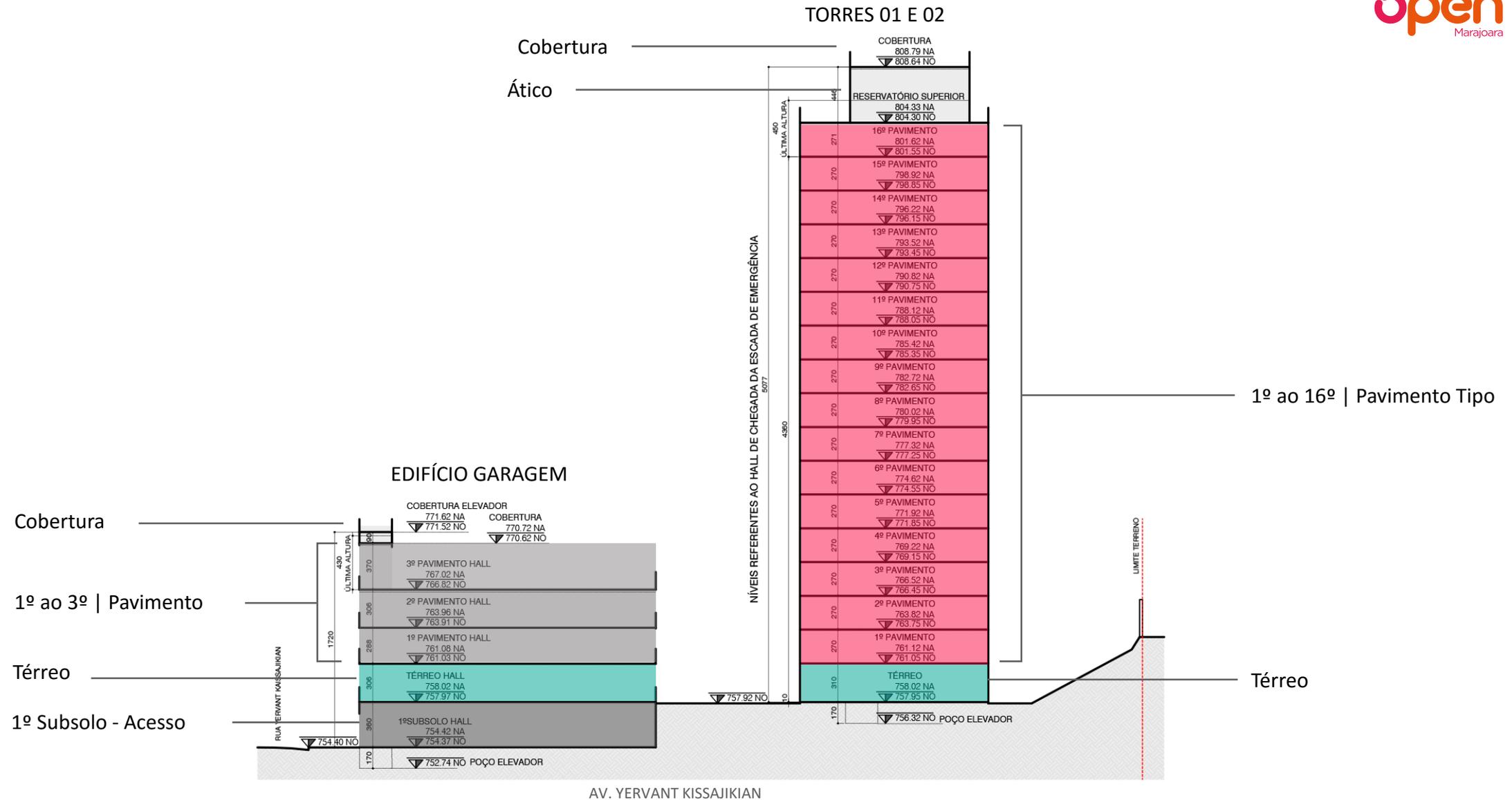
open
Marajoara

*As áreas e dimensões aqui constantes poderão sofrer alterações quando da aprovação do projeto, sendo que aquelas constantes do Memorial de Incorporação e dos futuros instrumentos de compra e venda prevalecerão sobre estas.

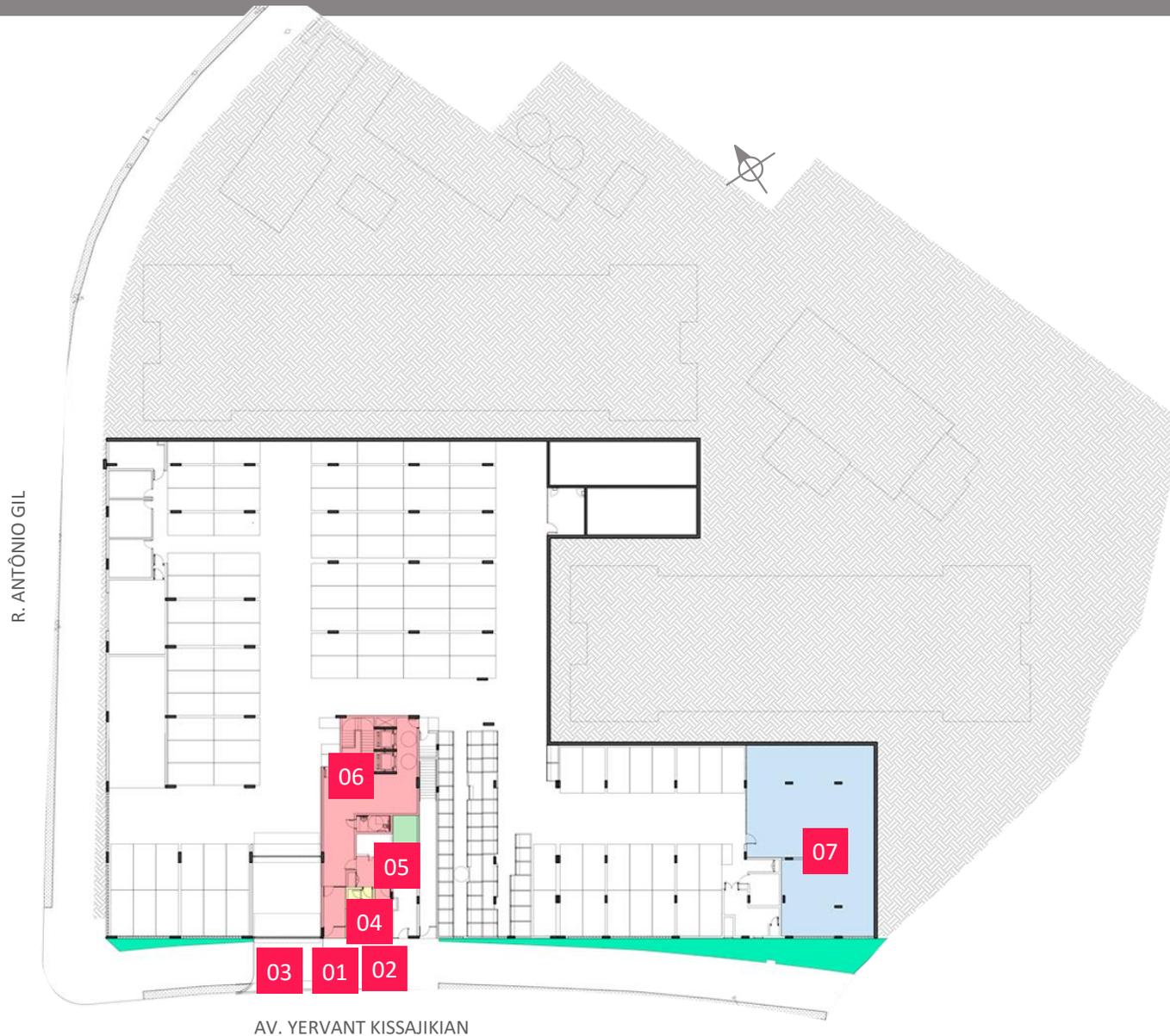
CORTE ESQUEMÁTICO



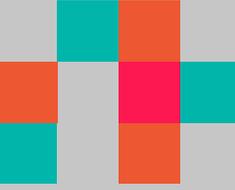
R. ANTÔNIO GIL



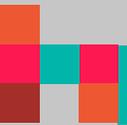
IMPLANTAÇÃO 1º SS – PAVTO. DE ACESSO



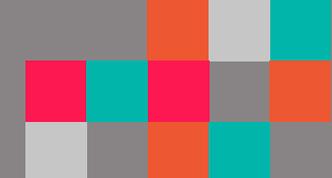
- 01 Acesso de Pedestres Social
- 02 Acesso de Pedestres Serviço
- 03 Acesso de Veículos
- 04 Portaria
- 05 Safe Storage
- 06 Hall
- 07 Bicicletário



