

Viva com os  
**PÉS NA AREIA**  
SEM PRECISAR  
**SAIR DE CASA!**



Incorporação e construção:

**RE9**  
INCORPORADORA

Financiamento:

**CAIXA**

Intermediação:

**DIREÇÕES**  
IMOBILIÁRIA

Registro de Incorporação R-27 na Matrícula N°69.997 no C.R.I. de Osasco em 05/07/22. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato. A inclusão no Programa Casa Verde e Amarela, está vinculada ao enquadramento de renda e demais regras do programa, à época da assinatura do contrato de financiamento. As áreas de lazer serão entregues de acordo com o memorial descritivo. As ilustrações, artes, fotos, mobiliário, vegetação e peças de decoração dos materiais de divulgação têm caráter exclusivamente promocional por tratar-se de bem a ser construído, sendo que as condições de comercialização projetos e especificações são aquelas dos contratos e memoriais a serem firmados com os adquirentes. A vegetação será entregue em diferentes tamanhos e portes. O empreendimento localiza-se na Rua Pernambuco, 670 - Conceição / Osasco. CRECI 34.412-3.

Mobilidade e completa infraestrutura de comércio e serviços ao seu dispor.

# Mobilidade



Open Mall The Square



GIGA Atacadão



Shopping Granja Viana



Carrefour



Parque Chico Mendes



Creche Amélia Tozzeto Viviane



Bluefit Academia



EMEF - Padre José Gregório Dias



BIG - Raposo Tavares



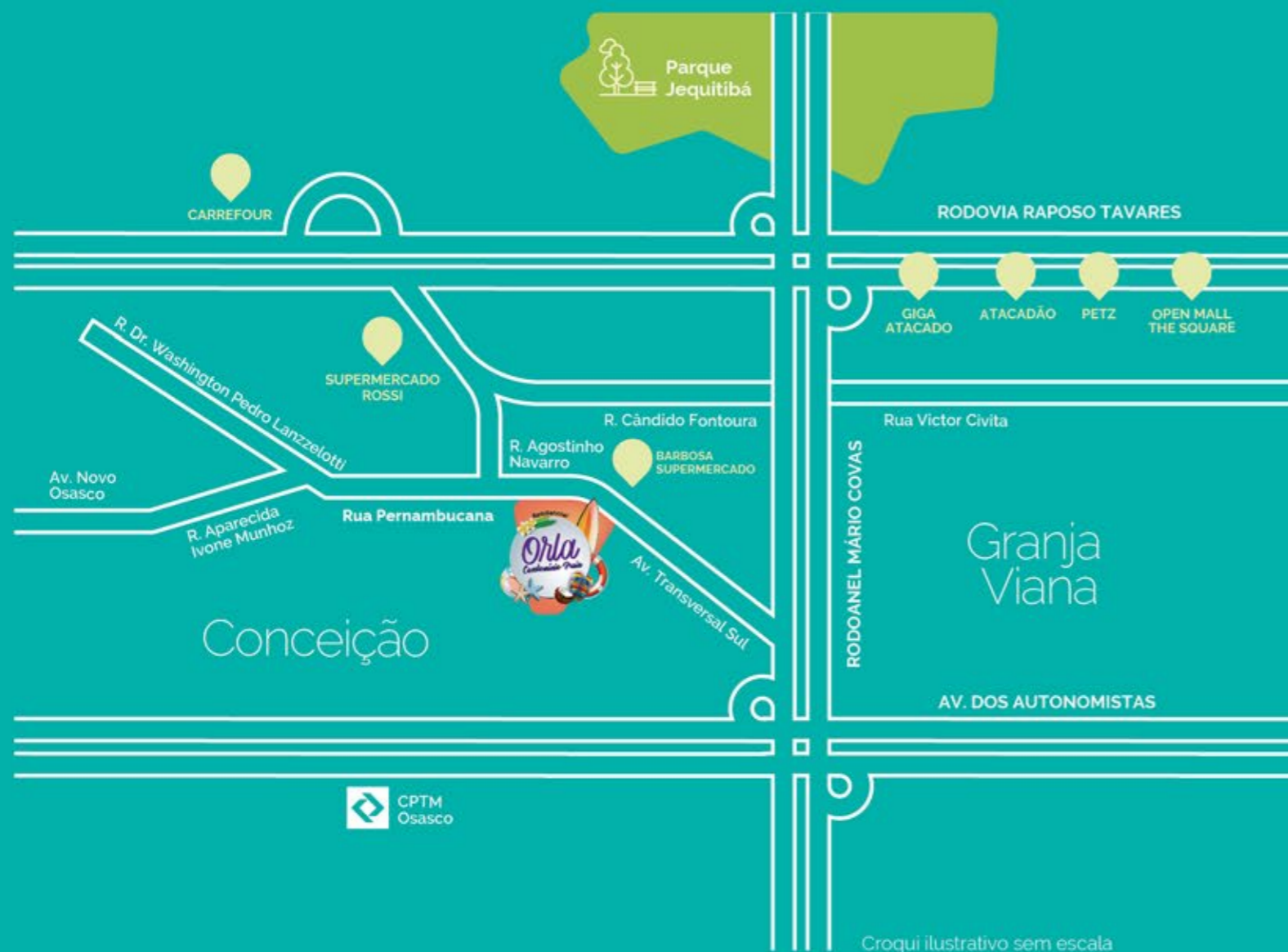
Terminal de ônibus do Novo Osasco



Rodoanel



Viva rodeado de uma ampla e diversificada infraestrutura de comércio e serviços, com todas as facilidades de acesso para onde se queira ir.



## Quadro de distâncias

FONTE: GOOGLE

Barbosa Supermercado .....	em frente ao local
Creche Amélia Tozzeto Viviane .....	750 m
UBS • Irmã Águeda Maria Jaime .....	800 m
EMEI • Oswaldo Salles Nemer .....	800 m
Creche José Espinosa .....	850 m
EMEF • Padre José Grossi Dias .....	1,1 km
Rodoanel Mário Covas .....	1,2 km
Posto de Saúde Veloso .....	1,5 km
Supermercado Rossi .....	1,8 km
Terminal de ônibus do Novo Osasco .....	1,9 km
Parque Chico Mendes .....	2,7 km
ETEC • Raposo Tavares .....	2,8 km
Rodovia Raposo Tavares .....	3,2 km
Open Mall The Square .....	3,8 km
Giga Atacado .....	3,9 km
Petz .....	4,4 km
Dona Deôla .....	4,2 km
Atacadão .....	4,9 km
Shopping Granja Viana .....	5,3 km
BIG • Raposo Tavares .....	5,4 km
Carrefour .....	6,3 km
Parque Jequitibá .....	9,0 km

**Rua Pernambuco, 670**  
Conceição • Osasco

