



# Mais um sucesso HM chega em SP

Book do Corretor



**HM SMART BARRA FUNDA** - Incorporação Imobiliária registrada sob R.7 Matrícula nº 230.707 em 26/01/2024 do 15º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, figurando como incorporadora CCDI 22 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede na Cidade de Americana, Estado de São Paulo, na Rua Itamarati, nº 576, Quadra 51, Lote 09 A, Jardim Ipiranga. Todas as fotos e perspectivas são meramente ilustrativas. A vegetação será entregue conforme especificado no projeto executivo de paisagismo, sendo suas imagens a representação da fase adulta das espécies. Os móveis e utensílios são propostas de decoração, não fazendo parte integrante das unidades habitacionais. As áreas comuns do empreendimento serão entregues mobiliadas e decoradas, conforme projeto. Os materiais de acabamento serão entregues conforme o memorial descritivo. O valor e/ou a concessão de subsídio estão vinculados ao perfil socioeconômico do comprador, nos termos da lei 11977/09, e ainda, conforme a análise do Agente Financeiro. Tabela sujeita a alteração pela incorporadora sem prévio aviso. Impresso em fevereiro de 2024.

MATERIAL PRELIMINAR EXCLUSIVO PARA CORRETORES. SUJEITO A ALTERAÇÃO. PROIBIDA A DIVULGAÇÃO.





PROJETOS QUE CONSTROEM HISTÓRIAS

## HM Engenharia: 47 anos de história agora na Barra Funda.

Mais que moradias, a HM Engenharia é especialista em construir grandes histórias de vida. Com 47 anos de trajetória e integrando o Grupo Mover desde 2008, a marca já projetou e construiu mais de 140.000 unidades em mais de 120 municípios do Brasil.

Agora, a marca que mais entende de 1º imóvel chega a um dos bairros de maior fama da Zona Norte de São Paulo com o jeito HM Smart de morar. Um projeto bem pensado para seu cliente realizar o sonho do apartamento próprio com muito conforto, infraestrutura e mobilidade.

Com vocês, o **HM Smart Barra Funda!**

Um empreendimento que será construído com todos os benefícios de uma construtora que é referência no mercado: inovação, tecnologia e confiabilidade. Tudo isso com qualidade garantida. Afinal, aqui a confiança vem de longa data.



+ de 47

anos de atuação



+ de 140 mil

unidades projetadas e construídas



+ de 120

idades

1976 • 1980

Fundação  
Empresa de engenharia e projetos

1980 • 2007

HM passa a ser construtora  
• Início da construção de empreendimentos habitacionais completos

2007 • 2013

Uma empresa do Grupo Mover  
• Investir para crescer  
• Lançamentos no programa MCMV  
• 5.800 unidades habitacionais lançadas em 2010  
• Mais de 3.000 unidades habitacionais entregues em 2012

2021

Novo planejamento estratégico: R\$ 1 bi até 2024  
• Manutenção da estrutura organizacional visando retorno de mercado

2023

Construir histórias é o que nos move. E, agora, São Paulo vai ser parte desse movimento.



PROJETOS QUE CONSTROEM HISTÓRIAS

## Qualidade, inovação e sonhos realizados: nossa marca por onde a gente passa.

 A HM nasceu em **Barretos**, mas hoje está sediada em **Campinas/SP**.

 Temos forte presença no **estado de São Paulo**, com destaque para **municípios do interior** e seu **grande potencial** de mercado.



### Cidades:

- |                         |                |                    |
|-------------------------|----------------|--------------------|
| 1 Paulínia              | 8 Jundiaí      | 15 São Paulo       |
| 2 Valinhos              | 9 Limeira      | 16 Sorocaba        |
| 3 Santa Bárbara d'Oeste | 10 Itupeva     | 17 Praia Grande    |
| 4 Araraquara            | 11 Hortolândia | 18 Mogi das Cruzes |
| 5 Guapiaçu              | 12 Salto       | 19 Osasco          |
| 6 Campinas              | 13 São Carlos  | 20 Guarujá         |
| 7 Colina                | 14 Piracicaba  | 21 Extrema/MG      |

# hm

PROJETOS QUE CONSTROEM HISTÓRIAS

## Você onde sempre mereceu (e)star: no centro do nosso universo.

Conheça **HM Estelar**, a plataforma inédita de benefícios da HM.

 Descontos especiais nos boletos HM

 Descontos na compra de um novo HM

 Marketplace exclusivo

 Gerenciamento do imóvel

 Contratação e oferta de serviços especializados

Acesse o site e fique por dentro desse universo de vantagens:

[hmestelar.com.br](http://hmestelar.com.br)



hm estelar

## Comércios e serviços ao redor: o jeito HM Smart de se localizar :)

### Lazer

- 8 min. Allianz Parque
- 8 min. Parque Água Branca
- 6 min. Memorial da América Latina
- 9 min. Centro de Convenções - Distrito Anhembi
- 13 min. Sambódromo do Anhembi

### Conveniências

- 7 min. Assaí Atacadista
- 8 min. Shopping West Plaza
- 12 min. Bourbon Shopping
- Próximo à Movida Aluguel de Carros
- Estacionamentos 24h na região

### Restaurantes

- Self-service a 550m
- Culinária japonesa a 750m
- Pizzaria a 850m
- McDonald's a 650m
- Subway a 850m

### Saúde

- Drogasil a 700m
- 10 min. Hospital Samaritano

### Mobilidade

- A minutos do Terminal Rodoviário Barra Funda (Linha Vermelha)

### Educação

- Colégio Renascença a 32m



ENDEREÇO DA ÁREA: RUA PROF. WALTER LERNER, S/N, BARRA FUNDA, SÃO PAULO/SP

FOTOMONTAGEM AÉREA DO LOCAL



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA.

