

// BREVE LANÇAMENTO – CONSOLAÇÃO

MAIS UM **COLIVING**
NO EIXO DAS
UNIVERSIDADES



IS

CONSOLAÇÃO



NÃO IMPORTA O SEU ESTILO. VOCÊ FAZ O ESTILO IS DE VIVER.

>> COLIVING



Espaços compartilhados: mais convivência e qualidade de vida.

>> CONVENIÊNCIA



Região repleta de tudo que você precisa, no eixo das universidades.

>> POTENCIAL



Região com alto potencial. Sucesso recorrente. Vendidos no lançamento: IS Liberdade, IS Moema, IS Perdizes e Loadd. Pioneiros em um novo estilo de morar.



IMAGEM ILUSTRATIVA



VOCÊ A POUCOS PASSOS DE UMA INFRAESTRUTURA COMPLETA.

IS Consolação fica em um verdadeiro mix de estilos. Próximo ao Mackenzie e a toda a infraestrutura da região, que abrange parte do Centro e os arredores da Paulista e da Av. Angélica. O empreendimento fica ao lado de Santa Cecília, que vem se transformando e ganhando ainda mais diversidade cultural nos últimos anos. E ao redor do IS Consolação, uma completa rede de transportes e acessos.



4 MIN

7 MIN

7 MIN

8 MIN

7 MIN

SESC CONSOLAÇÃO

SANTA CASA

MACKENZIE

PRAÇA ROOSEVELT

ESTAÇÃO HIGIENÓPOLIS-MACKENZIE





MORAR PERTO DO HOSPITAL. BOM PARA VOCÊ, BOM PARA SEUS PACIENTES.

Depois do IS Liberdade, IS Moema e IS Perdizes, a MAC traz seus studios consagrados à região da Consolação. Venha morar no conceito mais moderno de compartilhamento de espaços, com mobilidade e conveniências para facilitar sua vida, a apenas 7 minutos a pé da Santa Casa.

CULTURA, LAZER, INFRAESTRUTURA E MUITO MAIS. UMA REGIÃO EM TRANSFORMAÇÃO.



HOSPITAL

Hospital Santa Casa
Hospital Samaritano



COMPRAS

Pão de Açúcar
St Marche
Madrid Supermercados
Hirota Supermercados
Petz
Shopping Higienópolis



LOCAIS DE REFERÊNCIA

Av. Paulista
Elevado Costa e Silva
Praça Roosevelt
Parque Buenos Aires
Praça Vilaboim
Pacaembu



ATIVIDADES

Sesc Consolação
Museu do Futebol
Teatro Itália
Teatro Aliança Francesa
JazzB
Clube do Minhoca (Stand-up Comedy)
Fôrno



EDUCAÇÃO

Mackenzie
FAAP
Colégio Sion
Colégio Rio Branco
Aliança Francesa
Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB SP
FESPSP - Fundação Escola de Sociologia
e Política de São Paulo – FESPSP



BARES E RESTAURANTES

Holy Burger
Bar da Dona Onça
Veridiana Pizzaria
Pizzaria Camelo
Fôrno
Caracol Bar
Cervejaria Central
Tabuleiro do acarajé
Rota do acarajé
Heute Bar
Isso é café
Pinati



PADARIAS

Coffee Stories
Zud café
A Casa do Porco
Hot Pork
Z Deli
La Guapa
Bacio di Latte
Takko Café
Jardin do Centro Cafeteria

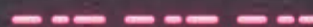


TRANSPORTE

Estação Higienópolis-Mackenzie

FOTO AÉREA DA REGIÃO





POTENCIAL



O IS Consolação tem excelente potencial para investimento. Confira.



No eixo das universidades,
a 7 minutos a pé
do Mackenzie.



Sucesso que se repete:
IS Liberdade, IS Perdizes,
IS Moema e Loadd 100%
vendidos no lançamento.



Projeto eficiente
em todos os detalhes,
promovendo efetiva
rentabilidade.



Coliving com áreas
pensadas para
todos os públicos.



Altíssimo potencial
de ocupação.



Mobilidade.





F I C H A T É C N I C A

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo

ÁREA DO TERRENO: 1.039,92 M²

TORRE: 1

TOTAL DE UNIDADES: 264

SENDO 36 STUDIOS NR COM SERVIÇO DE MORADIA, 228 APARTAMENTOS RESIDENCIAIS E 1 LOJA

STUDIO E 1 DORM. NÃO RESIDENCIAIS – 3º, 4º E 5º PAVIMENTOS

STUDIO 27,86 M² – 33 UNIDADES

1 DORM. COM ACESSIBILIDADE 47,77 M² – 3 UNIDADES

1 VAGA COMPARTILHADA ENTRE TODOS OS NR'S

STUDIO E APARTAMENTO RESIDENCIAL – 6º AO 24º PAVIMENTO

STUDIO 26,67 M² – 190 UNIDADES

STUDIO 37,87 M² – 19 UNIDADES

2 DORMS. 44,47 M² – 18 UNIDADES

2 DORMS. 46,62 M² – 1 UNIDADE

1 LOJA – RUA AMARAL GURGEL, 414 (1 VAGA DE CARGA E DESCARGA)

PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DA FACHADA

>> DIFERENCIAIS ÚNICOS NO SEU DIA A DIA.



COLIVING

O projeto do IS Consolação foi pensado para oferecer espaços abertos e integrados. O setor residencial conta com áreas como lounge de convivência, espaço jogos, coworking, lavanderia e fitness.



COLIVING SETOR STUDIO NR

Incluindo coworking, fitness e lavanderia.



COBERTURA

O lounge rooftop conta com 2 spas, bar com máquina de gelo portátil, churrasqueira rooftop e vista gourmet (salão de festas).



LAVANDERIAS

Equipadas com máquinas de lavar profissionais nos setores residencial e NR.



FITNESS

Uma academia ampla e com espaço funcional no setor residencial e NR para você se cuidar e manter a forma.



SALA DELIVERY

Espaço com geladeira e freezer para conservar suas entregas e encomendas com segurança e comodidade.



PET PLACE

Um espaço exclusivo no setor residencial para seus bichinhos se exercitarem.



Previsão para instalação de placas solares.



Sistema de reúso de água e irrigação dos jardins.



ACESSOS DISTINTOS

Entradas separadas para os setores residencial e não residencial, com monitoramento por câmeras 24 horas.



UNIDADES PRIVATIVAS COM AQUECIMENTO CENTRAL

Água quente nos chuveiros sempre, sem necessidade de aquecedores individuais.



PREVISÃO PARA INFRAESTRUTURA DE AR-CONDICIONADO

Em todas as unidades privativas**.



PORTAS DAS ÁREAS COMUNS

Entregues com controle de acesso eletrônico.

**A infraestrutura necessária para instalação do ar-condicionado poderá ser adquirida, dentro do prazo estabelecido pela Construtora, pelo proprietário, por meio do MAC Decora, com custo adicional.