# Ficha técnica

Incorporação e construção:	REg Incorporadora
Projeto arquitetônico:	Laboratório Urbano
Intermediação:	Direções Imobiliária
Nome do produto:	Orla Condomínio Praia Residencial
Localização:	Rua Pernambucana, 670 – Conceição - Osasco/SP
Área do terreno:	6.630,65 m <sup>2</sup>
Nº de torres:	2
Processo construtivo:	Convencional + Alvenaria estrutural
Nº de pavimentos:	Torre A – 27 pavimentos: 3 subsolos + Átrio (lazer) + 22 pavimentos tipo + cobertura com Lazer Torre B - 28 pavimentos: 3 subsolos + Átrio (lazer) + 23 pavimentos tipo + cobertura com Lazer
Nº de elevadores:	4 elevadores por torre
Nº total de unidades:	540 unidades
Nº total de vagas:	540 + 2 vagas de visitantes (Átrio), 2 vagas de carga e descarga
Produto:	
Torre A e B	Apartamento tipo A-45,86 m <sup>2</sup> privativos 2 Dormitórios, Terraço gourmet e 1 vaga + Sala de Estar + Sala de Jantar + Banho + Cozinha + Área de Serviço  Apartamento tipo B - 47,23 m <sup>2</sup> privativos 2 Dormitórios, Terraço gourmet e 1 vaga + Sala de Estar + Sala de Jantar + Banho + Cozinha + Área de Serviço  Apartamento tipo C - 39,92 m <sup>2</sup> privativos 1 Dormitório, Terraço gourmet e 1 vaga + Escritório + Sala de Estar + Sala de Jantar + Banho + Cozinha + Área de Serviço
Infraestrutura de segurança:	• Condomínio fechado • Portaria central • Acesso de pedestres com eclusa • Acesso de veículos com eclusa • Infraestrutura seca para instalação de sistema de monitoramento interno (CFTV) • Portões automatizados • Infraestrutura seca para sistema de sensores perimetrais • Hall social c/ área de espera de UBER/TAXI e WC's • Vaga de carga e descarga • Acesso de serviço exclusivo
Infraestrutura de lazer e áreas comuns:	
NO ÁTRIO:	• Praia adulto com deck molhado • Praia infantil com brinquedos de água • Ilha verde • Solário com quiosques • Quadra de beach volley • Churrasqueiras • Playground • Redário
TORRE A:	• Área de festas VIP (Espaço grill com prainha) • Salão de festas infantil • Salão de festas MASTER • Espaço gourmet • Beauty center • Vestiários masculino e feminino • Banheiros • Play baby • Coworking • Portaria central • Central delivery
TORRE B:	• Brinquedoteca • Espaço teen • Fitness • Fitness outdoor • Salão de jogos • Vestiários masculino e feminino • Banheiros
NO 2º SUBSOLO:	• Bicicletário
NO 3º SUBSOLO:	• Pet care
NAS COBERTURAS:	• 2 Quadras esportivas • 2 Salões gourmet com churrasqueira e forno à lenha • Solários com mirantes