SAFE STORAGE



IMPLANTAÇÃO - TÉRREO



open
Marajoara

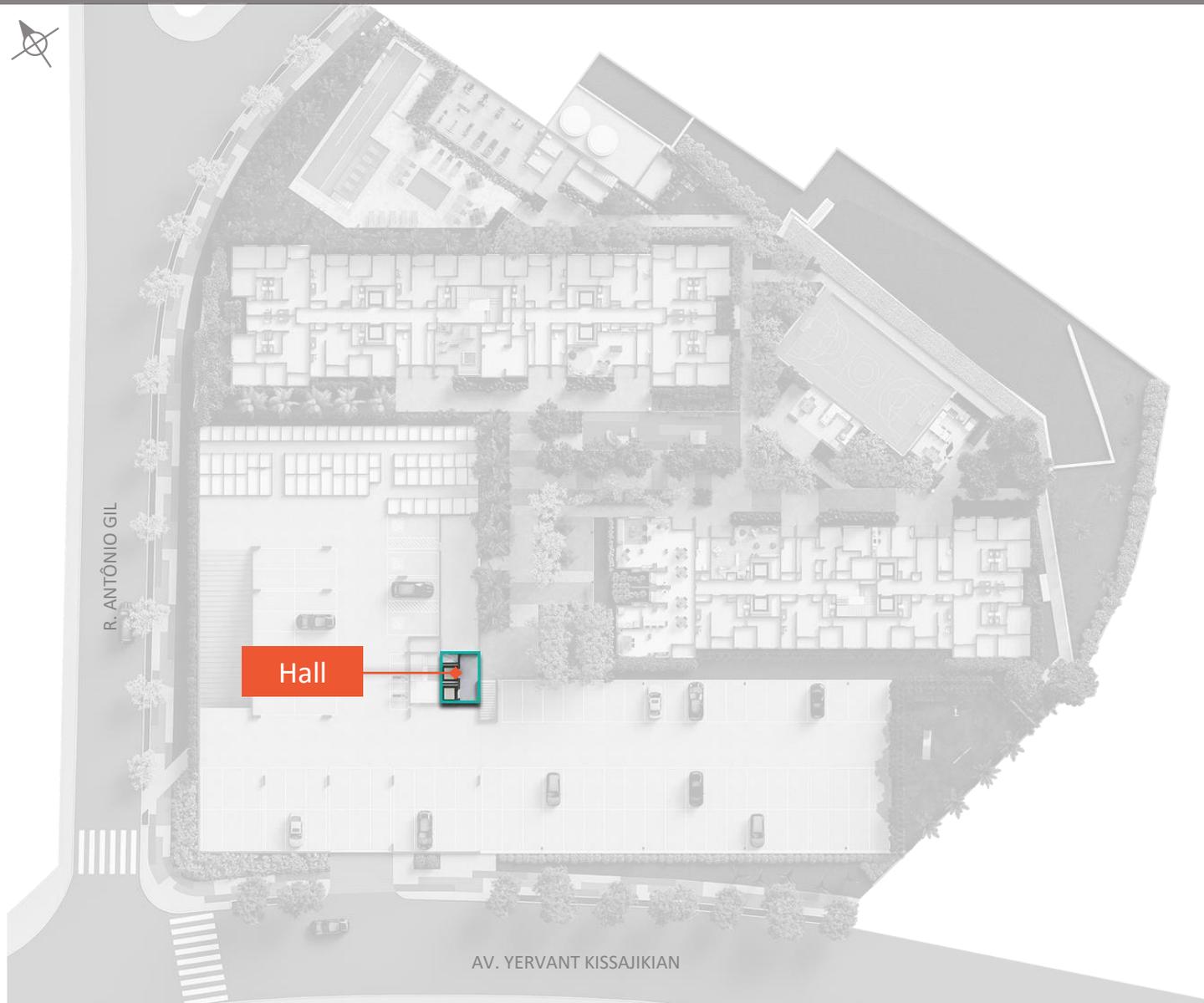


- 01 Hall
- 02 Boulevard de acesso
- 03 Playground
- 04 Piscina Adulto
- 05 Piscina Infantil
- 06 Academia
- 07 Ginástica ao ar livre
- 08 Quadra para Jogos
- 09 Churrasqueira 1
- 10 Churrasqueira 2
- 11 Pet Play
- 12 Salão de Festas
- 13 Brinquedoteca 1
- 14 Hall Torre 1
- 15 Hall Torre 2
- 16 Brinquedoteca 2
- 17 Salão de Jogos