IMPLANTAÇÃO

PAVIMENTO TÉRREO NÍVEL ACESSOS

ÁREAS COMPARTILHADAS
ENTRE SETORES STUDIOS NR
E STUDIOS RESIDENCIAIS

- 1 – PORTARIA
- 2 – ESPAÇO DELIVERY
- 3 – IS PARK

SETOR RESIDENCIAL

- 4 – ACESSO DE PEDESTRES – SOCIAL
- 5 – ACESSO DE PEDESTRES – SERVIÇO
- 6 – HALL SOCIAL
- 7 – BICICLETÁRIO

SETOR STUDIO NR

- 8 – ACESSO DE PEDESTRES
- 9 – COWORKING
- 10 – FITNESS
- 11 – LAVANDERIA
- 12 – CHURRASQUEIRA
- 13 – LOUNGE REDÁRIO
- 14 – VAGA DE CARGA E DESCARGA

SETOR LOJA

- 15 – LOJA
- 16 – VAGA DE CARGA E DESCARGA

- ELEVADORES SETOR RESIDENCIAL
- ELEVADORES SETOR STUDIO NR
- ESCADAS SETOR RESIDENCIAL
- ESCADAS SETOR STUDIO NR



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO

ROOFTOP 25º PAVIMENTO

SETOR RESIDENCIAL

- 26 – LOUNGE ROOFTOP
- 27 – CHURRASQUEIRA ROOFTOP
- 28 – VISTA GOURMET
- 29 – CHURRASQUEIRA VISTA GOURMET

- ELEVADORES
- ESCADAS



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO

2º PAVIMENTO NÍVEL LAZER COLIVING

SETOR RESIDENCIAL

- 17 – LOUNGE EXTERNO
- 18 – LOUNGE CONVIVÊNCIA
- 19 – ESPAÇO JOGOS
- 20 – COWORKING
- 21 – SALA DE REUNIÕES
- 22 – LAVANDERIA
- 23 – FITNESS
- 24 – PET PLACE
- 25 – TERRAÇO

- ELEVADORES SETOR RESIDENCIAL
- ESCADAS SETOR RESIDENCIAL



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo

PAVIMENTO TÉRREO NÍVEL ACESSOS

ÁREAS COMPARTILHADAS
ENTRE SETORES STUDIOS NR
E STUDIOS RESIDENCIAIS

- 1 – PORTARIA
- 2 – ESPAÇO DELIVERY
- 3 – IS PARK

SETOR RESIDENCIAL

- 4 – ACESSO DE PEDESTRES – SOCIAL
- 5 – ACESSO DE PEDESTRES – SERVIÇO
- 6 – HALL SOCIAL
- 7 – BICICLETÁRIO

SETOR STUDIO NR

- 8 – ACESSO DE PEDESTRES
- 9 – COWORKING
- 10 – FITNESS
- 11 – LAVANDERIA
- 12 – CHURRASQUEIRA
- 13 – LOUNGE REDÁRIO
- 14 – VAGA DE CARGA E DESCARGA

SETOR LOJA

- 15 – LOJA
- 16 – VAGA DE CARGA E DESCARGA

- ELEVADORES SETOR RESIDENCIAL
- ELEVADORES SETOR STUDIO NR
- ESCADAS SETOR RESIDENCIAL
- ESCADAS SETOR STUDIO NR





P O R T A R I A

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS
Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DA PORTARIA
ÁREAS COMPARTILHADAS ENTRE SETORES STUDIOS NR E STUDIOS RESIDENCIAIS



ESPAÇO DELIVERY

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO ESPAÇO DELIVERY
ÁREAS COMPARTILHADAS ENTRE SETORES STUDIOS NR E STUDIOS RESIDENCIAIS



I S P A R K

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



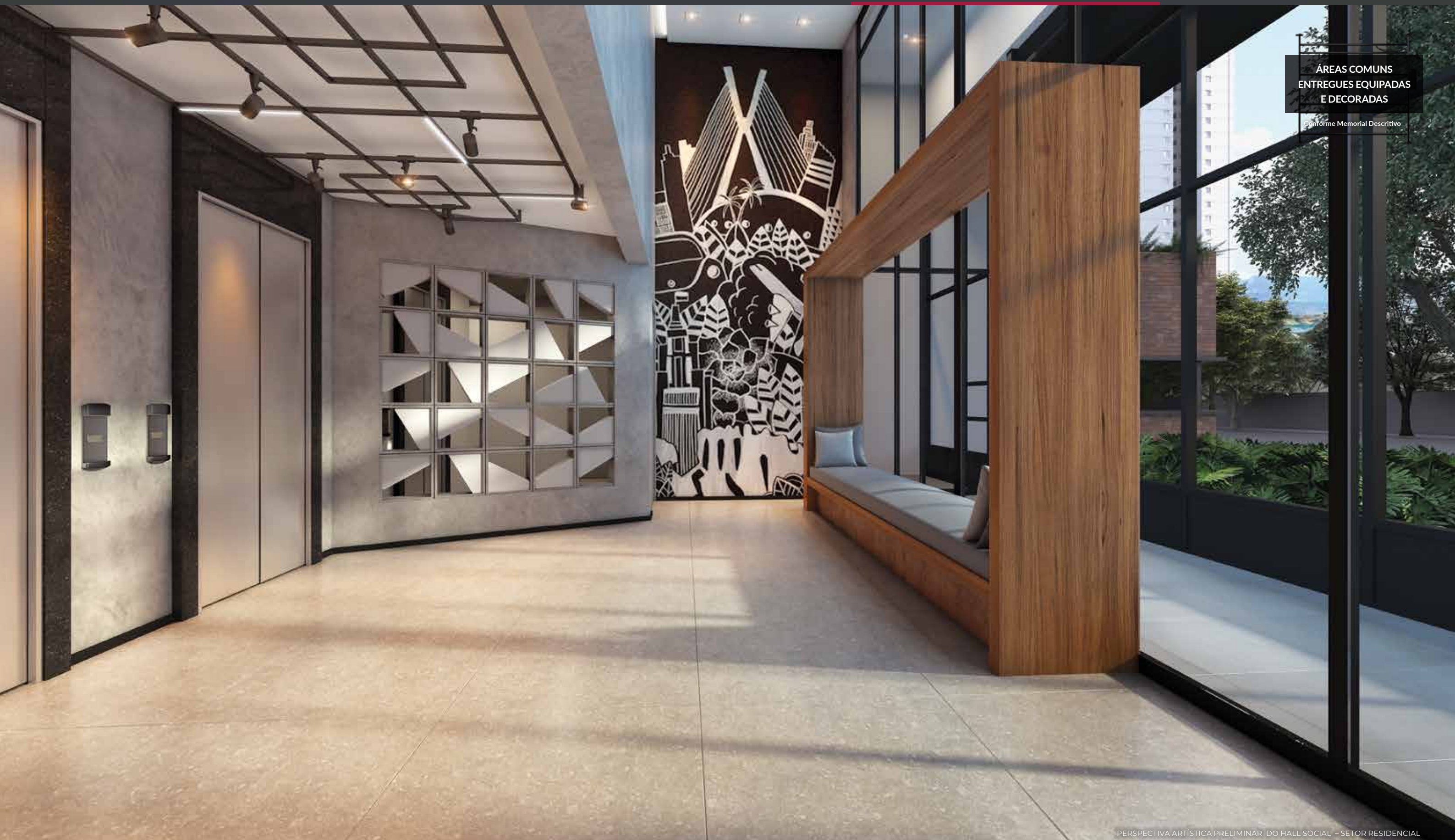
PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO IS PARK
ÁREAS COMPARTILHADAS ENTRE SETORES STUDIOS NR E STUDIOS RESIDENCIAIS



HALL SOCIAL

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO HALL SOCIAL - SETOR RESIDENCIAL



B I C I C L E T Á R I O

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO BICICLETÁRIO - SETOR RESIDENCIAL

2º PAVIMENTO NÍVEL LAZER COLIVING

SETOR RESIDENCIAL

- 17 – LOUNGE EXTERNO
- 18 – LOUNGE CONVIVÊNCIA
- 19 – ESPAÇO JOGOS
- 20 – COWORKING
- 21 – SALA DE REUNIÕES
- 22 – LAVANDERIA
- 23 – FITNESS
- 24 – PET PLACE
- 25 – TERRAÇO

