

Sole
CONDOMÍNIO CLUBE

Tão exclusivo quanto você.



BOOK DE CORRETOR

Incorporação e construção



Projeto de interiores

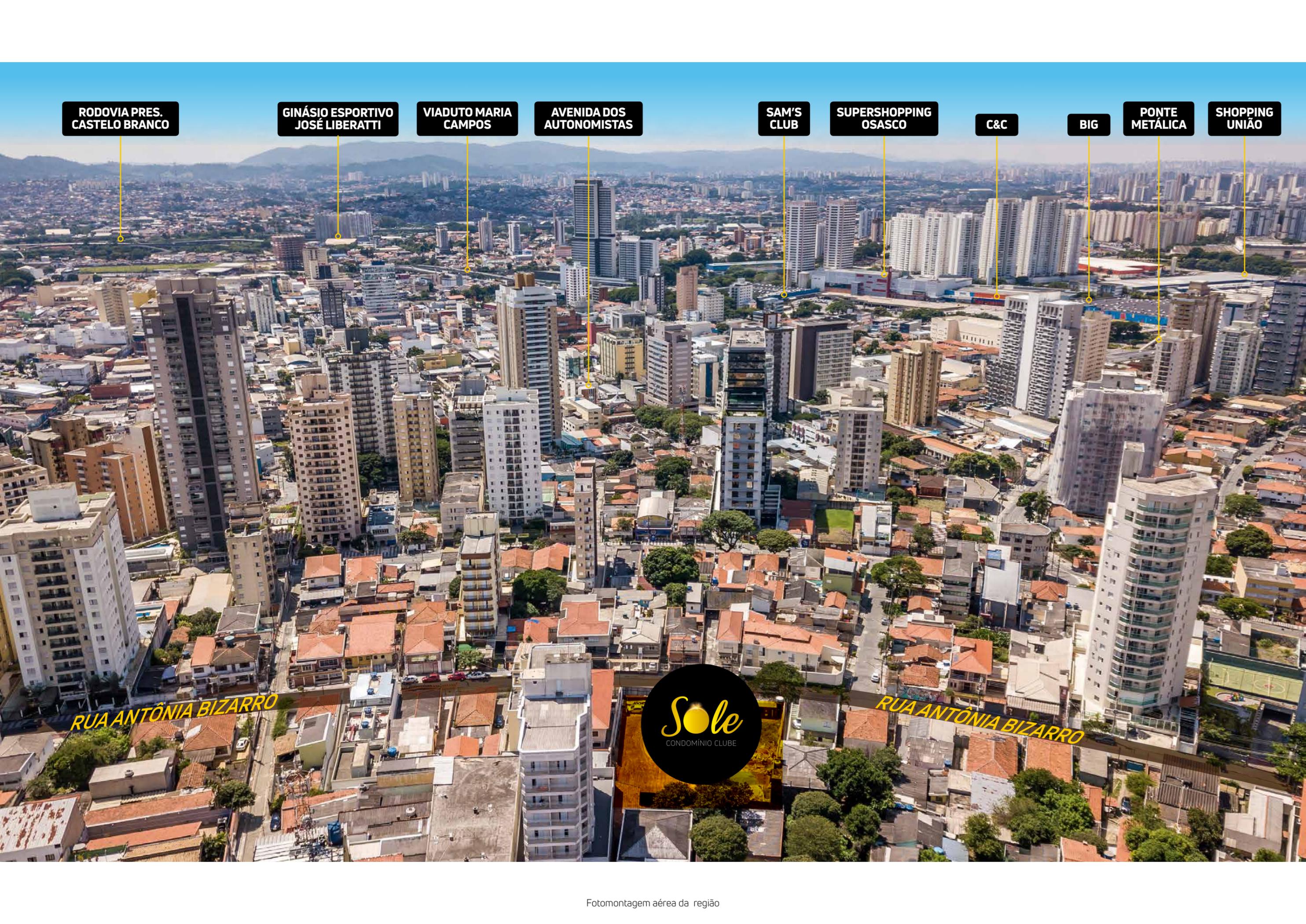


Financiamento



Intermediação





RODOVIA PRES. CASTELO BRANCO

GINÁSIO ESPORTIVO JOSÉ LIBERATTI

VIADUTO MARIA CAMPOS

AVENIDA DOS AUTONOMISTAS

SAM'S CLUB

SUPERSHOPPING OSASCO

C&C

BIG

PONTE METÁLICA

SHOPPING UNIÃO

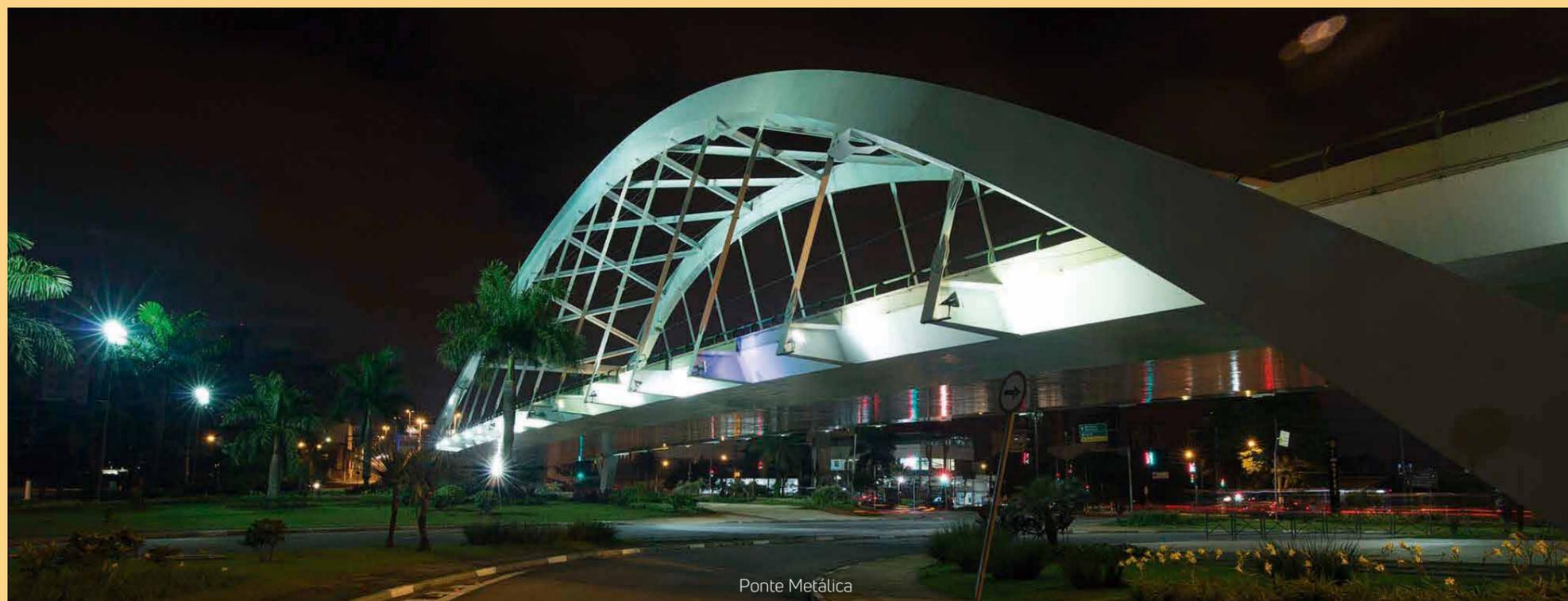
RUA ANTÔNIA BIZARRO

RUA ANTÔNIA BIZARRO



Fotomontagem aérea da região

O charme e o privilégio de morar no Bela Vista.



Ponte Metálica



SuperShopping Osasco



CPTM Estação Osasco



Sam's Club

More em uma rua tranquila, no coração do Bela Vista, a poucos passos de tudo o que você mais precisa para seu dia a dia. Uma região que se valoriza a cada dia com investimentos em infraestrutura, cercada de ampla rede de comércio e serviços, com inúmeras conexões de acesso ao seu dispor.