MATERIAL PRELIMINAR EXCLUSIVO PARA CORRETORES. SUJEITO A ALTERAÇÃO. PROIBIDA A DIVULGAÇÃO.

## Surpreendente. Como o 1º imóvel do seu cliente deve ser :)

- Arquitetura com estilo contemporâneo
- Torre única com Térreo + 17 andares
- 10 apartamentos por andar tipo
- Apartamentos com 01 e 02 dormitórios
- 06 apartamentos adaptados para PCD localizados no último pavimento (17º andar)
- Condomínio com piso tátil e rota acessível direcionando a todas as áreas do empreendimento
- Total geral de 179 unidades
- Sistema construtivo com mais agilidade, em fôrmas para parede de concreto

Portaria



## A escolha inteligente para seus clientes. E para suas vendas também.

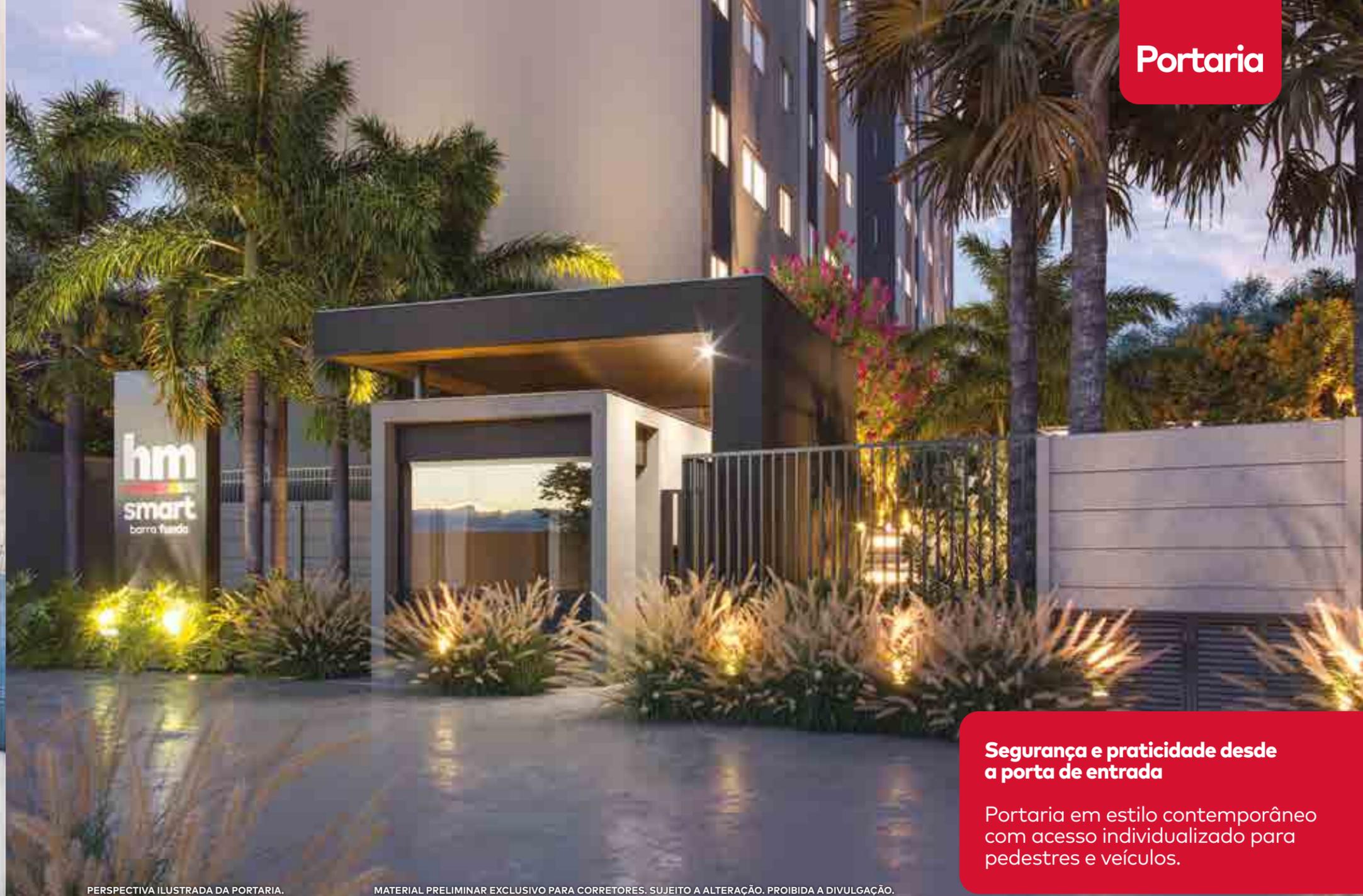
A HM chegou à Barra Funda com a linha HM Smart para ajudar ainda mais pessoas a conquistarem o lar que sempre sonharam em ter.