-  ELEVADORES SETOR RESIDENCIAL
-  ESCADAS SETOR RESIDENCIAL



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO



LOUNGE EXTERNO

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO LOUNGE EXTERNO - SETOR RESIDENCIAL



LOUNGE CONVIVÊNCIA

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO LOUNGE CONVIVÊNCIA - SETOR RESIDENCIAL



ESPAÇO JOGOS

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



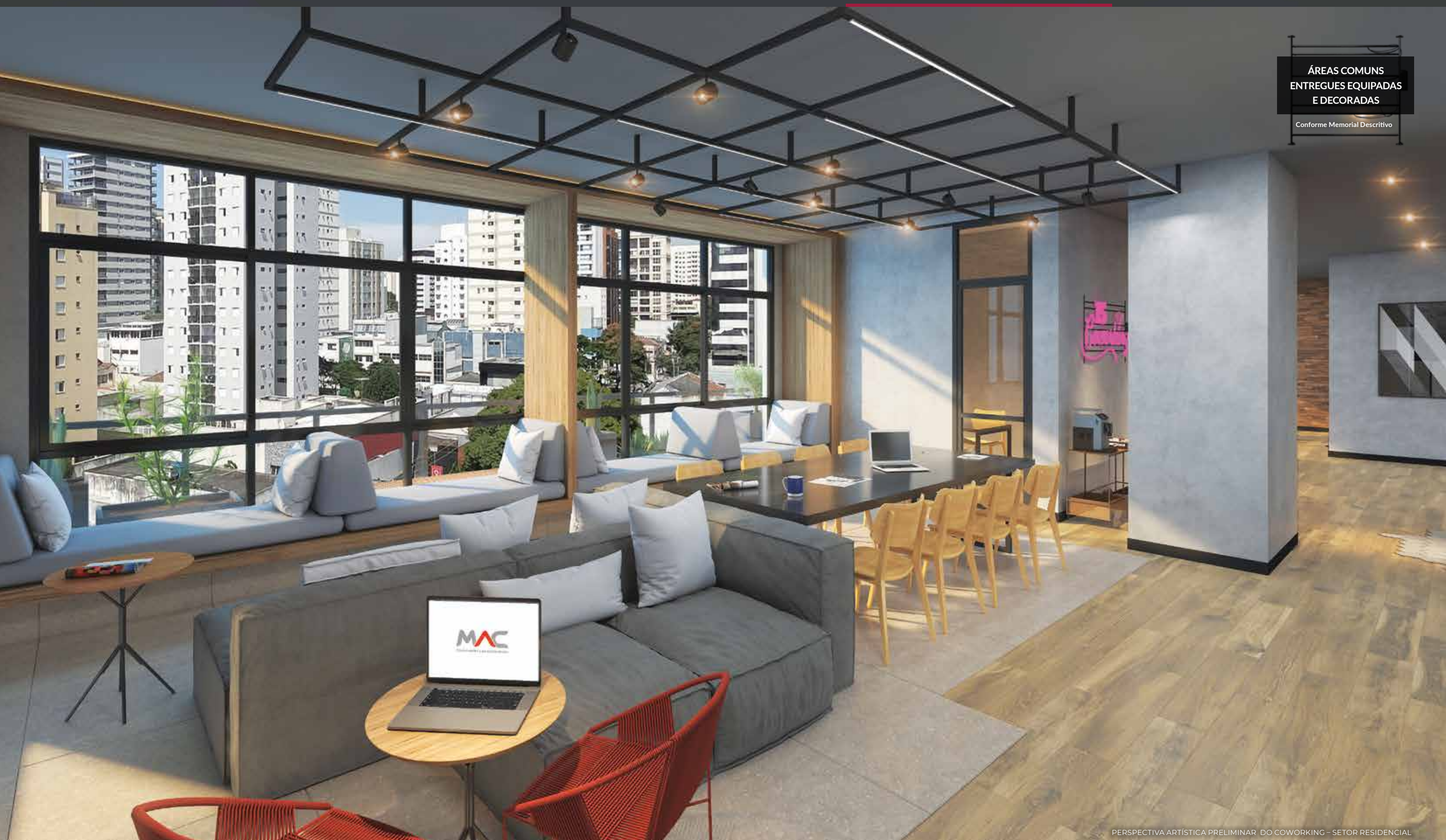
PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO ESPAÇO JOGOS – SETOR RESIDENCIAL



COWORKING

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO COWORKING – SETOR RESIDENCIAL