Áreas de lazer entregues equipadas e decoradas (CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO)



Lazer de  
clubes com  
praia  
equipado e decorado

(CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO)



PERSPECTIVA ARTÍSTICA

## Portaria central com WC

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





Acesso de pedestres com eclusa



Acesso de veículos com eclusa



Condomínio fechado



Portaria central com WC



Portões automatizados



Vaga para carga e descarga



Infraestrutura seca para instalação de sistema de monitoramento interno (CFTV)



Infraestrutura seca para instalação de sistema de sensores perimetrais



Hall social com área de espera de UBER/TAXI e WC's



## Fachada

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



PERSPECTIVA ARTÍSTICA



## Central delivery

PERSPECTIVA ARTÍSTICA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





## Hall social c/ área de espera e WC's

PERSPECTIVA ARTÍSTICA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.







*A tranquilidade  
e a segurança de morar  
em um condomínio fechado  
com a exclusividade de  
ter uma praia particular  
aos seus pés.*





PERSPECTIVA ARTÍSTICA

## Vista aérea da praia / Lazer

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





PERSPECTIVA ARTÍSTICA

## Quiosques

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





PERSPECTIVA ARTÍSTICA

## Praia adulto c/ deck molhado

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





## Praia infantil c/ brinquedos de água

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.

PERSPECTIVA ARTÍSTICA





PERSPECTIVA ARTÍSTICA

## Vista aérea do lazer

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





PERSPECTIVA ARTÍSTICA

## Quadras esportivas • COBERTURAS

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





PERSPECTIVA ARTÍSTICA

## Quadra de Beach Volley

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.







## Praça das boas vindas

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.

PERSPECTIVA ARTÍSTICA





## Praça de contemplação

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.