Um projeto que reúne modernidade, conforto e atenção com cada detalhe. Da escolha do terreno até o conforto do empreendimento, tudo é pensado para que as famílias tenham uma experiência incrível.

Aqui, seu cliente vai morar bem e escrever novos capítulos de uma linda história 😊



IMAGEM ILUSTRATIVA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PORTARIA.

MATERIAL PRELIMINAR EXCLUSIVO PARA CORRETORES. SUJEITO A ALTERAÇÃO. PROIBIDA A DIVULGAÇÃO.

## Segurança e praticidade desde a porta de entrada

Portaria em estilo contemporâneo com acesso individualizado para pedestres e veículos.

## Implantação

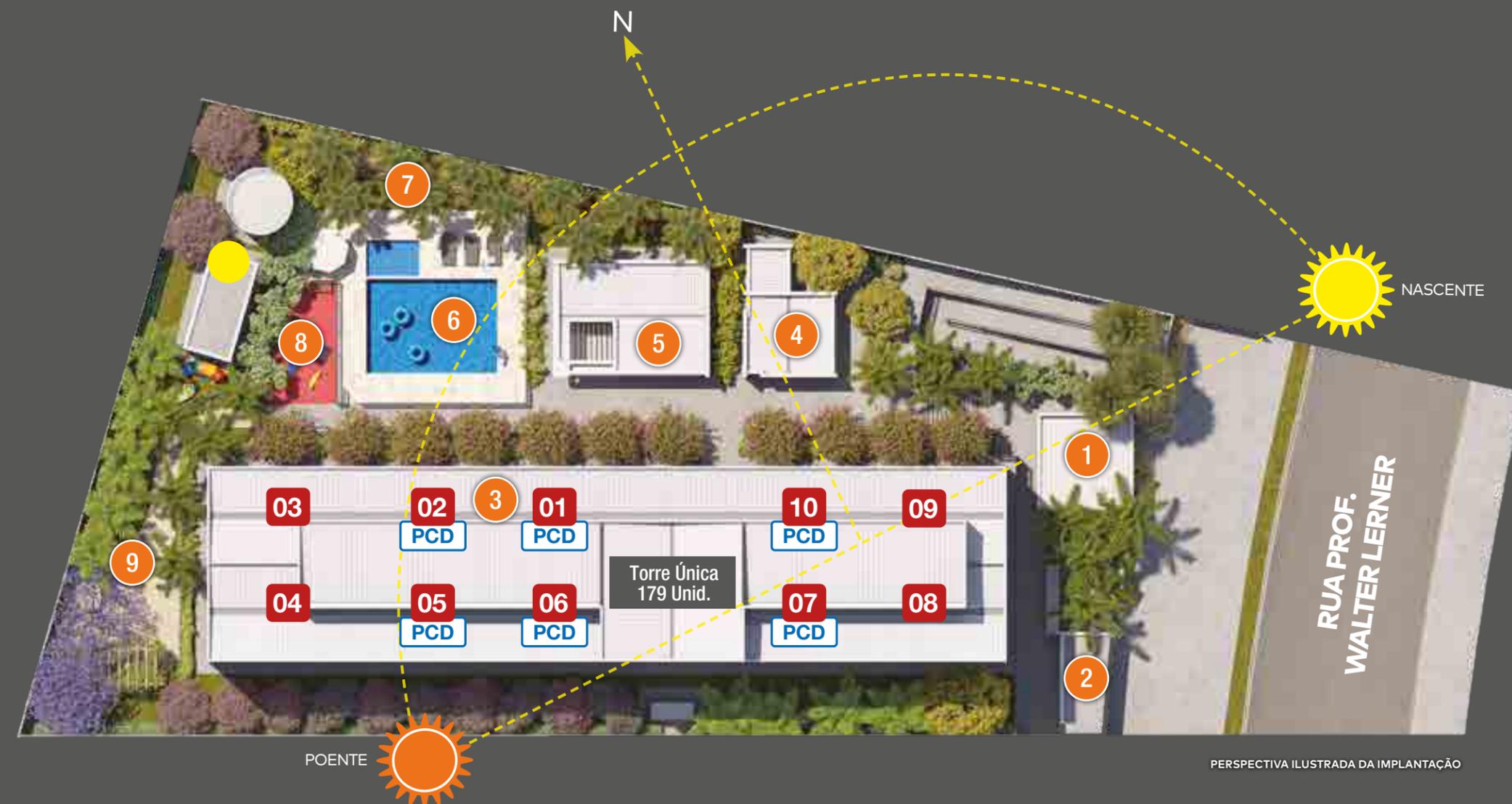
- 1 Portaria e Acesso Pedestres
- 2 Dep. Lixo Orgânico e Reciclável
- 3 Sala de Medidores (Térreo Torre)
- 4 Academia
- 5 Salão de Festas
- 6 Piscinas + Solário
- 7 Área de Descanso
- 8 Playground
- 9 Estar Externo
- Área Técnica

### UNIDADES ADAPTADAS

#### PCD - 17º PAVIMENTO:

Finais 01, 02, 05, 06, 07 e 10

Área total do terreno = 1.828,88m<sup>2</sup>



## Piscinas + Solário



Piscina adulto: 39,75m<sup>2</sup> • Profundidade: 1,20m  
Piscina infantil: 6,00m<sup>2</sup> • Profundidade de 0,50m

### Luz, água, ação!

O lugar perfeito para quem deseja tomar sol e se refrescar. Tudo com acessibilidade garantida.