LAVANDERIA

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo

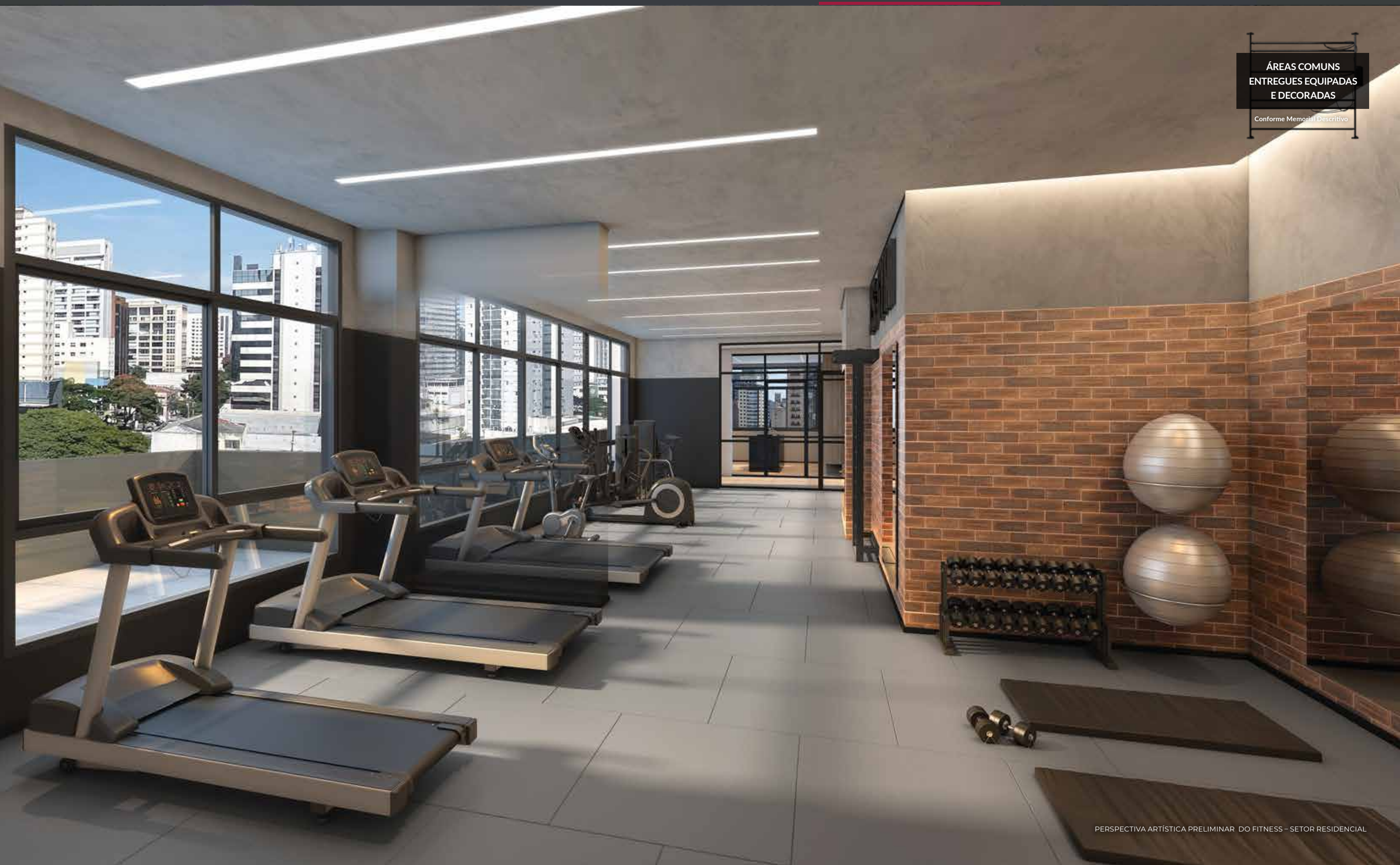




F I T N E S S

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

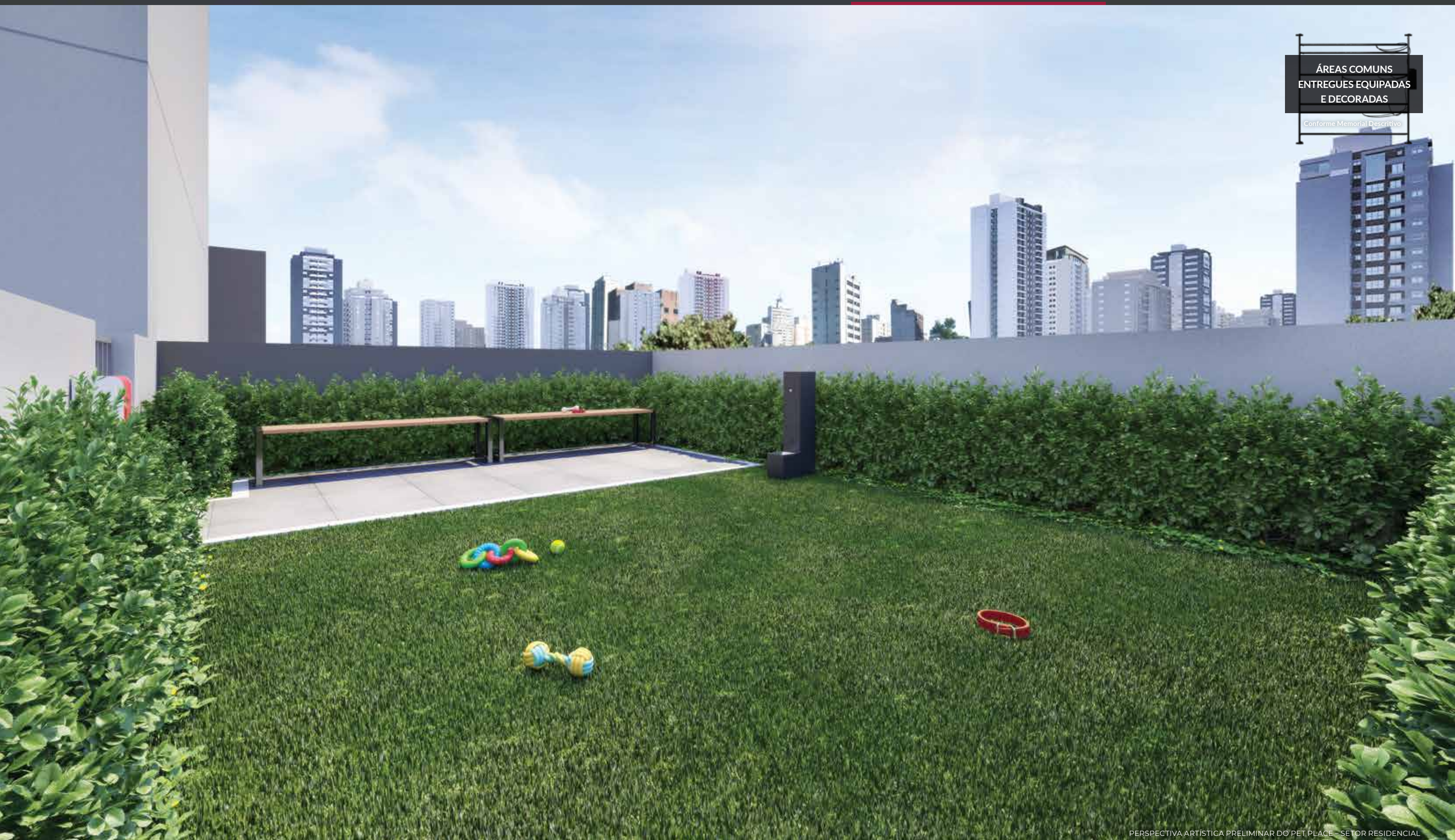
Conforme Memorial Descritivo





P E T P L A C E

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS
Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO PET PLACE - SETOR RESIDENCIAL