PERSPECTIVA ARTÍSTICA





PERSPECTIVA ARTÍSTICA

## Playground

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





## Brinquedoteca

PERSPECTIVA ARTÍSTICA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



**EXCLUSIVO**

*Faça suas festas  
com uma prainha  
particular para  
seus convidados.*



## Área de festas VIP

PERSPECTIVA ARTÍSTICA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





## Salão de festas MASTER

PERSPECTIVA ARTÍSTICA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





## Salão de festas infantil

PERSPECTIVA ARTÍSTICA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





## Espaço Gourmet

PERSPECTIVA ARTÍSTICA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





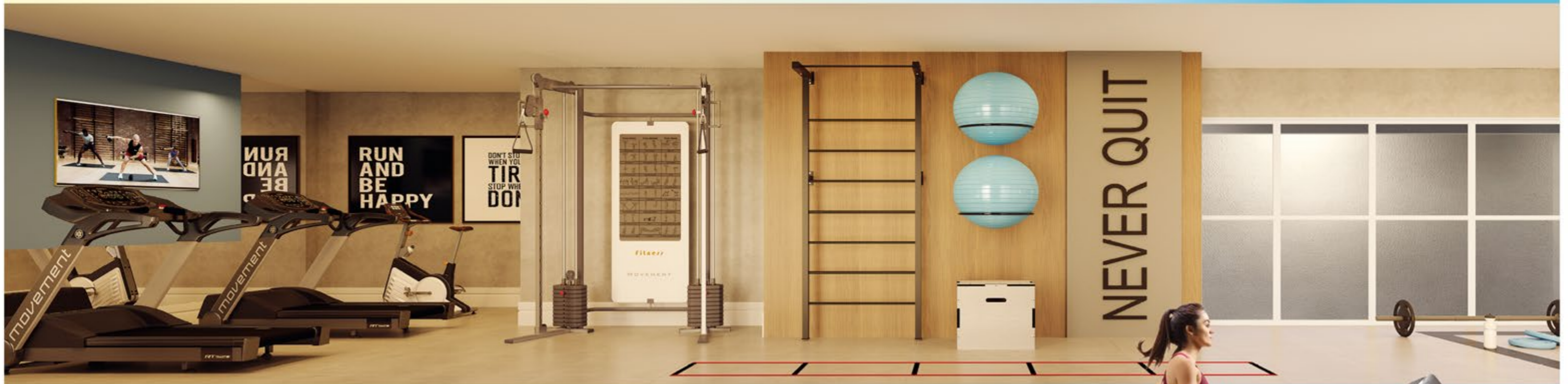


## Salão de jogos

PERSPECTIVA ARTÍSTICA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





PERSPECTIVA ARTÍSTICA

## Fitness

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





## Play Baby

PERSPECTIVA ARTÍSTICA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





## Pet Care

PERSPECTIVA ARTÍSTICA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





## Beauty Center

PERSPECTIVA ARTÍSTICA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



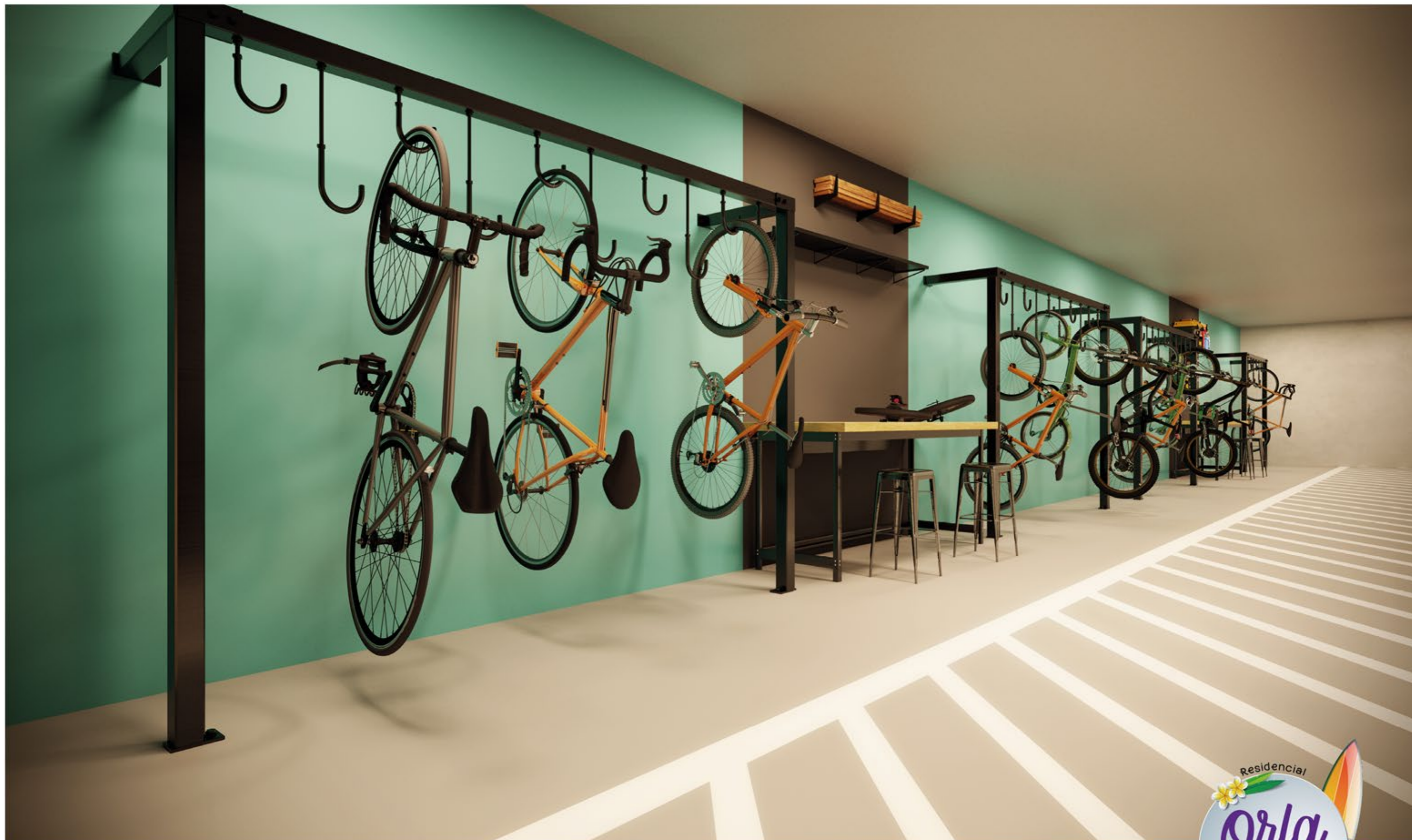


## Coworking

PERSPECTIVA ARTÍSTICA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





## Bicicletário

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.

PERSPECTIVA ARTÍSTICA PERSPECTIVA ARTÍSTICA



*Desfrute com tranquilidade e segurança o lazer de um verdadeiro condomínio clube.*

- 01 • Acesso de serviços (veículos) - Lixeira
- 02 • Acesso de serviços (pedestres)
- 03 • Vaga de carga e descarga
- 04 • Acesso de veículos (moradores) c/ eclusa
- 05 • Acesso de pedestres c/ eclusa
- 06 • Portaria central c/ WC