Área Externa

Área Interna

IMPLANTAÇÃO - TÉRREO



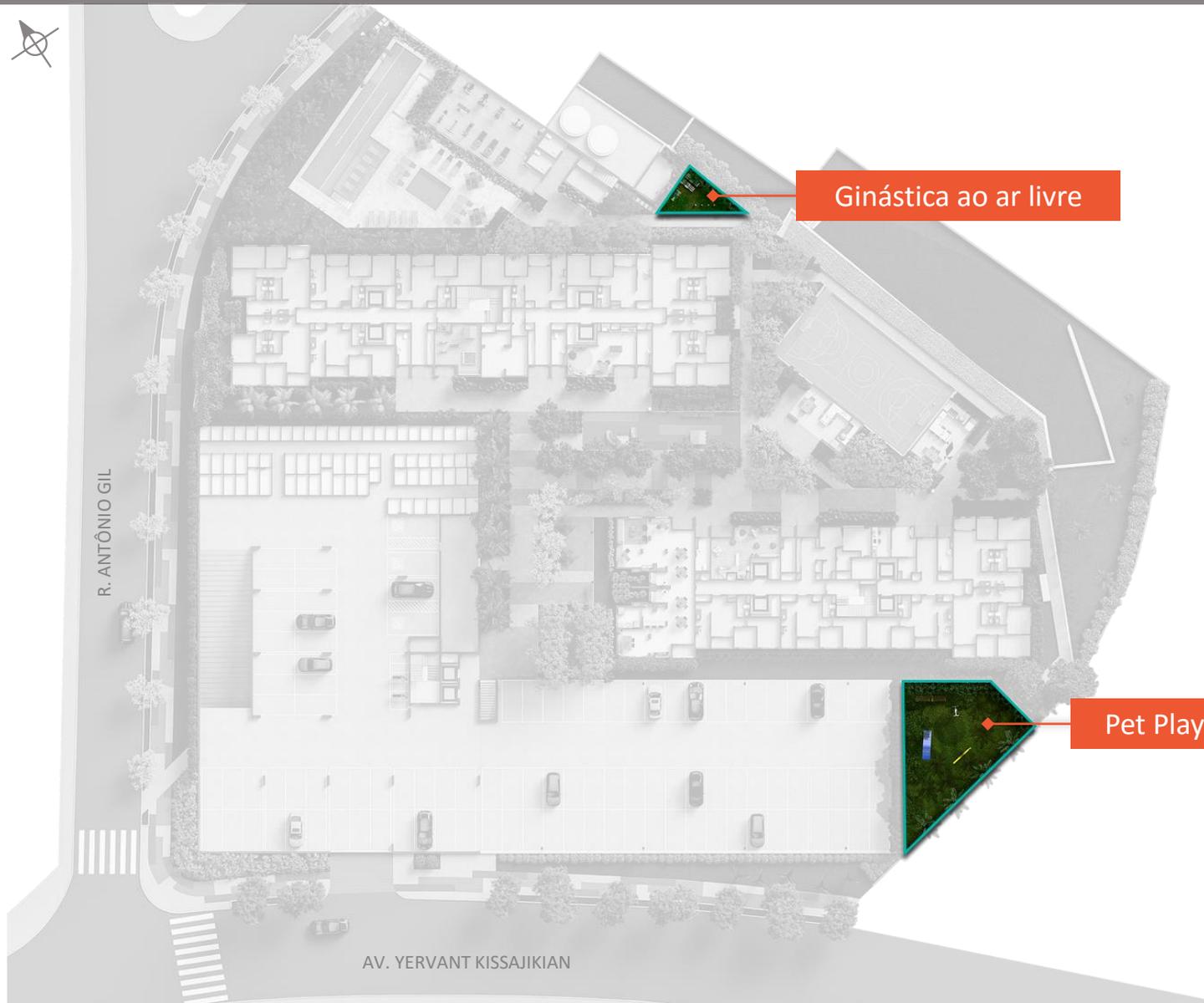
IMPLANTAÇÃO - TÉRREO





BOULEVARD DE ACESSO

IMPLANTAÇÃO - TÉRREO



Ginástica ao ar livre

Pet Play

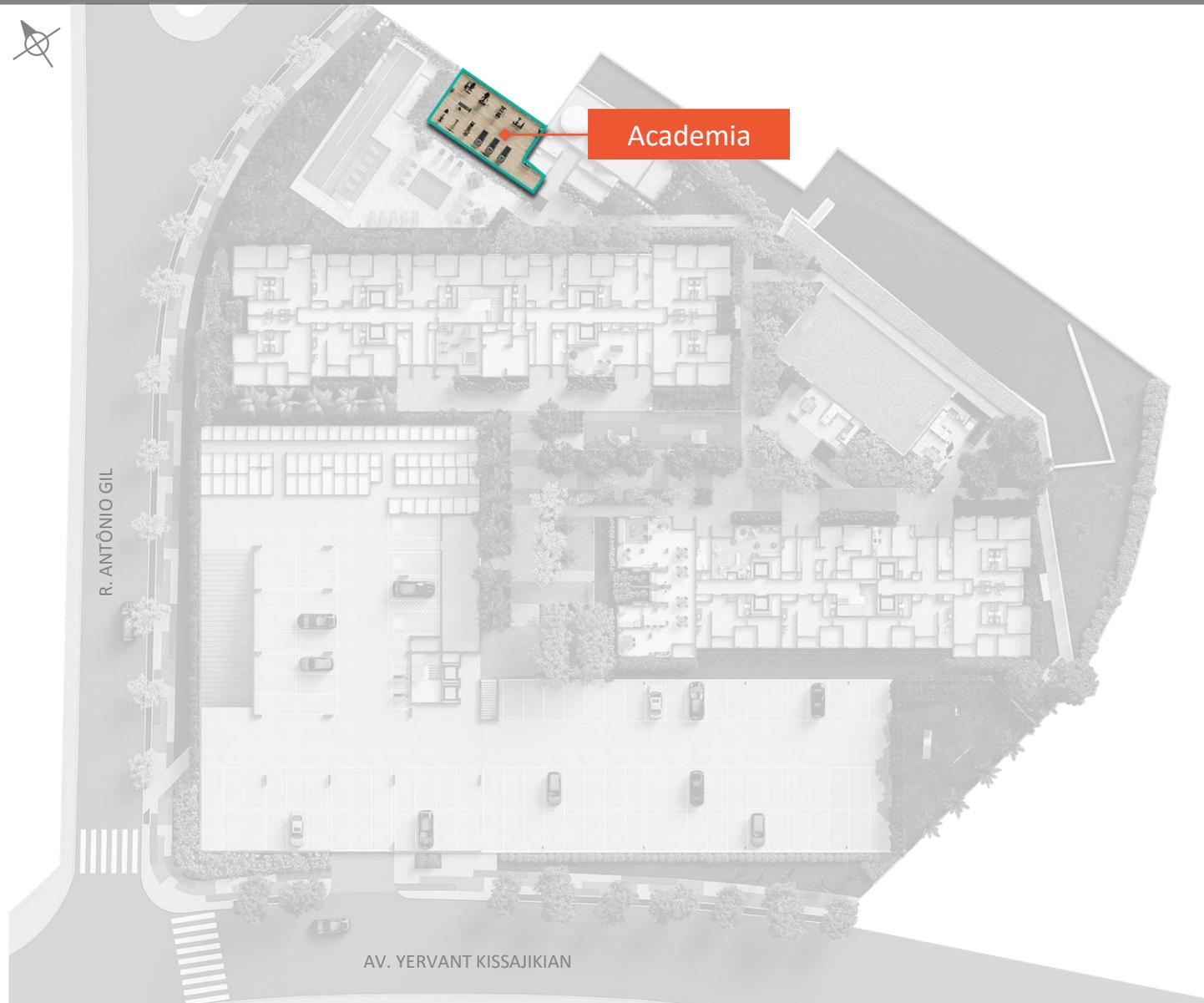
R. ANTÔNIO GIL

AV. YERVANT KISSAJIKIAN



PET PLAY

IMPLANTAÇÃO - TÉRREO



Academia

R. ANTÔNIO GIL

AV. YERVANT KISSAJIKIAN

NO PAIN. NO GAIN.