ROOFTOP
25º PAVIMENTO

SETOR RESIDENCIAL

- 26 – LOUNGE ROOFTOP
- 27 – CHURRASQUEIRA ROOFTOP
- 28 – VISTA GOURMET
- 29 – CHURRASQUEIRA VISTA GOURMET

- ELEVADORES
- ESCADAS

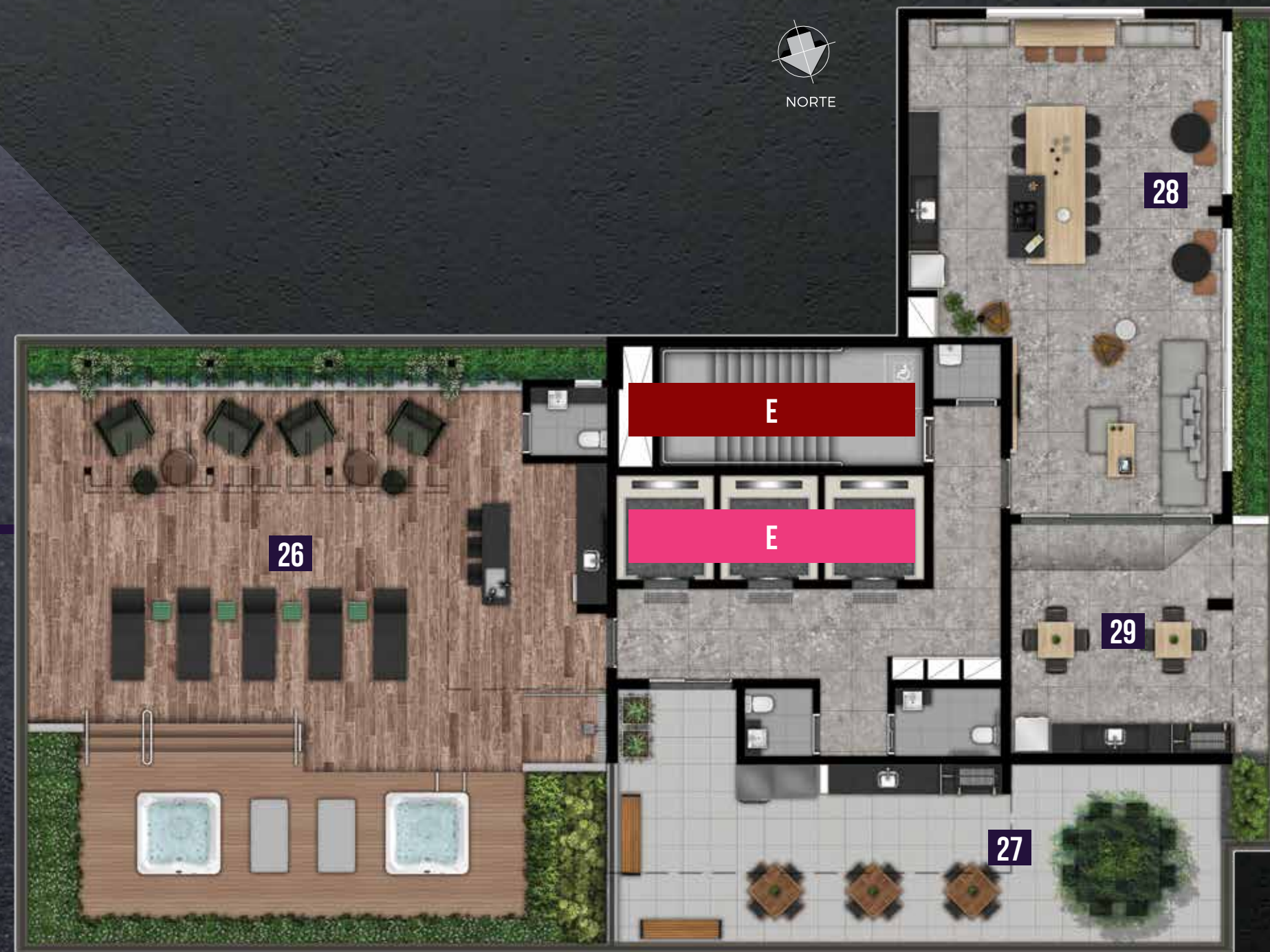


ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO



LOUNGE ROOFTOP

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO LOUNGE ROOFTOP - SETOR RESIDENCIAL



BAR LOUNGE ROOFTOP

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO BAR DO LOUNGE ROOFTOP - SETOR RESIDENCIAL



CHURRASQUEIRA ROOFTOP

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DA CHURRASQUEIRA ROOFTOP - SETOR RESIDENCIAL



VISTA GOURMET

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS
Conforme Memorial Descritivo



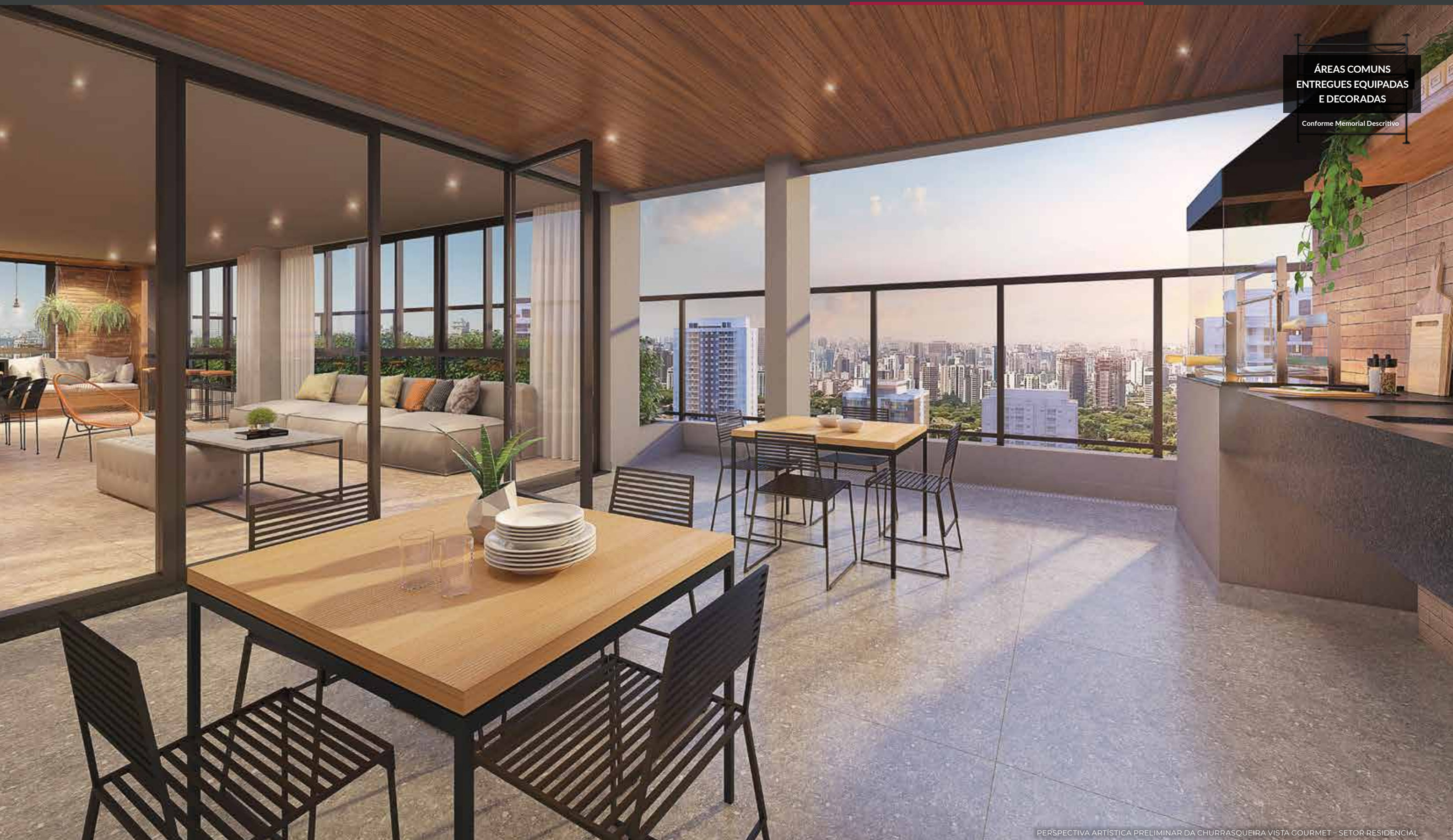
PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DA VISTA GOURMET - SETOR RESIDENCIAL



VISTA GOURMET

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DA CHURRASQUEIRA VISTA GOURMET - SETOR RESIDENCIAL



PAVIMENTO TÉRREO NÍVEL ACESSOS

ÁREAS COMPARTILHADAS
ENTRE SETORES STUDIOS NR
E STUDIOS RESIDENCIAIS

- 1 – PORTARIA
- 2 – ESPAÇO DELIVERY
- 3 – IS PARK

SETOR RESIDENCIAL

- 4 – ACESSO DE PEDESTRES – SOCIAL
- 5 – ACESSO DE PEDESTRES – SERVIÇO
- 6 – HALL SOCIAL
- 7 – BICICLETÁRIO

SETOR STUDIO NR

- 8 – ACESSO DE PEDESTRES
- 9 – COWORKING
- 10 – FITNESS
- 11 – LAVANDERIA
- 12 – CHURRASQUEIRA
- 13 – LOUNGE REDÁRIO
- 14 – VAGA DE CARGA E DESCARGA

SETOR LOJA

- 15 – LOJA
- 16 – VAGA DE CARGA E DESCARGA

- ELEVADORES SETOR RESIDENCIAL
- ELEVADORES SETOR STUDIO NR
- ESCADAS SETOR RESIDENCIAL
- ESCADAS SETOR STUDIO NR





P O R T A R I A

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DA PORTARIA
ÁREAS COMPARTILHADAS ENTRE SETORES STUDIOS NR E STUDIOS RESIDENCIAIS



ESPAÇO DELIVERY

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS
Conforme Memorial Descritivo