- 07 • Acesso Delivery
- 08 • Vagas de visitantes e delivery
- 09 • Caixas postais
- 10 • Administração
- 11 • Refeitório de funcionários
- 12 • Vagas
- 13 • Rampa de acesso ao subsolo
- 14 • Central delivery
- 15 • Hall social c/ área de espera e WC's
- 16 • Coworking
- 17 • Praça das boas vindas
- 18 • Playground
- 19 • Praça das mães
- 20 • Play baby

- 21 • Hall de elevadores
- 22 • Beauty center
- 23 • Salão de festas infantil
- 24 • Varanda do salão de festas
- 25 • Espaço gourmet
- 26 • Salão de festas MASTER
- 27 • Área VIP (espaço grill c/ prainha privativa)
- 28 • Praça da contemplação
- 29 • Churrasqueiras
- 30 • Espaço leitura
- 31 • Quadra de beach volley
- 32 • Brinquedoteca
- 33 • Prainha
- 34 • Prainha molhada
- 35 • Praia adulto
- 36 • Quiosques
- 37 • Ducha
- 38 • Solário
- 39 • Espaço teen
- 40 • Redário

- 41 • Ilha verde
- 42 • Praia infantil c/ brinquedos de água
- 43 • Salão de jogos
- 44 • Fitness outdoor
- 45 • Fitness

**NAS COBERTURAS:**

- 2 quadras esportivas
- 2 salões gourmet com churrasqueira e forno a lenha
- 2 mirantes e solários

**SUBSOLO:**

- Pet care
- Bicletário



RUA PERNAMBUCANA



# Lazer de clube com praia

equipado e decorado  
(CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO)



Implantação

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferença de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



45,86 m<sup>2</sup>  
privativos

Terraço gourmet  
1 vaga

- + Dormitórios
- + Sala de Estar
- + Sala de Jantar
- + Banho
- + Cozinha
- + Área de Serviço



Apartamento tipo A

Planta ilustrada com sugestão de decoração. Móveis, utensílios e objetos de decoração são meramente decorativos e não integram o contrato de compra e venda, portanto não serão entregues. Acabamentos serão entregues conforme o memorial descritivo.