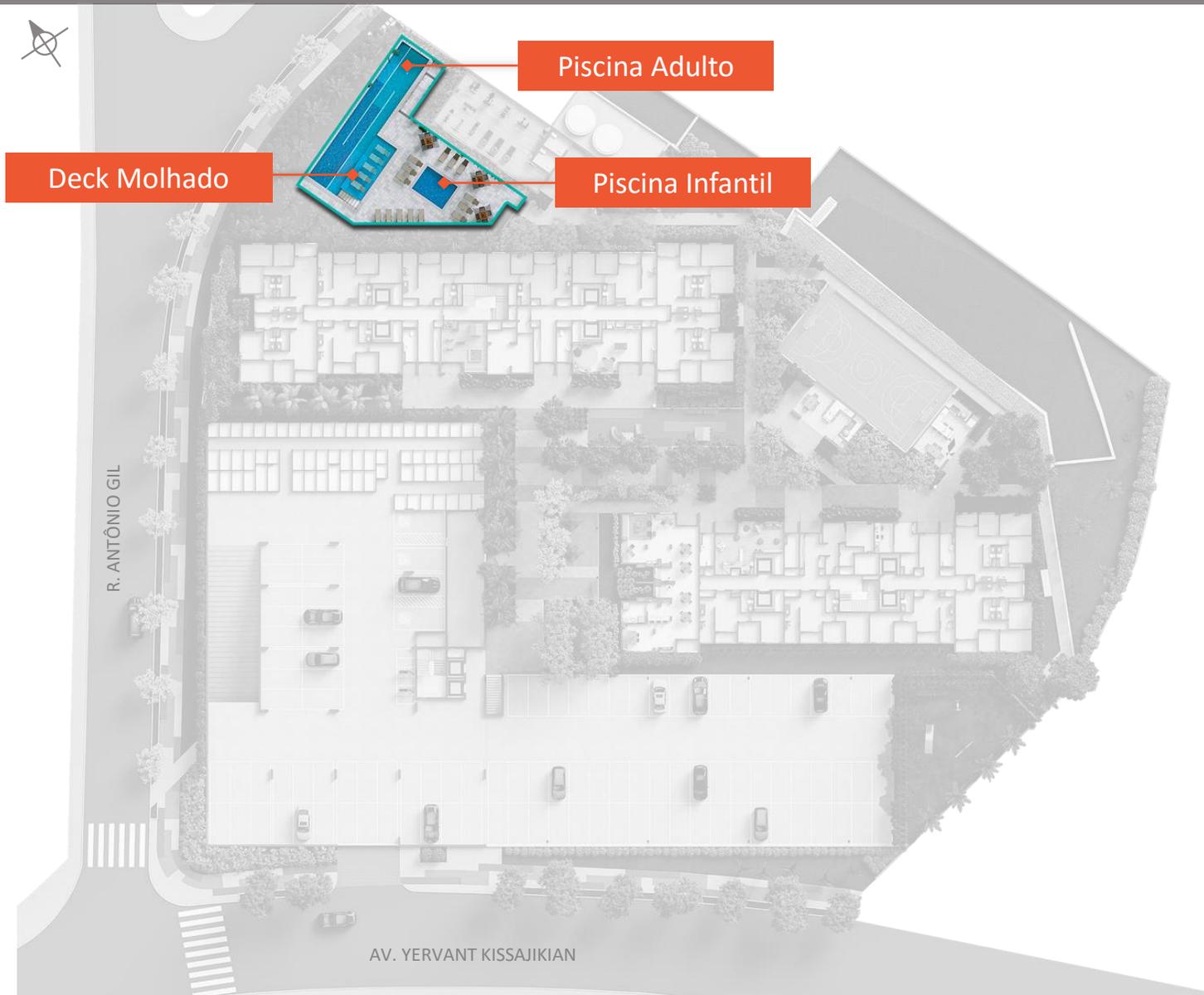


ACADEMIA



PISCINAS

IMPLANTAÇÃO - TÉRREO



Piscina Adulto

Deck Molhado

Piscina Infantil

R. ANTÔNIO GIL

AV. YERVANT KISSAJIKIAN



PISCINA ADULTO

IMPLANTAÇÃO - TÉRREO

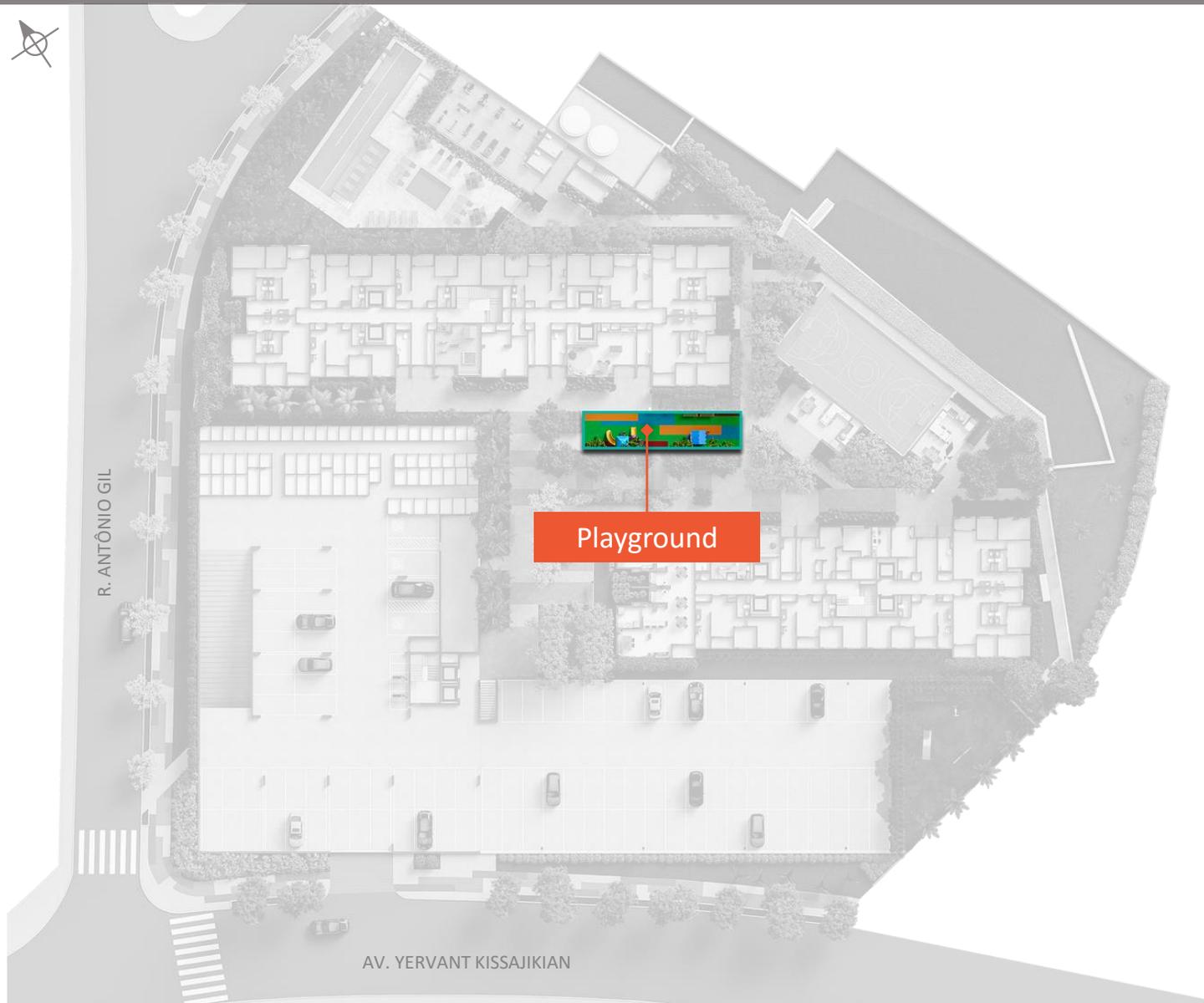




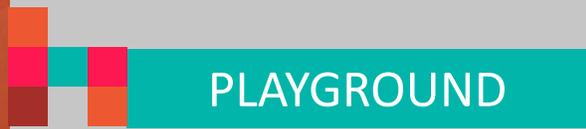
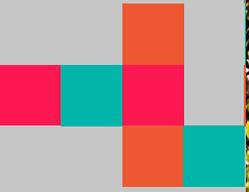
QUADRA PARA JOGOS