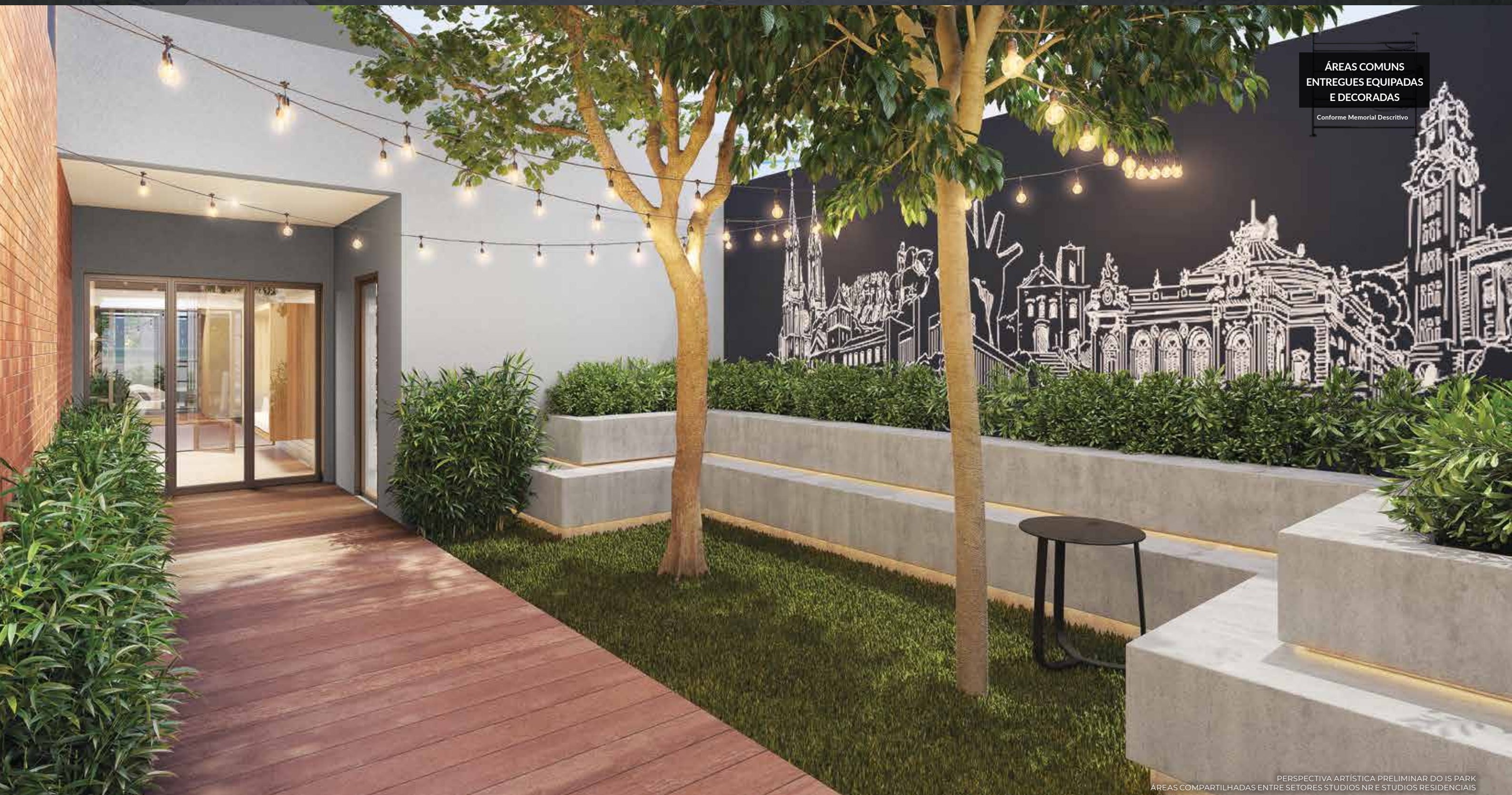
PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO ESPAÇO DELIVERY
ÁREAS COMPARTILHADAS ENTRE SETORES STUDIOS NR E STUDIOS RESIDENCIAIS



I S P A R K

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



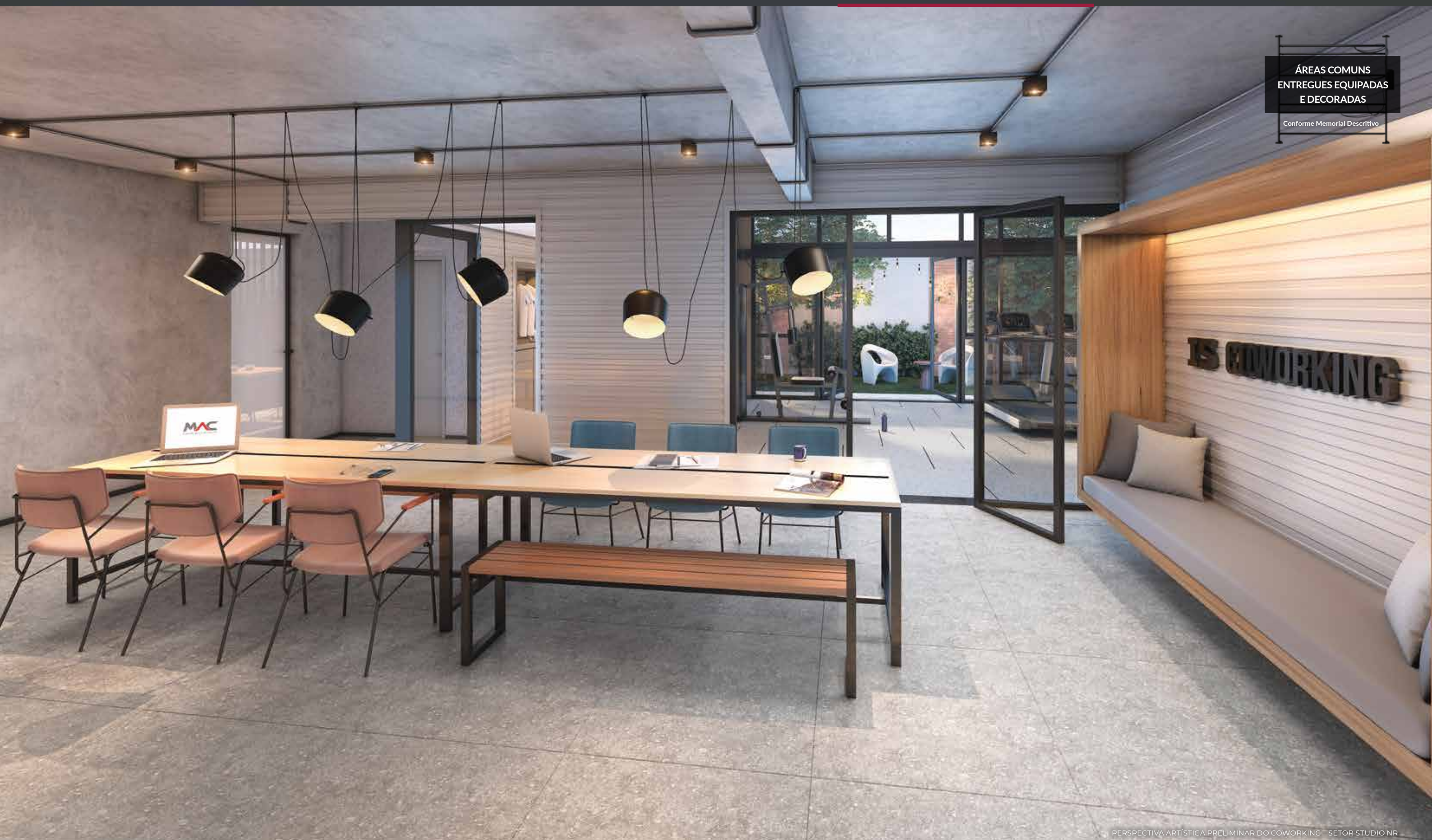
PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO IS PARK
ÁREAS COMPARTILHADAS ENTRE SETORES STUDIOS NR E STUDIOS RESIDENCIAIS



COWORKING

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO COWORKING - SETOR STUDIO NR