Conforto



## Living • Apartamento tipo A

PERSPECTIVA ARTÍSTICA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



47,23 m<sup>2</sup>  
privativos

Terraço gourmet  
1 vaga

- + Dormitórios
- + Sala de Estar
- + Sala de Jantar
- + Banho
- + Cozinha
- + Área de Serviço



Apartamento tipo B

Planta ilustrada com sugestão de decoração. Móveis, utensílios e objetos de decoração são meramente decorativos e não integram o contrato de compra e venda, portanto não serão entregues. Acabamentos serão entregues conforme o memorial descritivo.



Versatilidade



## Terraço Gourmet • Apartamento tipo B

PERSPECTIVA ARTÍSTICA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



39,92 m<sup>2</sup>  
privativos

Terraço gourmet  
1 vaga

- + Dormitório
- + Escritório
- + Sala de Estar
- + Sala de Jantar
- + Banho
- + Cozinha
- + Área de Serviço



Apartamento tipo C

Planta ilustrada com sugestão de decoração. Móveis, utensílios e objetos de decoração são meramente decorativos e não integram o contrato de compra e venda, portanto não serão entregues. Acabamentos serão entregues conforme o memorial descritivo.



Praticidade



## Living • Apartamento tipo C

PERSPECTIVA ARTÍSTICA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





credibility

# CONSTRUINDO O FUTURO. REALIZANDO SONHOS.

Incorporação e construção:



ALGUMAS OBRAS:



ÂNIMA  
OSASCO

ENTREGUE



REPLETO  
OSASCO

ENTREGUE



ENCANTO  
OSASCO

ENTREGUE



STATION  
OSASCO

EM CONSTRUÇÃO



LOOK  
OSASCO

EM CONSTRUÇÃO

RE9, uma empresa que busca renovar o mercado imobiliário com produtos funcionais e modernos para proporcionar aos seus clientes a experiência de encantamento de moradia e não apenas a aquisição de um imóvel. Nossa proposta é que nosso cliente receba um local onde possa realmente chamar de lar!

Contamos com uma equipe de profissionais altamente capacitados e com grande experiência no mercado de incorporação imobiliária. Profissionais com visão inovadora, humanizada e focada na mais alta qualidade e excelência.

Qualidade, confiança e credibilidade é o que buscamos também em nossos parceiros de negócios. Todos com sucesso no mercado imobiliário, especialmente na região de Osasco, e que honram o compromisso de atender de forma eficiente todos os clientes, dando as garantias necessárias para que recebam o que está sendo proposto com o mais alto rigor. Confiança e credibilidade são as palavras chave de nossas parcerias!

A RE9 veio para renovar todos os conceitos do mercado imobiliário. Renove seus conceitos também!

Intermediação:



A DIREÇÕES IMOBILIÁRIA tornou-se uma referência no mercado imobiliário, prestando serviços de forma diferenciada, trabalhando lado a lado com seus parceiros, desde a definição do produto até a entrega das unidades. Seus colaboradores, rigorosamente selecionados e treinados, estão comprometidos com empreendedores e compradores dos imóveis. As informações são transmitidas de forma clara e transparente, tornando o processo de compra e venda de imóveis uma relação tranquila e segura, desde o início até entrega das chaves.





Incorporação e construção:

**RE9**  
INCORPORADORA

Financiamento:

**CAIXA**

Intermediação:

**DIREÇÕES**  
IMOBILIÁRIA

Registro de Incorporação R-27 na Matrícula N°69.997 no C.R.I. de Osasco em 05/07/22. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato. A inclusão no Programa Casa Verde e Amarela, está vinculada ao enquadramento de renda e demais regras do programa, à época da assinatura do contrato de financiamento. As áreas de lazer serão entregues de acordo com o memorial descritivo. As ilustrações, artes, fotos, mobiliário, vegetação e peças de decoração dos materiais de divulgação têm caráter exclusivamente promocional por tratar-se de bem a ser construído, sendo que as condições de comercialização projetos e especificações são aquelas dos contratos e memoriais a serem firmados com os adquirentes. A vegetação será entregue em diferentes tamanhos e portes. O empreendimento localiza-se na Rua Pernambucana, 670 - Conceição / Osasco. CRECI 34.412-3.