Bradesco Cidade de Deus



Continental Shopping



Shopping União de Osasco



Bluefit Osasco

QUADRO DE DISTÂNCIAS

AV. DOS AUTONOMISTAS	800 M
BLUEFIT OSASCO	1,2 KM
HOSPITAL CRUZEIRO DO SUL	1,4 KM
PARQUE ECOLÓGICO DIONÍSIO A. MATEOS	1,4 KM
BRADESCO CIDADE DE DEUS	1,7 KM
DELEGACIA	1,9 KM
CARREFOUR	1,9 KM
SHOPPING UNIÃO DE OSASCO	2,0 KM
CPTM ESTAÇÃO OSASCO	2,1 KM
ATACADÃO	2,3 KM
UNIVERSIDADE ANHANGUERA	2,5 KM
BIG HIPERMERCADO	2,6 KM
EXTRA SUPERMERCADO	3,3 KM
RODOVIA PRES. CASTELO BRANCO	3,3 KM
SUPERSHOPPING OSASCO	3,4 KM
SENAI OSASCO	3,9 KM
RODOANEL GOV. MÁRIO COVAS	6,8 KM



RUA ANTÔNIA BIZARRO, 201 - BELA VISTA - OSASCO



Carrefour Osasco



Rod. Pres. Castelo Branco



Sino Brasileiro

Ficha técnica

Incorporação:	Construtora Lacotisse Ltda.
Construção:	Construtora Lacotisse Ltda.
Autor do projeto arquitetônico:	Arq. Fernando Lacotisse
Coautor do projeto arquitetônico:	Arq. Silton Souza Santiago
Projeto de interiores:	LCVC
Financiamento:	Bradesco
Intermediação:	Direções Consultoria
Nome do produto:	Sole Condomínio Clube
Localização:	Rua Antônia Bizarro, 201 – Bela Vista/Osasco
Área do terreno:	1.500m ²
Nº de torres:	1
Processo construtivo:	Convencional
Nº de pavimentos:	19 (1 subsolo + Térreo + 2 sobressolos + 15 pavimentos tipo)
Nº de unidades por andar:	6
Nº de elevadores:	2
Nº total de unidades:	90
Nº total de vagas:	177
Produto:	3 Dormitórios (Suíte) – Varanda gourmet – Lavabo 2 vagas (aptos. de ponta) 2 Dormitórios (Suíte) – Varanda gourmet 1 ou 2 vagas (aptos. de meio)
Metragens aptos. tipo:	3 Dorms. (Suíte) 82m ² privativos e 2 Dorms. (Suíte) 65m ² e 59m ² privativos
Diferenciais:	Infraestrutura para instalação de ar condicionado com terraço técnico Varanda gourmet com acesso pelo living e cozinha
Infraestrutura de segurança:	• Condomínio fechado • Portaria central • Portões automatizados • Infraestrutura para sistema de monitoramento interno (CFTV)
Infraestrutura de lazer e áreas comuns:	NO 2º SOBRESSOLO • Piscina adulto climatizada • Piscina infantil climatizada • Solário • Quadra esportiva iluminada • Fitness / Pilates • CrossFit • Sala de cinema • Sala de dança / luta • Coworking • Sauna • SPA e sala de descanso • Brinquedoteca • Salão de festas • 2 Espaços gourmet • Playground • Sport bar • Praça teens • Praça do fogo • Espaço pet • Jardins com projeto paisagístico Áreas comuns e de lazer entregues equipadas e decoradas (conforme memorial descritivo)





PORTARIA CENTRAL

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



// Arquitetura moderna de linhas retas e singulares, que enaltecem os olhos e o desejo de morar no SOLE. //



Projeto de interiores



Torre única
Condomínio fechado
Portaria central
Portões automatizados

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.