FITNESS

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo





LAVANDERIA



ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

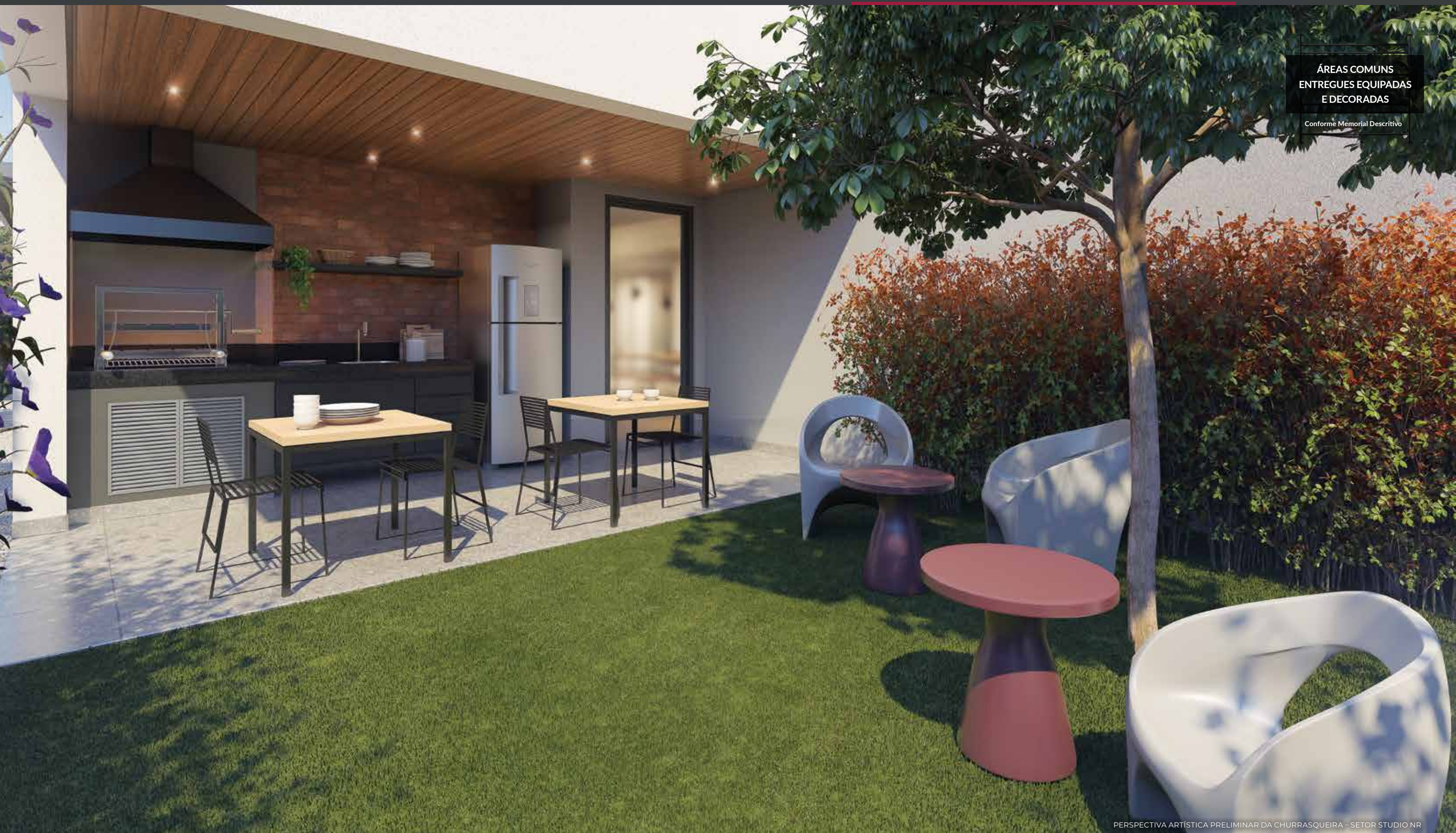
Conforme Memorial Descritivo



CHURRASQUEIRA

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DA CHURRASQUEIRA - SETOR STUDIO NR



LOUNGE REDÁRIO

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS

Conforme Memorial Descritivo



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO LOUNGE REDÁRIO - SETOR STUDIO NR

Studio Residencial 26

M² PRIV.
DO 7º AO 24º PAVIMENTO

Ponto para cooktop
elétrico de 2 bocas
e forno micro-ondas

Infra para
ar-condicionado*

Porta ampla garantindo
boa iluminação natural

Possibilidade de
armário de 2,40 m

Tomada USB

Espaço para
cama e estar

Ralo no
terraço



Studio Residencial 26

M² PRIV.
DO 7º AO 24º PAVIMENTO

Ponto para
cooktop 2 bocas e
forno micro-ondas

Possibilidade de
armário de 2,59 m

Infra para
ar-condicionado*

Porta ampla garantindo
boa iluminação natural

Tomada USB

Espaço para
duas camas

Ralo no
terraço

Planta-padrão decorada ilustrada da unidade Studio – Setor Residencial, 26,67 m², finais 05 e 07 (do 7º ao 24º pavimento). Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da Unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes. *A infraestrutura necessária para instalação do ar-condicionado poderá ser adquirida, dentro do prazo estabelecido pela Construtora, pelo proprietário, com custo, por meio do MAC Decora.

Studio não Residencial 27

M² PRIV.
DO 3º AO 5º PAVIMENTO

Ponto para cooktop
elétrico de 2 bocas
e forno micro-ondas

Infra para
ar-condicionado*

Ralo no
terraço

Porta ampla garantindo
boa iluminação natural

Banheiro amplo

Possibilidade de
armário de 2,35 m

Tomada USB

Espaço para
cama e estar



Planta-padrão ilustrada da unidade Studio – Setor NR, 27,86 m², finais 05 e 07 (do 3º ao 5º pavimento). Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da Unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes. *A infraestrutura necessária para instalação do ar-condicionado poderá ser adquirida, dentro do prazo estabelecido pela Construtora, pelo proprietário, com custo, por meio do MAC Decora.

Studio
não Residencial
27
M² PRIV.
DO 3º AO 5º PAVIMENTO

Banheiro amplo

Tomada USB

Espaço para
duas camas

Ralo no
terraço

Porta ampla garantindo
boa iluminação natural

Ponto para cooktop
elétrico de 2 bocas
e forno micro-ondas

Possibilidade
de armário de 2,99 m

Infra para
ar-condicionado*



Studio Residencial 37

M² PRIV.
DO 7º AO 24º PAVIMENTO

Ponto para cooktop
elétrico de 2 bocas
e forno micro-ondas

Janela na pia

Ventilação
natural

Espaço para
mesa de jantar

Possibilidade
de 2 armários com
total até 3,60 m

Tomada USB

Espaço para
cama e estar

Infra para
ar-condicionado*

Ralo no
terraço

Porta ampla e janela sem persiana,
garantindo boa iluminação natural

Planta-padrão ilustrada da unidade Studio – Setor Residencial, 37,87 m², final 12 (do 7º ao 24º pavimento). Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da Unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes. *A infraestrutura necessária para instalação do ar-condicionado poderá ser adquirida, dentro do prazo estabelecido pela Construtora, pelo proprietário, com custo, por meio do MAC Decora.