MATERIAL PRELIMINAR EXCLUSIVO PARA CORRETORES. SUJEITO A ALTERAÇÃO. PROIBIDA A DIVULGAÇÃO.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DAS PISCINAS + SOLÁRIO.

## Salão de Festas



Área: 59,69m<sup>2</sup>

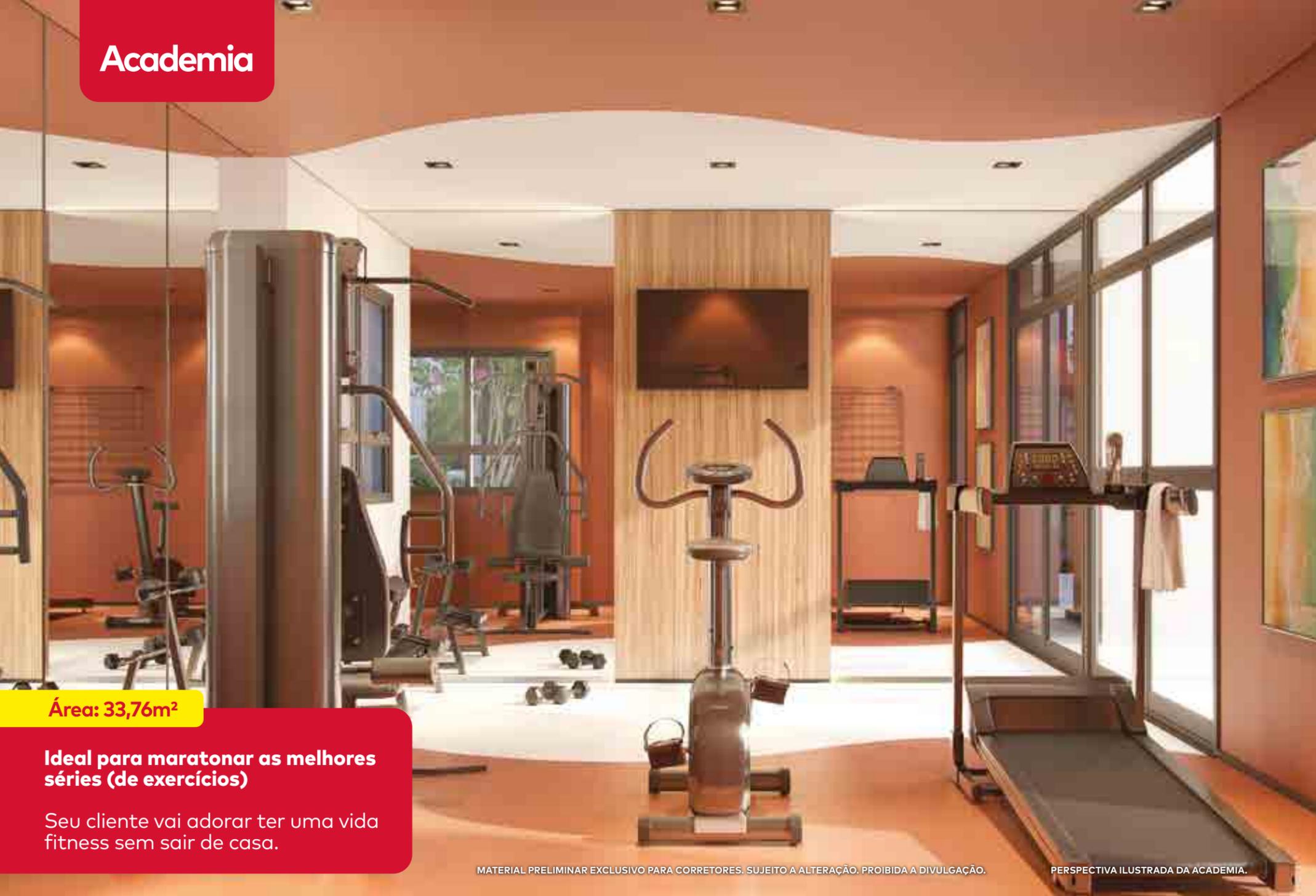
### Mais que morar, comemorar

Um espaço criado especialmente para celebrar momentos inesquecíveis.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE FESTAS.

MATERIAL PRELIMINAR EXCLUSIVO PARA CORRETORES. SUJEITO A ALTERAÇÃO. PROIBIDA A DIVULGAÇÃO.

## Academia



Área: 33,76m<sup>2</sup>

**Ideal para maratonar as melhores séries (de exercícios)**

Seu cliente vai adorar ter uma vida fitness sem sair de casa.

MATERIAL PRELIMINAR EXCLUSIVO PARA CORRETORES. SUJEITO A ALTERAÇÃO. PROIBIDA A DIVULGAÇÃO.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA ACADEMIA.

## Área de Descanso



**Descanse enquanto eles nadam**

Um lugar próximo à piscina dedicado aos clientes que desejam sombra e água fresca, mas sem se molhar.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA ÁREA DE DESCANSO.

MATERIAL PRELIMINAR EXCLUSIVO PARA CORRETORES. SUJEITO A ALTERAÇÃO. PROIBIDA A DIVULGAÇÃO.