FACHADA



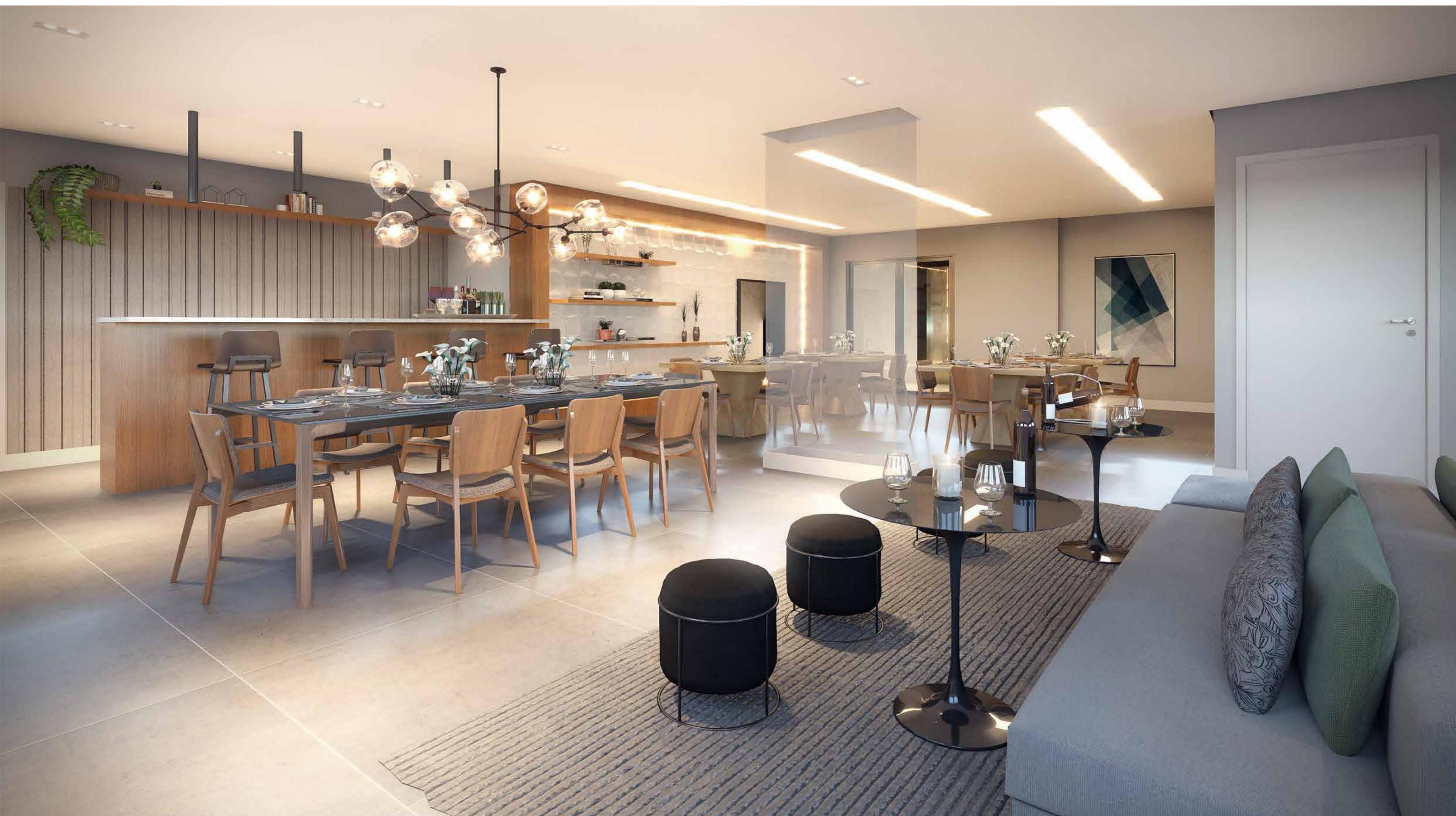
HALL SOCIAL

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



PISCINAS ADULTO E INFANTIL CLIMATIZADAS / SOLÁRIO

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos, objetos de decoração, não integram o contrato de compra e venda. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



SALÃO DE FESTAS

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo.