IMPLANTAÇÃO - TÉRREO



Playground



PLAYGROUND

IMPLANTAÇÃO - TÉRREO



R. ANTÔNIO GIL

AV. YERVANT KISSAJIKIAN

Churrasqueira 1

Churrasqueira 2



CHURRASQUEIRA 1

IMPLANTAÇÃO – TÉRREO - TORRE 1



IMPLANTAÇÃO – TÉRREO - TORRE 1





SALÃO DE FESTAS



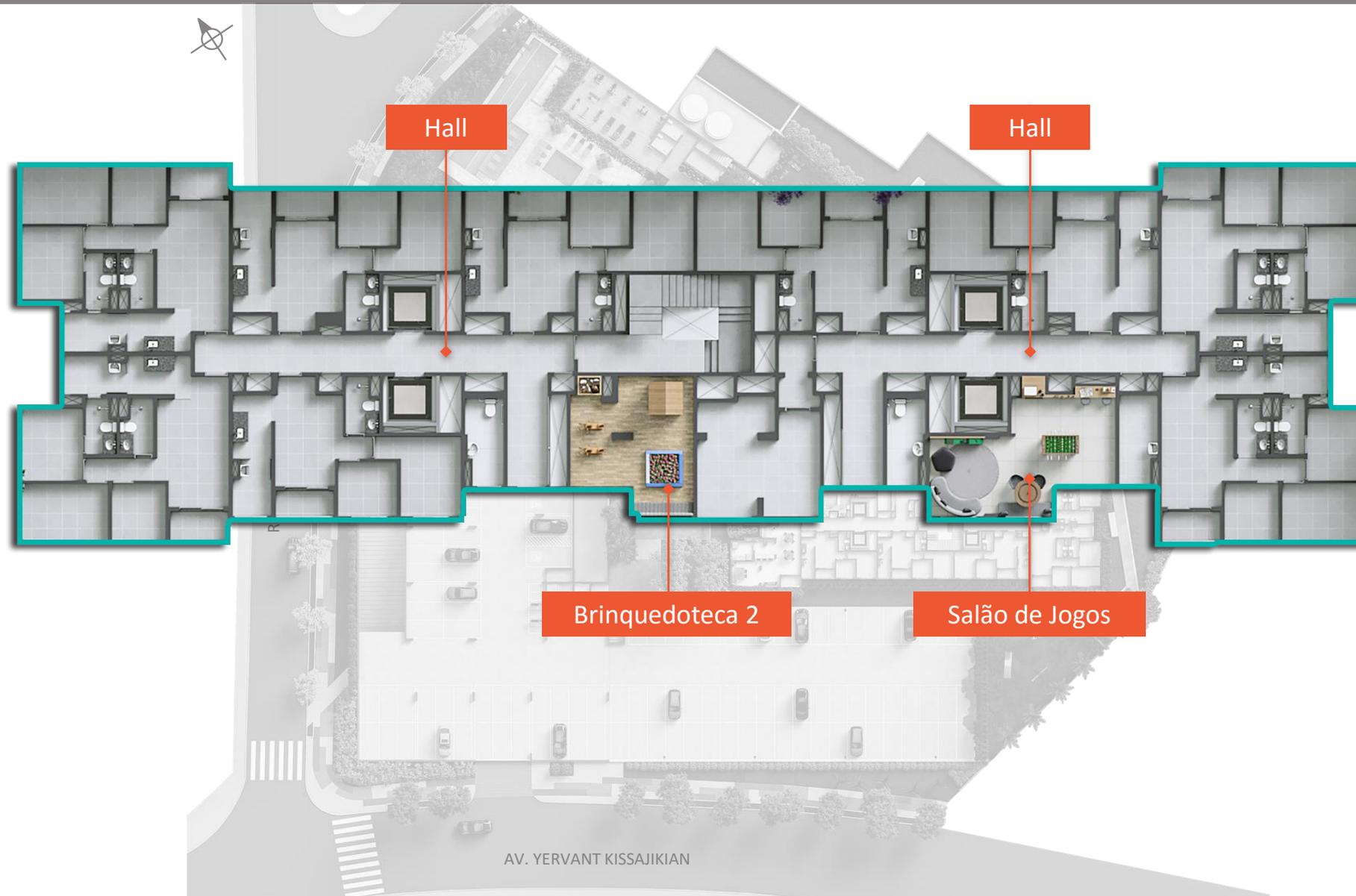
BRINQUEDOTECA 1

IMPLANTAÇÃO – TÉRREO - TORRE 2



AV. YERVANT KISSAJIKIAN

IMPLANTAÇÃO – TÉRREO - TORRE 2





SALÃO DE JOGOS

open
Marajoara

2^E 3
DORMS



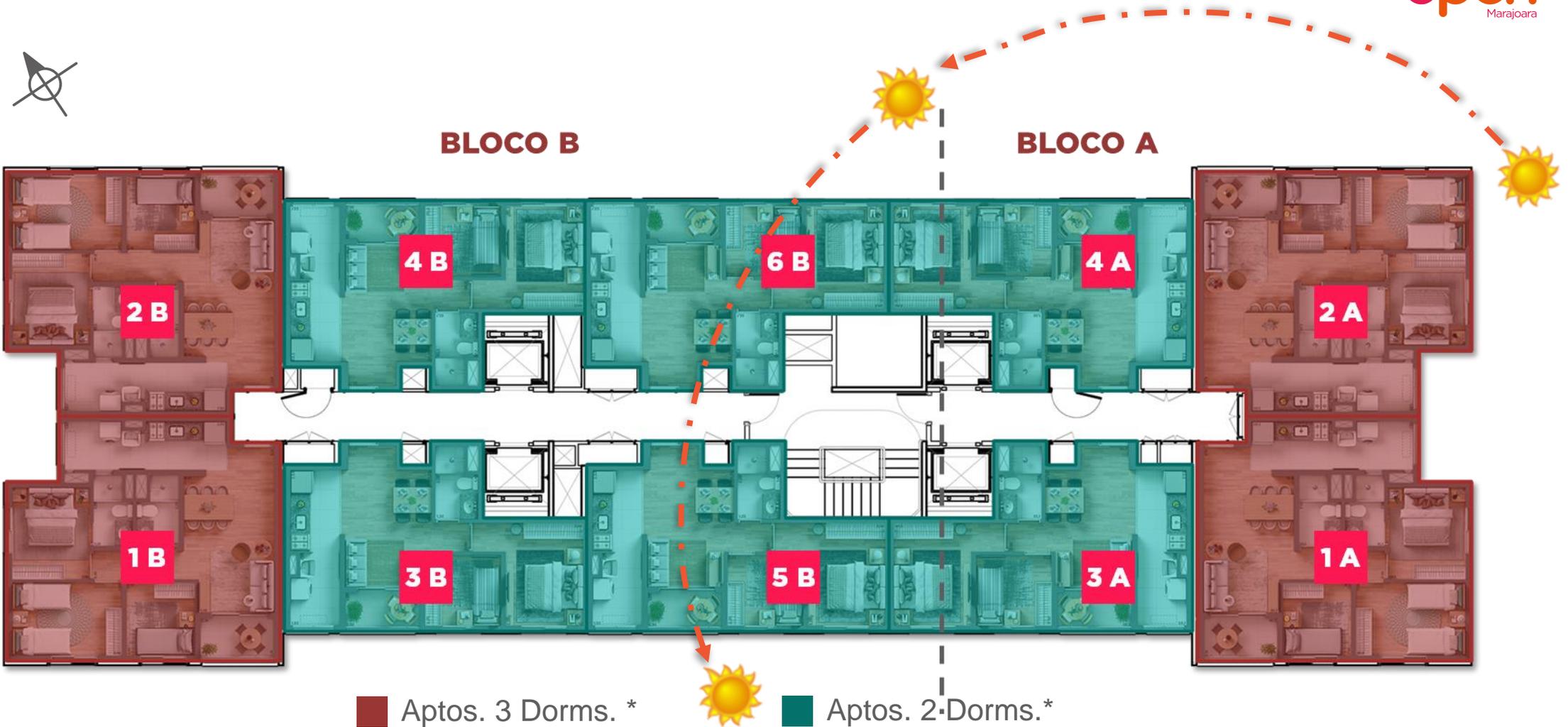
PLANTAS

PAVIMENTO TIPO



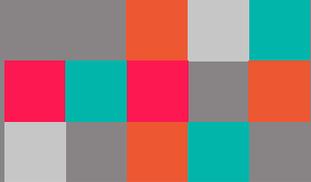
AV. YERVANT KISSAJIKIAN

PAVIMENTO TIPO TORRE 1

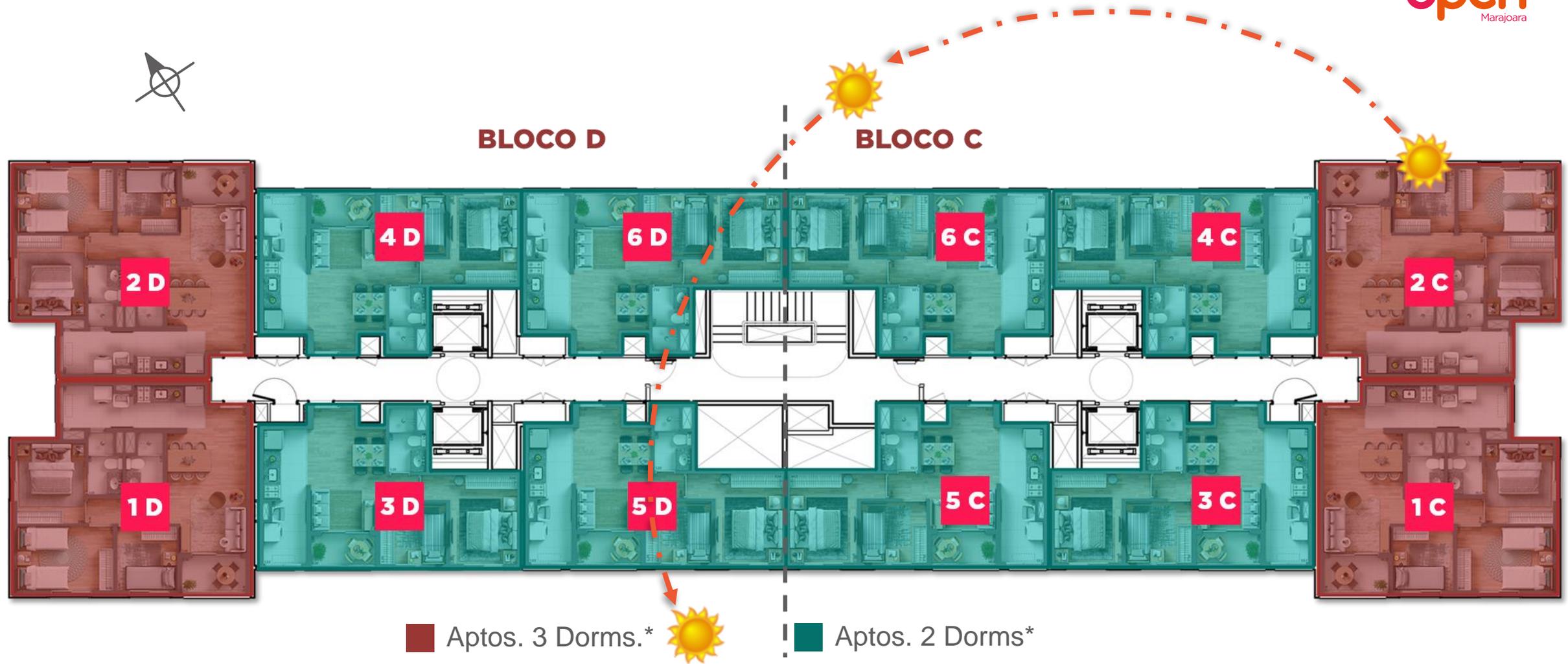


*Ilustração artística das plantas, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os materiais e cores estão sujeitos a variações em razão da disponibilidade dos produtos no mercado. Algumas alterações de planta, bem como a infraestrutura para a eventual instalação de ar-condicionado, pisos, e bancada da cozinha e banhos poderão ser solicitadas pelo comprador, de acordo com as normas e procedimentos de atendimento, pelo sistema denominado Excluseven, mediante contratação em apartamento, cujo preço não integra o valor do Contrato de Venda e Compra da unidade, devendo o valor dessas contratações ser suportado pelo comprador que as solicitou. As plantas tem metragem entre 46m² e 61m². considerando depósito em área comum, de uso exclusivo e com metragem entre 1,90m² a 3,75m².

PAVIMENTO TIPO



PAVIMENTO TIPO TORRE 2



*Ilustração artística das plantas, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os materiais e cores estão sujeitos a variações em razão da disponibilidade dos produtos no mercado. Algumas alterações de planta, bem como a infraestrutura para a eventual instalação de ar-condicionado, pisos, e bancada da cozinha e banhos poderão ser solicitadas pelo comprador, de acordo com as normas e procedimentos de atendimento, pelo sistema denominado Excluseven, mediante contratação em apartamento, cujo preço não integra o valor do Contrato de Venda e Compra da unidade, devendo o valor dessas contratações ser suportado pelo comprador que as solicitou. As plantas tem metragem entre 46m² e 61m². considerando depósito em área comum, de uso exclusivo e com metragem entre 1,90m² a 3,75m².

PLANTA TIPO



2
DORMS.