Studio
Residencial
37
M² PRIV.
DO 7º AO 24º PAVIMENTO

Ponto para cooktop
elétrico de 2 bocas
e forno micro-ondas

Espaço para
mesa de jantar

Tomada USB

Ralo no
terraço

Porta ampla e janela sem persiana,
garantindo boa iluminação natural

Ventilação natural

Infra para
ar-condicionado*

Espaço
para 3 camas
de solteiro



Apartamento 44

M² PRIV.
DO 7º AO 24º PAVIMENTO

1 Dorm. com Living Ampliado

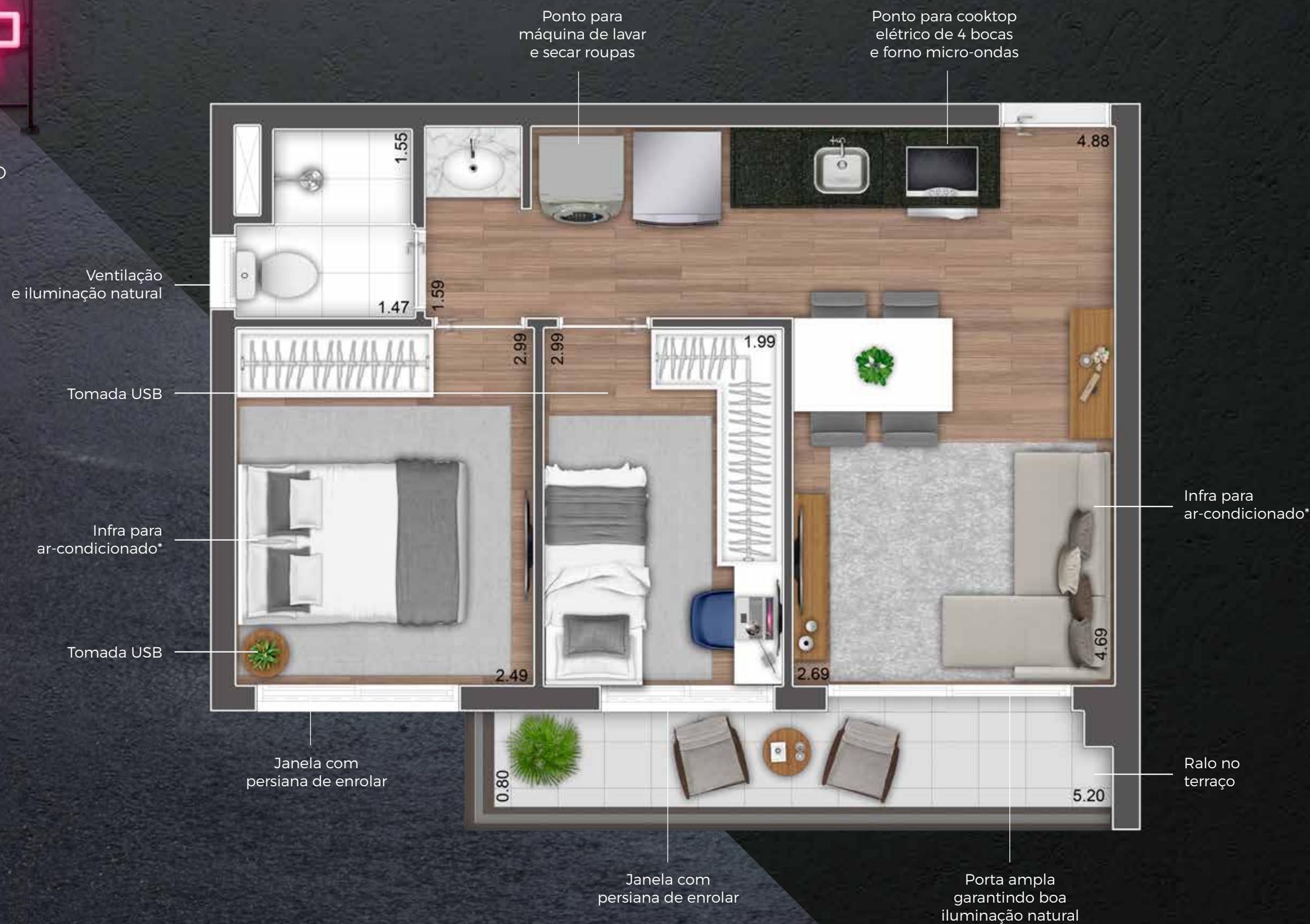


Planta-padrão ilustrada da Unidade 1 Dormitório – Setor Residencial com sala e dormitórios ampliados, 44,47 m², final 09 (do 7º ao 24º pavimento). Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da Unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes. *A infraestrutura necessária para instalação do ar-condicionado poderá ser adquirida, dentro do prazo estabelecido pela Construtora, pelo proprietário, com custo, por meio do MAC Decora.

Apartamento 44

M² PRIV.
DO 7º AO 24º PAVIMENTO

2 Dorms.



Planta-padrão ilustrada da Unidade 2 Dormitórios – Setor Residencial, 44,47 m², final 09 (do 7º ao 24º pavimento). Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da Unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes. *A infraestrutura necessária para instalação do ar-condicionado poderá ser adquirida, dentro do prazo estabelecido pela Construtora, pelo proprietário, com custo, por meio do MAC Decora.

Apartamento 44

M² PRIV.
DO 7º AO 24º PAVIMENTO

2 Dorms.





A MAC FAZ A GESTÃO COMPLETA DE SUA OBRA.
**SEU APARTAMENTO SERÁ ENTREGUE COM TODAS AS ALTERAÇÕES ESCOLHIDAS
POR VOCÊ PRONTO PARA MUDAR, ALUGAR OU GERAR RENTABILIDADE.**



SEM DOR DE CABEÇA



ECONOMIA DE TEMPO



EFICIÊNCIA, QUALIDADE
E GARANTIA MAC



IMÓVEL ENTREGUE
PRONTO E ACABADO



OS PREÇOS DO MAC
DECORA SÃO COMPATÍVEIS
COM O MERCADO. E VOCÊ
TEM A VANTAGEM DE
PODER ORÇAR E NEGOCIAR
DIRETAMENTE COM A MAC.

VEJA COMO É FÁCIL:



• Quando as obras começarem, você receberá um e-mail convidando-o a conhecer a página do Mac Decora.



• Durante as obras, iremos executar os acabamentos conforme suas escolhas, com toda a qualidade e garantia MAC.



• Entre na página e descubra as opções que oferecemos para seu apartamento.



• Próximo a entrega das chaves, visando versatilidade e facilidade, a MAC fará parcerias para que seu imóvel seja entregue pronto. Parceiros vão gerenciar toda decoração e mobiliário para uma rentabilidade personalizada.





4 DÉCADAS DE INOVAÇÃO, DEDICAÇÃO E CREDIBILIDADE

QUASE 20 ANOS FAZENDO HISTÓRIA COM APARTAMENTOS COMPACTOS.

2001

THE BLUE LOFT



DIOGO



RAIL POMPÉIA



HOST PARAÍSO



DECOR PARAÍSO



NOW ALTO
DA BOA VISTA



ESTILO JARDINS



VILLA VARANDA



NOW STUDIOS



COSMOPOLITAN
HIGH GARDEN



COSMOPOLITAN
HIGIENÓPOLIS



COSMOPOLITAN
SANTA CECÍLIA



Pronto
e entregue

IS LIBERDADE



Entrega em
set/2020

IS MOEMA



Obras
iniciadas

IS PERDIZES

MAIS DE **3 MIL** STUDIOS CONSTRUÍDOS

DESDE 2016 E **800** UNIDADES DE COLIVING

80 EMPREENDIMENTOS LANÇADOS

12.548 UNIDADES ENTREGUES

MAIS DE **35** ANOS DE EXPERIÊNCIA

75 EMPREENDIMENTOS ENTREGUES

MAIS DE **1.605.388** M2 CONSTRUÍDOS



423 RUA MAJOR SERTÓRIO
CONSOLAÇÃO

Realização e Construção:

MAC 21.164-J
CONSTRUTORA E INCORPORADORA