## Estar Externo



### Tranquilidade ao ar livre

Ambiente criado para seu cliente relaxar em meio a uma encantadora área verde.

MATERIAL PRELIMINAR EXCLUSIVO PARA CORRETORES. SUJEITO A ALTERAÇÃO. PROIBIDA A DIVULGAÇÃO.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESTAR EXTERNO.

## Playground



### Um play a mais na diversão

Conforto e segurança para os pequeninhos brincarem à vontade.

MATERIAL PRELIMINAR EXCLUSIVO PARA CORRETORES. SUJEITO A ALTERAÇÃO. PROIBIDA A DIVULGAÇÃO.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO CANTINHO BATE-PAPO E PLAY AVENTURA.

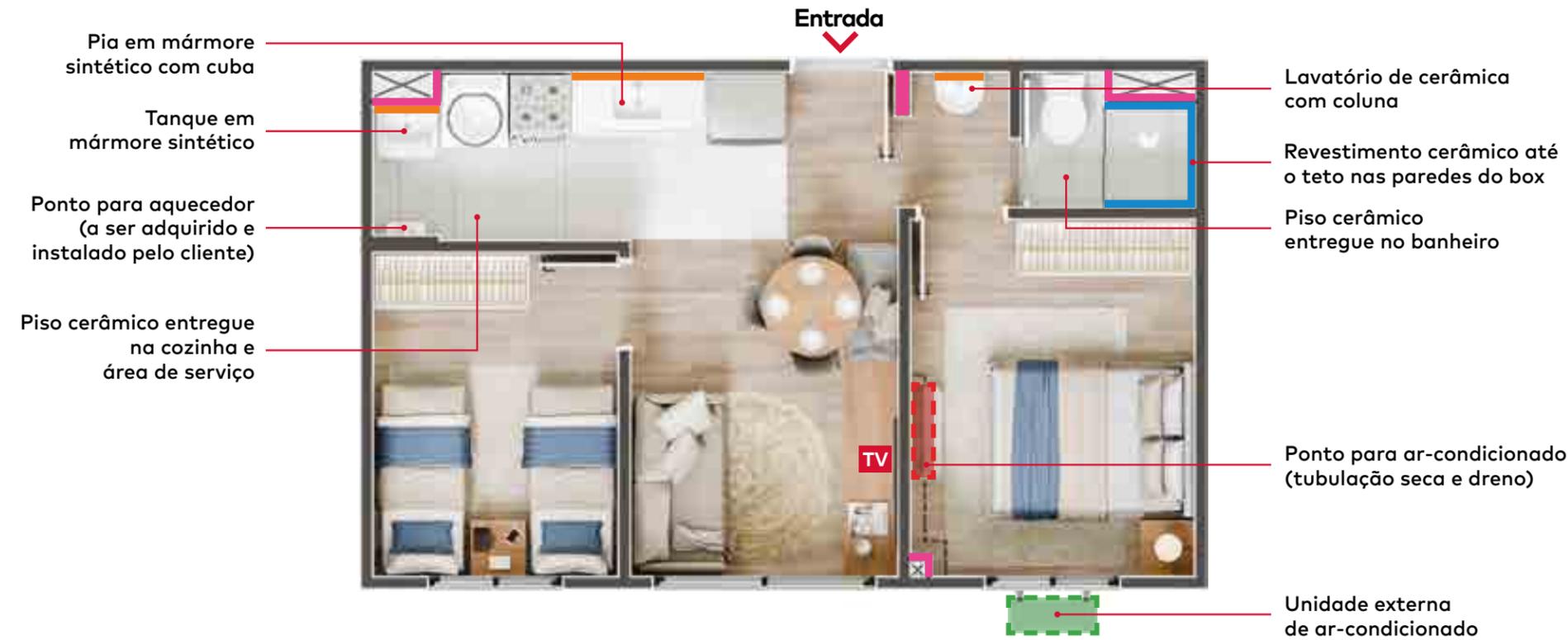
## Pavimento Tipo (X16)