*Ilustração artística das plantas, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os materiais e cores estão sujeitos a variações em razão da disponibilidade dos produtos no mercado. Algumas alterações de planta, bem como a infraestrutura para a eventual instalação de ar-condicionado, pisos, e bancada da cozinha e banhos poderão ser solicitadas pelo comprador, de acordo com as normas e procedimentos de atendimento, pelo sistema denominado Excluseven, mediante contratação em apartamento, cujo preço não integra o valor do Contrato de Venda e Compra da unidade, devendo o valor dessas contratações ser suportado pelo comprador que as solicitou. A planta tem metragem de 46m². considerando depósito em área comum, de uso exclusivo e com metragem entre 1,90m² a 3,75m².

PLANTA OPÇÃO



1 DORM.

LIVING
AMPLIADO



*Ilustração artística das plantas, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os materiais e cores estão sujeitos a variações em razão da disponibilidade dos produtos no mercado. Algumas alterações de planta, bem como a infraestrutura para a eventual instalação de ar-condicionado, pisos, e bancada da cozinha e banhos poderão ser solicitadas pelo comprador, de acordo com as normas e procedimentos de atendimento, pelo sistema denominado Excluseven, mediante contratação em apartado, cujo preço não integra o valor do Contrato de Venda e Compra da unidade, devendo o valor dessas contratações ser suportado pelo comprador que as solicitou. A planta tem metragem de 46m². considerando depósito em área comum, de uso exclusivo e com metragem entre 1,90m² a 3,75m².

PLANTA TIPO



3
DORMS.



*Ilustração artística das plantas, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os materiais e cores estão sujeitos a variações em razão da disponibilidade dos produtos no mercado. Algumas alterações de planta, bem como a infraestrutura para a eventual instalação de ar-condicionado, pisos, e bancada da cozinha e banhos poderão ser solicitadas pelo comprador, de acordo com as normas e procedimentos de atendimento, pelo sistema denominado Excluseven, mediante contratação em apartado, cujo preço não integra o valor do Contrato de Venda e Compra da unidade, devendo o valor dessas contratações ser suportado pelo comprador que as solicitou. A planta tem metragem de 61m², considerando depósito em área comum, de uso exclusivo e com metragem entre 1,90m² a 3,75m².