ESPAÇO GOURMET 1

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



ESPAÇO GOURMET 2

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



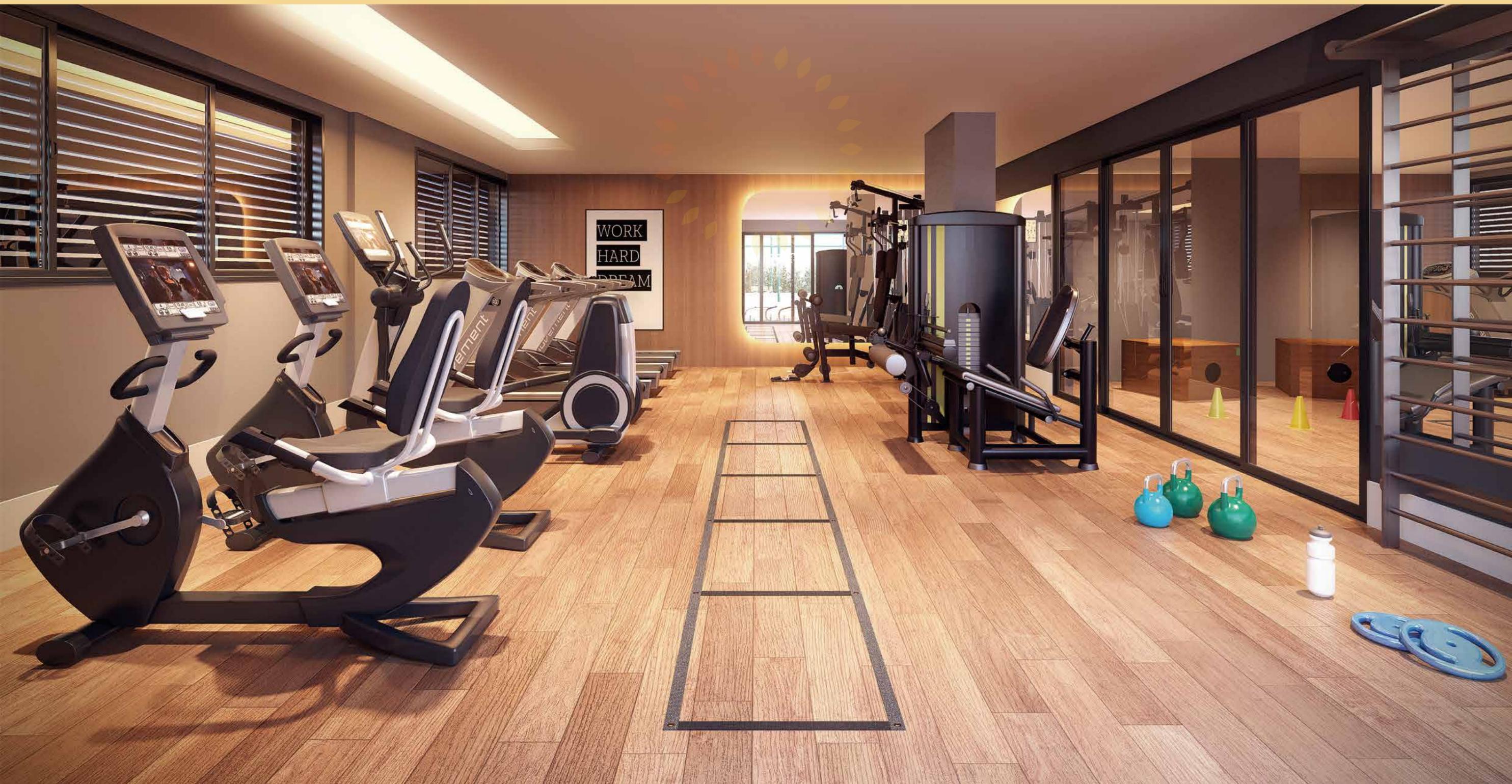
SPORT BAR

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



QUADRA ESPORTIVA ILUMINADA

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



FITNESS / PILATES

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo.