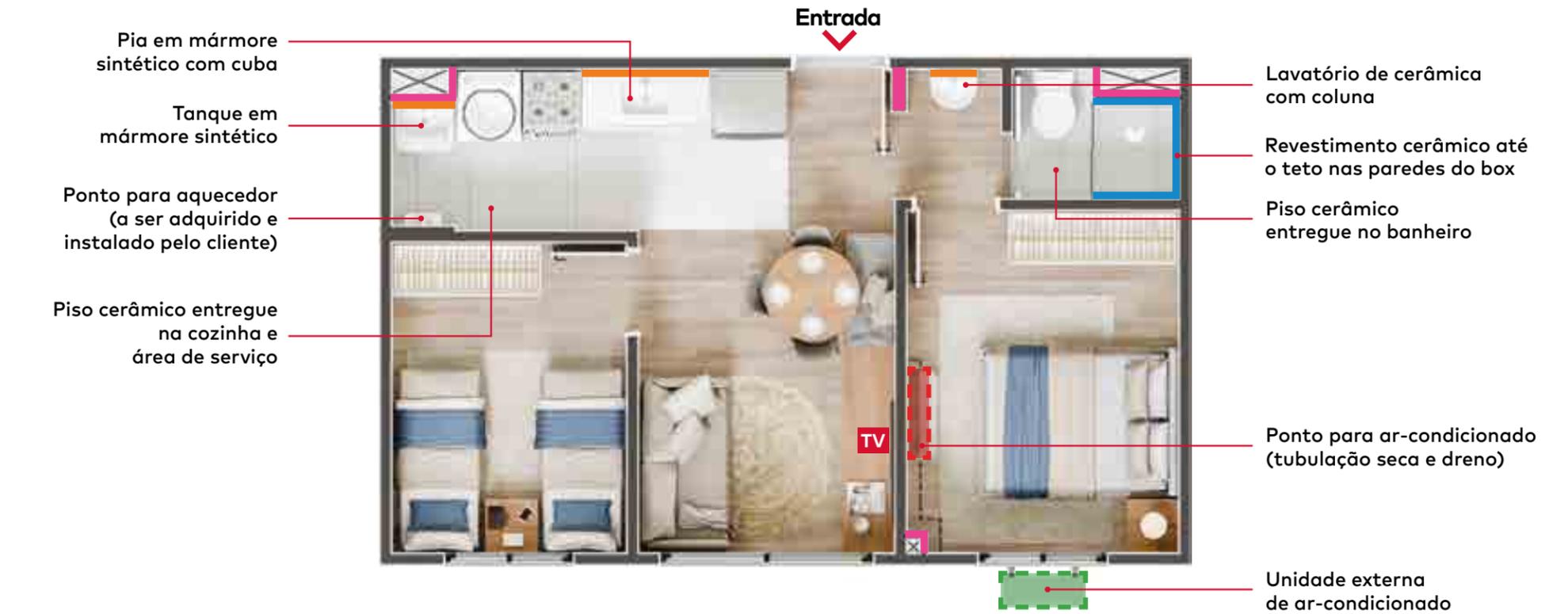
## 17º Andar (Último Pavimento)



## Unidade tipo Ponta: 36,15m<sup>2</sup> 02 dormitórios



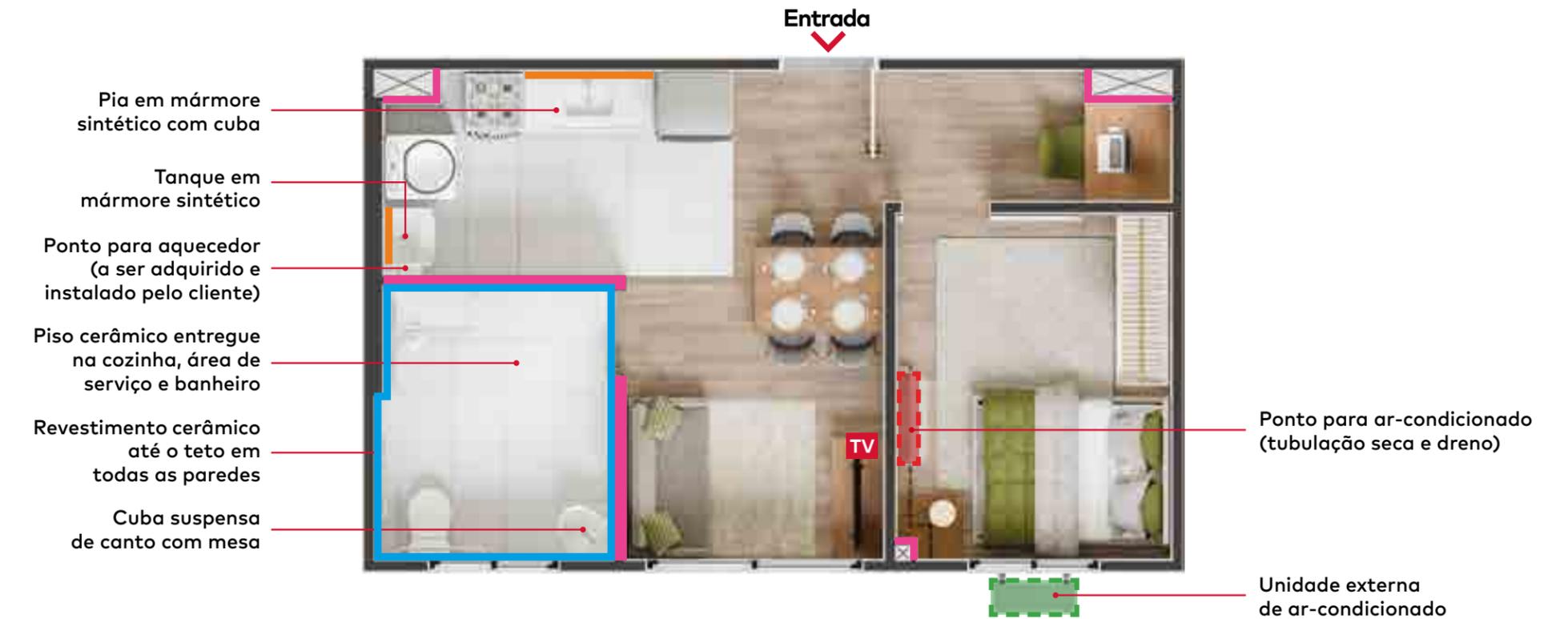
## Unidade tipo Meio 35,84m<sup>2</sup> 02 dormitórios



Unidade Ponta - Adaptada (PCD) **36,15m<sup>2</sup>**  
01 dormitório - 17º andar



Unidade Meio - Adaptada (PCD) **35,84m<sup>2</sup>**  
01 dormitório - 17º andar



## ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS

REVESTIMENTOS, ACABAMENTOS E PINTURA - PRÉDIO - APARTAMENTO TIPO (FINAL 02 A 10 DO TÉRREO, FINAL 01 A 10 DO PAV. TIPO, FINAL 03, 04, 08, 09 DO 17º PAV.)