PLANTA OPÇÃO



2 DORMS.
LIVING
AMPLIADO



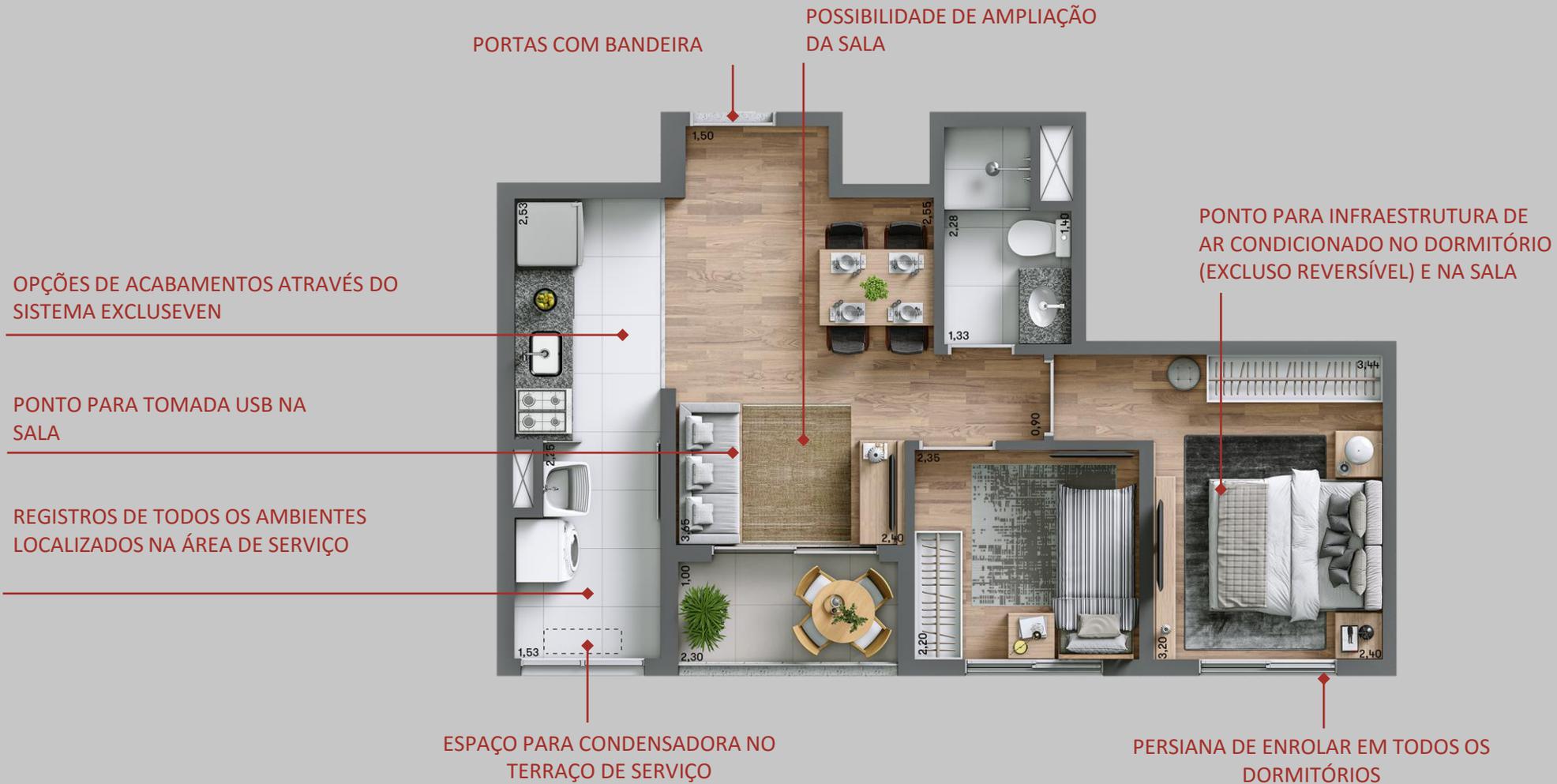
*Ilustração artística das plantas, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os materiais e cores estão sujeitos a variações em razão da disponibilidade dos produtos no mercado. Algumas alterações de planta, bem como a infraestrutura para a eventual instalação de ar-condicionado, pisos, e bancada da cozinha e banhos poderão ser solicitadas pelo comprador, de acordo com as normas e procedimentos de atendimento, pelo sistema denominado Excluseven, mediante contratação em apartado, cujo preço não integra o valor do Contrato de Venda e Compra da unidade, devendo o valor dessas contratações ser suportado pelo comprador que as solicitou. A planta tem metragem de 61m². considerando depósito em área comum, de uso exclusivo e com metragem entre 1,90m² a 3,75m².

DIFERENCIAIS PLANTAS



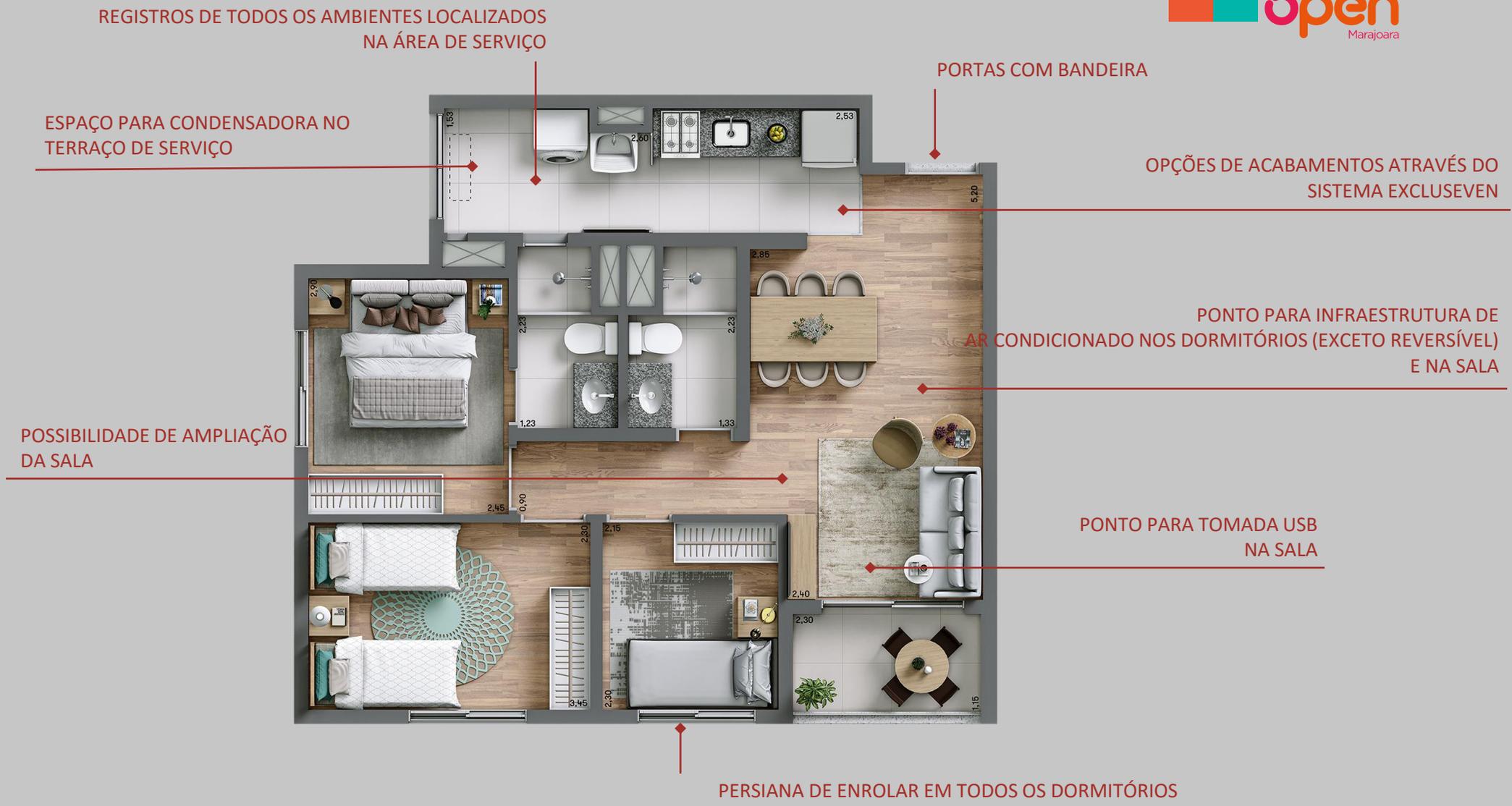
open
Marajoara

PLANTA TIPO



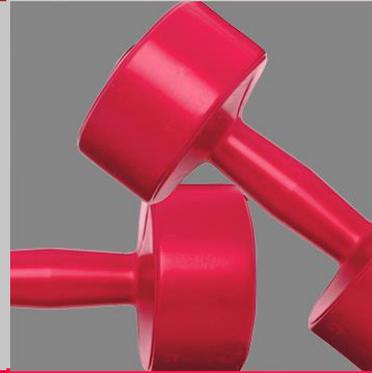
*Considerando depósito comum de uso exclusivo de 1,90m² a 3,75m²

PLANTA TIPO



*Considerando depósito comum de uso exclusivo de 1,90m² a 3,75m²

DIFERENCIAIS PRODUTO



open
Marajoara

DIFERENCIAIS PRODUTO



GUARITA COM VIDRO BLINDADO

Gerando maior segurança ao porteiro e aos condôminos.



CIRCUITO INTERNO DE TV (CFTV)

Entrega de câmeras nos acessos e infraestrutura nos locais previamente definidos em projeto.



INFRAESTRUTURA PARA PROTEÇÃO PERIMETRAL

Entrega com infra vermelho e cercas elétricas de acordo com o projeto.



GRUPO GERADOR

Somente no acesso do 1º subsolo ao térreo do edifício garagem.



SENSORES DE MOVIMENTO NOS HALLS E ESCADAS

Racionalizando o consumo de energia.



ILUMINAÇÃO EXTERNA SETORIZADA

Para maior segurança e conforto, além da economia de energia.