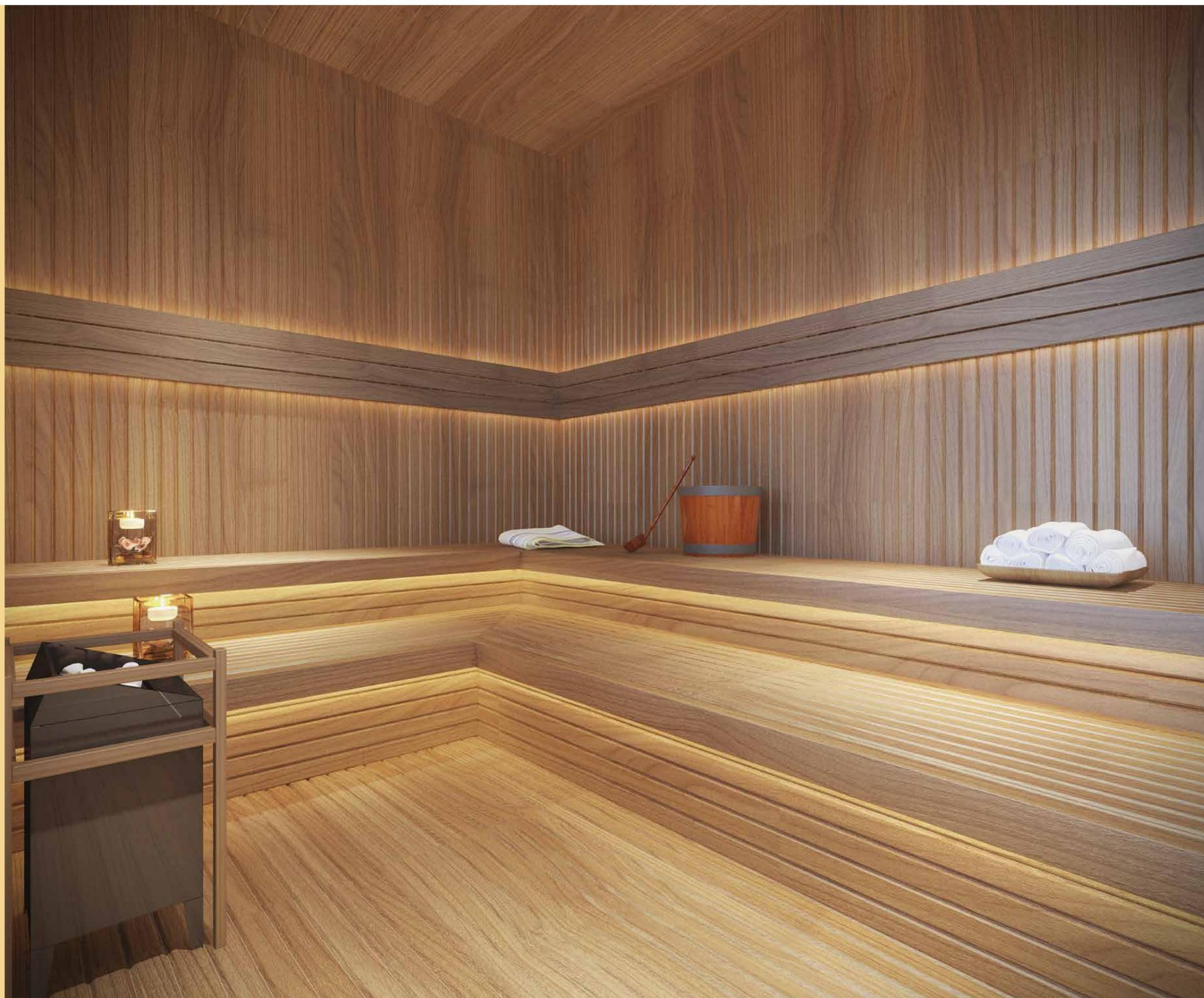
CROSSFIT

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



SALA DE DANÇA / LUTA

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo.



SAUNA

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo.