AMBIENTE	PISO, RODAPÉ E SOLEIRA	PAREDES	TETO	PEITORIL
ESTAR/JANTAR	Laje osso. Soleira ou bit de granito junto à porta de entrada.	Regularização em gesso ou argamassa e acabamento em pintura.	Textura rolada.	Peitoril metálico.
DORMITÓRIOS	Laje osso.	Regularização em gesso ou argamassa e acabamento em pintura.	Textura rolada.	Peitoril metálico.
LAVABO	Laje osso.	Revestimento cerâmico em 01 fiada acima do lavatório. Nas demais paredes, regularização em argamassa e acabamento em pintura.	Forro de gesso. Apartamentos do último pavimento sem forro, com acabamento em pintura látex.	-
BANHEIRO	Revestimento em piso cerâmico. Rodapé cerâmico nas paredes sem revestimento.	Revestimento cerâmico até o teto nas paredes do box. Nas demais paredes, regularização em argamassa e acabamento em pintura.	Forro de gesso. Apartamentos do último pavimento sem forro, com acabamento em pintura látex.	-
COZINHA/A.S	Revestimento em piso cerâmico. Rodapé cerâmico nas paredes sem revestimento.	Revestimento cerâmico em 01 fiada acima da pia e do tanque. No complemento e demais paredes, regularização em gesso ou argamassa e acabamento em pintura.	Textura rolada.	-

**Observação:** Quando necessário passagens de tubulação, será executado sanca em gesso, conforme projeto específico.

## ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS

REVESTIMENTOS, ACABAMENTOS E PINTURA - PRÉDIO - APARTAMENTO TIPO PCD (FINAL 01, 02, 05, 06, 07, 10 DO 17º PAV.)

AMBIENTE	PISO, RODAPÉ E SOLEIRA	PAREDES	TETO	PEITORIL
ESTAR/JANTAR	Laje osso. Soleira ou bit de granito junto à porta de entrada.	Regularização em gesso ou argamassa e acabamento em pintura.	Textura rolada.	Peitoril metálico.
DORMITÓRIO PCD	Laje osso.	Regularização em gesso ou argamassa e acabamento em pintura.	Textura rolada.	Peitoril metálico.
ESCRITÓRIO	Laje osso.	Regularização em gesso ou argamassa e acabamento em pintura.	Textura rolada.	-
BANHEIRO PCD	Revestimento em piso cerâmico.	Revestimento cerâmico até o teto em todas as paredes.	Acabamento em pintura látex.	Peitoril metálico.
COZINHA/A.S	Revestimento em piso cerâmico. Rodapé cerâmico nas paredes sem revestimento.	Revestimento cerâmico em 01 fiada acima da pia e do tanque. No complemento e demais paredes, regularização em gesso ou argamassa e acabamento em pintura.	Textura rolada.	-

**Observação:** Quando necessário passagens de tubulação, será executado sanca em gesso, conforme projeto específico.

## ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS

PORTAS - PRÉDIO - APARTAMENTO TIPO (FINAL 02 A 10 DO TÉRREO, FINAL 01 A 10 DO PAV. TIPO, FINAL 03, 04, 08, 09 DO 17º PAV.)

AMBIENTE	MATERIAL	TIPO E MODELO	DIMENSÃO	MARCA
ESTAR/JANTAR (PORTA EXTERNA)	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo sarrafeado e batente em madeira.	0,80 x 2,10 (vão luz)	Em tabela anexa ao memorial.
BANHEIRO	Madeira	Porta 1 folha de correr, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo colmeia, batente em madeira.	0,60 x 2,10 (vão luz)	Em tabela anexa ao memorial.
DORMITÓRIOS	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo colmeia, batente em madeira.	0,70 x 2,10 (vão luz)	Em tabela anexa ao memorial.

PORTAS - PRÉDIO - APARTAMENTOS TIPO PCD (FINAL 01, 02, 05, 06, 07, 10 DO 17º PAV.)

AMBIENTE	MATERIAL	TIPO E MODELO	DIMENSÃO	MARCA
ESTAR/JANTAR (PORTA EXTERNA)	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo sarrafeado e batente em madeira.	0,80 x 2,10 (vão luz)	Em tabela anexa ao memorial.
DORMITÓRIO PCD	Madeira	Porta 1 folha de correr, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo colmeia, batente em madeira.	0,80 x 2,10 (vão luz)	Em tabela anexa ao memorial.
BANHEIRO PCD	Madeira	Porta 1 folha de correr, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo sarrafeado e batente em madeira. Chapa metálica e barra de apoio PCD, conforme NBR 9050.	0,80 x 2,10 (vão luz)	Em tabela anexa ao memorial.

## ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS

JANELAS E BASCULANTES - PRÉDIO - APARTAMENTO TIPO (FINAL 02 A 10 DO TÉRREO, FINAL 01 A 10 DO PAV. TIPO, FINAL 03, 04, 08, 09 DO 17º PAV.)