LAZER COMPLETO

Salão de Festas, 2 Churrasqueiras descobertas, 2 Brinquedotecas, Salão de Jogos, Academia ao ar livre, Ginástica Externa, Playground, Quadra para jogos, Piscina Adulto e Infantil descoberta e Pet Play.

DIFERENCIAIS PRODUTO



TUBULAÇÃO APARENTE NOS SUBSOLOS
Facilitando a manutenção.



MEDIÇÃO ELETRÔNICA DE ENERGIA COM UTILIZAÇÃO DA PRUMADA EM BARRAMENTO BLINDADO
Reduzindo a queda de tensão e melhorando o isolamento contra incêndio, entre outras vantagens.



PREVISÃO PARA MEDIÇÃO INDIVIDUAL DE ÁGUA E GÁS NAS TORRES 1 E 2.



DISTRIBUIÇÃO PRINCIPAL DE ÁGUA QUENTE EM PPR



DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA (RAMAIS) POR MEIO DE TUBULAÇÃO FLEXÍVEL (PEX)
Flexível, facilita a instalação, reduz riscos de vazamento e não sofre corrosão.



SHAFTS VISITÁVEIS
Facilita o acesso para qualquer manutenção nas instalações hidráulicas.



COLETA DE ÁGUA DE CHUVA
Irrigação de áreas verdes do empreendimento.

DIFERENCIAIS PRODUTO



BACIAS COM SISTEMA DUAL FLUX

Possui dois acionamentos, de 3 e 6 litros, para resíduos líquidos e sólidos respectivamente. Racionalizando o consumo de água. Estão presentes nas unidades e nas áreas comuns.



TORNEIRA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO NOS WC'S DAS ÁREAS COMUNS

Proporcionando economia de água.



INFRAESTRUTURA PARA AQUECIMENTO DE ÁGUA A GÁS.

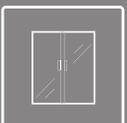


TUBULAÇÃO DE GÁS APARENTE NAS UNIDADES DA TORRE 1 E 2

Com total ventilação para maior segurança.



PISO DE PLAYGROUND EM MATERIAL EMBORRACHADO



CAIXILHOS DE ALUMÍNIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA

Para proteção do alumínio e resistência aos raios solares.

DIFERENCIAIS PRODUTO



CAIXILHO INTEGRADO NOS DORMITÓRIOS

A vantagem deste caixilho é que ele possui uma persiana que enrola dentro de uma caixa localizada na parte superior, e isso possibilita maior aproveitamento da iluminação natural.



EXCLUSEVEN

Será permitida apenas a personalização dos acabamentos pelo Excluseven. A escolha da planta será feita no momento da compra.



INFRAESTRUTURA PARA AR CONDICIONADO NAS UNIDADES

Será disponibilizada, para as torres 1 e 2, através do Excluseven, a infraestrutura para futura instalação de ar condicionado nas unidades na sala e dormitórios (exceto reversível). O espaço previsto para as condensadoras está localizado do terraço de serviço.



SISTEMA DE AQUECIMENTO SOLAR

Será entregue infraestrutura para futura instalação do sistema de aquecimento solar a cargo do condomínio, que atenderá a cerca de 40% da demanda anual necessária para climatizar a água, gerando economia para o condomínio.

DIFERENCIAIS DE OBRA



MADEIRA DE REFLORESTAMENTO

Nas portas, com selo FSC (Forest Stewardship Council).



TINTAS COM BAIXO VOC (COMPOSTOS ORGÂNICOS VOLÁTEIS)

Com menor impacto ambiental.



RECICLAGEM DE ENTULHO E EMBALAGENS

Devolvidas aos fornecedores para reaproveitamento.



TAPUMES MODULARES COM PERFIS METÁLICOS E PRODUZIDOS COM CHAPA DE REFLORESTAMENTO

Com reaproveitamento em outras obras



DESCARTE DE RESÍDUOS DE FORMA CONTROLADA (ATTs)

Em aterros autorizados



FIXAÇÃO DE BANCADAS POR MEIO DE SUPORTES METÁLICOS

Facilidade de reforma, evitando a quebra de paredes e gerando menos entulho.

DIFERENCIAIS DE OBRA



UTILIZAÇÃO DE FORMAS PLÁSTICAS REAPROVEITÁVEIS NA ESTRUTURA DO TÉRREO E SUBSOLOS
Permitindo a reutilização em vários empreendimentos, além da menor necessidade de vigas.



CANTEIROS MODULARES
Que permitem reaproveitamento em outros empreendimentos.



CANTEIROS LIMPOS, ORGANIZADOS E SEGUROS
Oferecendo conforto e valorizando o funcionário



RÍGIDAS NORMAS DE SEGURANÇA NA OBRA
Evitando acidentes.



ATENDIMENTO MÉDICO AMBULATORIAL NOS CANTEIROS DE OBRA
Para conforto e segurança dos colaboradores.



EDUCAÇÃO AMBIENTAL
Difundindo aos colaboradores os conceitos de sustentabilidade



PROJETO TOALHA
Com fornecimento diário de toalhas secas e limpas aos colaboradores.

open
Marajoara



QUIZ

Qual o sistema construtivo adotado?

Alvenaria estrutural nas torres e alvenaria convencional no edifício garagem e anexos.

Quantas vagas de garagem por unidade?

Todas unidades terão 1 vaga de veículo (coberta ou descoberta) e 1 espaço para bicicleta.

Quantos pavimentos são?

Torre 1 / Torre 2: Térreo + 16 Pavimentos Tipos + Ático + Cobertura
Ed. Garagem: 1º subsolo + Térreo + 1º, 2º e 3º pavimento.

As unidades terão previsão para instalação de ar condicionado?

Sim, as unidades das torres 1 e 2 terão a possibilidade de instalação de ar condicionado, através do sistema Excluseven, na sala e dormitórios (exceto reversível). O espaço previsto para as condensadoras está localizado no terraço de serviço.

A unidade pode sofrer alguma modificação de planta?

Não. Será possível realizar a personalização apenas dos acabamentos. O prazo para fechamento do espelho está vinculado a concretagem da primeira laje do projeto. Normalmente, 10 dias antes.

Qual o tamanho das áreas comuns?

Salão de Festas ~100m², Salão de Jogos ~ 29m², Academia ~76m², Ginástica ao ar livre ~30m², Playground 71m², Churrasqueiras com forno de pizza ~29m²/cada, Brinquedoteca 1 ~29m², Brinquedoteca 2 ~23m², Quadra para jogos ~172m², Piscina Adulto ~65m² e Infantil 12m² descoberta, Pet Play ~162m².

Quantos elevadores?

4 elevadores por torre e 2 elevadores no edifício garagem.

As áreas comuns sociais serão entregues equipadas e decoradas?

Sim, todos os ambientes sociais serão entregues equipados e decorados.

Será entregue churrasqueira e bancada no terraço?

Não há bancada nem churrasqueira nos terraços das unidades

Há previsão para individualização de medição de água e gás?

Sim, o condomínio será entregue com previsão de medição individualizada de água e gás.

Teremos vagas para visitante?

Não, não terão vagas de visitantes.

Teremos água quente nas pias dos banheiros e da cozinha?

Não, somente para os chuveiros.

A guarita será blindada?

Os vidros são blindados e a alvenaria da guarita é reforçada.

A fachada será em textura?

Sim, pintura texturizada.

As piscinas serão aquecidas?

Não.

Quais são as metragens das áreas comuns?

SALÃO DE FESTAS – 102 m²

ACADEMIA – 106 m²

PISCINAS - piscina adulto, piscina infantil, deck molhado e solarium 253 m²

QUADRA – 172 m²

PET PLAY – 164 m²

CHURRASQUEIRA 1 – 30 m²

CHURRASQUEIRA 2 – 30 m²

PLAYGROUND – 71 m²

BRINQUEDOTECA 1 – 21 m²

BRINQUEDOTECA 2 – 23 m²

open
Marajoara



BOAS VENDAS