SPA E SALA DE DESCANSO

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



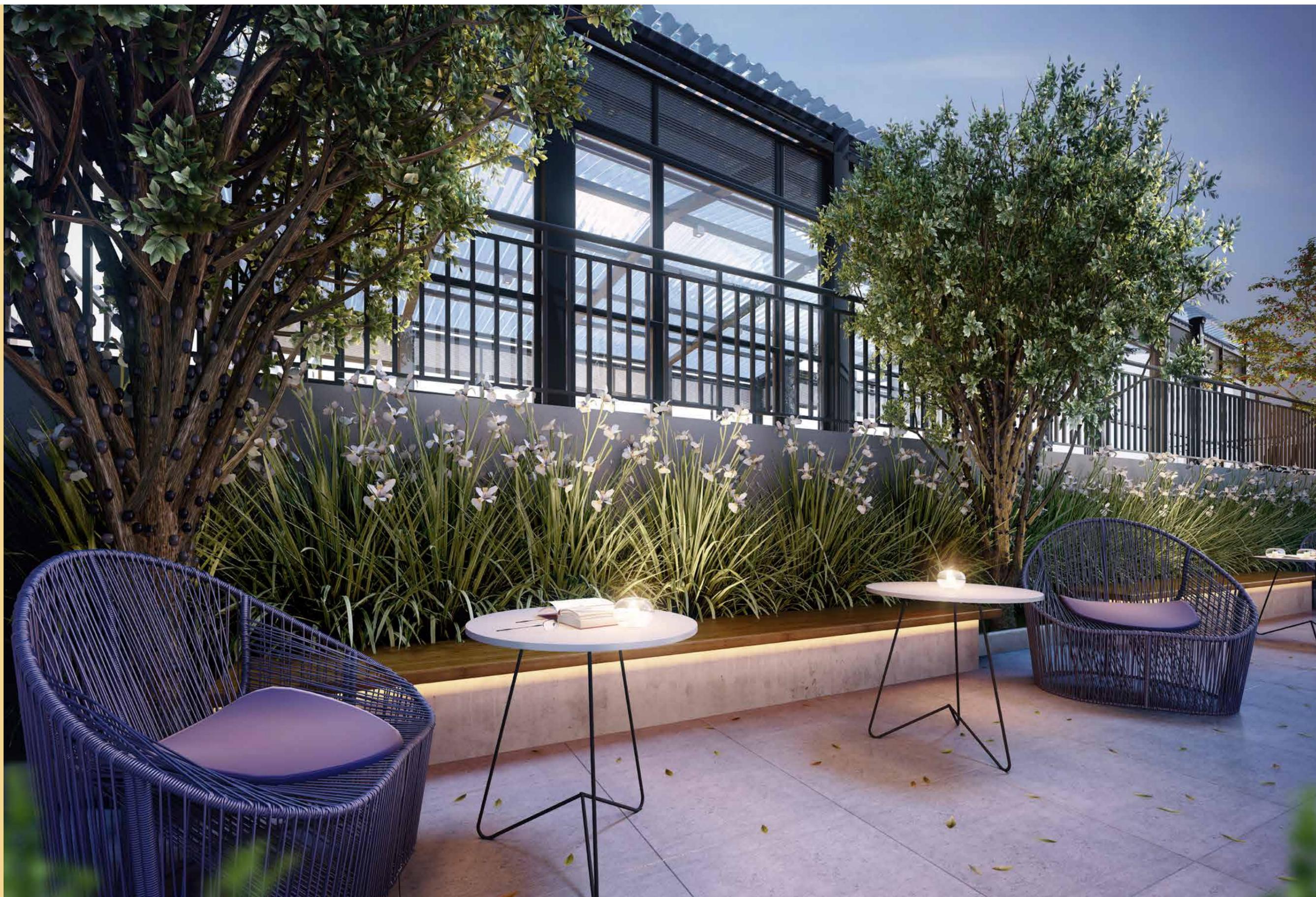
BRINQUEDOTECA

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



PLAYGROUND

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



PRAÇA TEENS

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



PRAÇA DO FOGO

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



SALA DE CINEMA

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos, objetos de decoração, não integram o contrato de compra e venda.



COWORKING

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos, objetos de decoração, não integram o contrato de compra e venda.



ESPAÇO PET

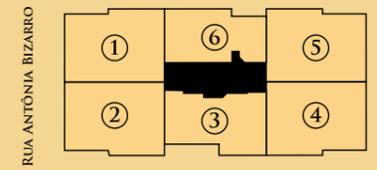
Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente sugestivos e serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



- 01 Acesso de veículos
- 02 Acesso de pedestres
- 03 Portaria central
- 04 Quadra esportiva iluminada
- 05 Piscina adulto climatizada
- 06 Deck
- 07 Piscina infantil climatizada
- 08 Solário
- 09 Praça teens
- 10 Sport bar
- 11 Brinquedoteca
- 12 Playground
- 13 Salão de festas
- 14 Espaço gourmet
- 15 Praça do fogo
- 16 Hall social
- 17 Coworking
- 18 SPA e sala de descanso
- 19 Sauna
- 20 CrossFit
- 21 Fitness / Pilates
- 22 Sala de cinema
- 23 Apto. zelador
- 24 Sala de dança / luta
- 25 Espaço pet
- 26 Jardins

RUA ANTONIA BIZARRO

APARTAMENTOS FINAIS



IMPLANTAÇÃO

Ilustração meramente artística. Os móveis, equipamentos, objetos de decoração, não integram o contrato de compra e venda. A vegetação apresentada possui porte adulto de referência e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



3 DORMITÓRIOS · (SUÍTE) · LAVABO

VARANDA GOURMET · 2 VAGAS

COM ACESSO PELO LIVING E COZINHA

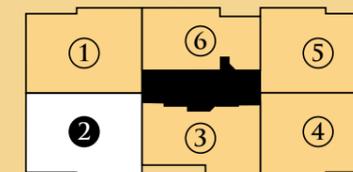
82M² PRIVATIVOS



INFRAESTRUTURA
PARA INSTALAÇÃO
DE AR CONDICIONADO
COM TERRAÇO TÉCNICO

Ilustração artística da planta tipo, final 2 (ponta), com 3 dormitórios, de 82m² privativos. Móveis, objetos e utensílios de decoração são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. Medidas de face a face em metros.

APARTAMENTOS FINAIS



RUA ANTÔNIA BIZARRO

PLANTA TIPO



2 SUÍTES · LAVABO

VARANDA GOURMET · 2 VAGAS

COM ACESSO PELO LIVING E COZINHA

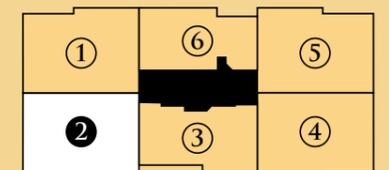
82M² PRIVATIVOS



Ilustração artística da planta tipo, final 2 (ponta), com 2 suítes (living ampliado), de 82m² privativos. Móveis, objetos e utensílios de decoração são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. Medidas de face a face em metros.

INFRAESTRUTURA
PARA INSTALAÇÃO
DE AR CONDICIONADO
COM TERRAÇO TÉCNICO

APARTAMENTOS FINAIS



RUA ANTÔNIA BIZARRO

PLANTA TIPO - OPÇÃO LIVING AMPLIADO



LIVING AMPLIADO – PLANTA DE 82M²

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos, objetos de decoração, não integram o contrato de compra e venda.



VARANDA GOURMET – LIVING AMPLIADO – PLANTA DE 82M²

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos, objetos de decoração, não integram o contrato de compra e venda.



2 DORMITÓRIOS ▸ (SUÍTE)

VARANDA GOURMET ▸ 2 VAGAS

COM ACESSO PELO LIVING E COZINHA

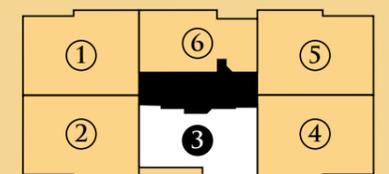
65M² PRIVATIVOS

INFRAESTRUTURA
PARA INSTALAÇÃO
DE AR CONDICIONADO
COM TERRAÇO TÉCNICO



Ilustração artística da planta tipo, final 3 (meio), com 2 dormitórios, de 65m² privativos. Móveis, objetos e utensílios de decoração são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. Medidas de face a face em metros.

APARTAMENTOS FINAIS



RUA ANTÔNIA BIZARRO

PLANTA TIPO



2 DORMITÓRIOS ▸ (SUÍTE) VARANDA GOURMET ▸ 2 VAGAS COM ACESSO PELO LIVING E COZINHA

59M² PRIVATIVOS



INFRAESTRUTURA
PARA INSTALAÇÃO
DE AR CONDICIONADO
COM TERRAÇO TÉCNICO

APARTAMENTOS FINAIS

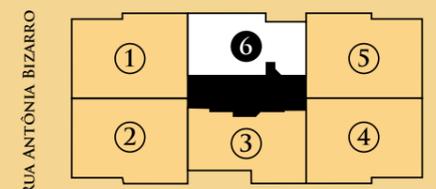


Ilustração artística da planta tipo, final 6 (meio), com 2 dormitórios, de 59m² privativos. Móveis, objetos e utensílios de decoração são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. Medidas de face a face em metros.

PLANTA TIPO

Construindo uma história de sucesso.



Incorporação e construção



Fundada em maio de 1977, a Construtora Lacotisse mantém, ao longo desses anos, seu padrão de qualidade, podendo, com isso, oferecer a seus clientes o melhor de Osasco.

A Empresa atende a todos os critérios de qualidade, cumprindo, rigorosamente, os compromissos firmados e procurando sempre atender as expectativas do cliente, em relação à qualidade de seus imóveis e prazo de entrega.

Financiamento



Projeto de interiores



Intermediação