AMBIENTE	MATERIAL	TIPO E MODELO	DIMENSÃO	MARCA
ESTAR/JANTAR	Metálico	Janela de correr, sendo 2 folhas móveis de vidro.	2,00 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.
DORMITÓRIOS	Metálico	Janela de correr, sendo 2 folhas móveis de vidro.	1,20 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.

JANELAS E BASCULANTES - PRÉDIO - APARTAMENTOS TIPO PCD (FINAL 01, 02, 05, 06, 07, 10 DO 17º PAV.)

AMBIENTE	MATERIAL	TIPO E MODELO	DIMENSÃO	MARCA
ESTAR/JANTAR	Metálico	Janela de correr, sendo 2 folhas móveis de vidro.	2,00 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.
DORMITÓRIO	Metálico	Janela de correr, sendo 2 folhas móveis de vidro.	1,20 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.
BANHEIRO PCD	Metálico	Janela com 2 folhas maxim-ar e bandeira fixa inferior em veneziana.	1,20 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.

## ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS • Equipamentos e Aparelhos Sanitários

### LOUÇAS E METAIS - PRÉDIO

1	PIA DE COZINHA	Tampo	Material		Mármore Sintético
			Dimensões - C x L (cm)		Conforme projeto
		Cuba	Material		Mármore Sintético
			Dimensões - C x L x Prof. (cm)		Conforme projeto
		Metais	Válvula	Material	ABS cromado
				Marcas	Em tabela anexa ao memorial
			Sifão	Material	PVC
				Marcas	Em tabela anexa ao memorial
			Torneira	Marcas	Cromada. Marcas em tabela anexa ao memorial*

\*As torneiras possuem arejadores e redutores de vazão.

\*\*As Bacias Sanitárias possuem dispositivo de duplo acionamento.

\*\*\*Os acessórios para banheiro PCD serão instalados mediante a solicitação do cliente.

## ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS • Equipamentos e Aparelhos Sanitários

### LOUÇAS E METAIS - PRÉDIO

2	LAVATÓRIO DE BANHEIRO	Lavatório	Com coluna	Material	Louça
				Dimensões	Conforme projeto específico
				Marcas	Em tabela anexa ao memorial
		Metais	Válvula	Material	PVC
				Marcas	Em tabela anexa ao memorial
			Sifão	Material	PVC
				Marcas	Em tabela anexa ao memorial
			Torneira	Marcas	Cromada. Marcas em tabela anexa ao memorial*

\*As torneiras possuem arejadores e redutores de vazão.

\*\*As Bacias Sanitárias possuem dispositivo de duplo acionamento.

\*\*\*Os acessórios para banheiro PCD serão instalados mediante a solicitação do cliente.

## ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS • Equipamentos e Aparelhos Sanitários

### LOUÇAS E METAIS - PRÉDIO

3	LAVATÓRIO DE BANHEIRO - PCD	Lavatório suspenso	Dimensões	De louça, com dimensões especiais de acordo com as normas técnicas
			Marcas	Em tabela anexa ao memorial
4	VASO SANITÁRIO - BANHEIRO	Bacia sifonada com caixa acoplada	Material	Louça
		Bacia e metais	Marcas	Em tabela anexa ao memorial**
5	VASO SANITÁRIO - BANHEIRO PCD	Bacia sifonada com caixa acoplada	Material	Louça
		Bacia e metais	Marcas	Em tabela anexa ao memorial**
6	ACESSÓRIOS - BANHEIRO PCD***	Barra de apoio	Aço galvanizado a fogo ou alumínio	
		Assento para chuveiro ou cadeira para banho	Assento para chuveiro para portadores de necessidades especiais	
		Assento para bacia sanitária	Assento para bacia sanitária para portadores de necessidades especiais	

\*As torneiras possuem arejadores e redutores de vazão.

\*\*As Bacias Sanitárias possuem dispositivo de duplo acionamento.

\*\*\*Os acessórios para banheiro PCD serão instalados mediante a solicitação do cliente.

## ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS • Equipamentos e Aparelhos Sanitários

### LOUÇAS E METAIS - PRÉDIO

7	TANQUE DE LAVAR ROUPAS	Tanque	Material		Mármore sintético
			Dimensões - Volume (litros)		Conforme projeto
			Marcas		Em tabela anexa ao memorial
		Metals	Válvula	Material	PVC
				Marcas	Em tabela anexa ao memorial
			Sifão	Material	PVC
				Marcas	Em tabela anexa ao memorial
Torneira	Marcas	Cromada. Marcas em tabela anexa ao memorial*			

\*As torneiras possuem arejadores e redutores de vazão.

\*\*As Bacias Sanitárias possuem dispositivo de duplo acionamento.

\*\*\*Os acessórios para banheiro PCD serão instalados mediante a solicitação do cliente.

## Especificações da Área de Lazer

### **SALÃO DE FESTAS**

Área: 59,69m<sup>2</sup>

Descrição: Espaço coberto, fechado.  
Entregue equipado e decorado conforme projeto.

### **ACADEMIA**

Área: 33,76m<sup>2</sup>

Descrição: Espaço coberto, fechado.  
Entregue equipado e decorado conforme projeto.

### **PISCINA, SOLÁRIO, PLAYGROUND, ESTAR EXTERNO E ÁREA DE DESCANSO**

Área: 417,18m<sup>2</sup>

Descrição: Espaço descoberto, aberto.  
Entregue equipado conforme projeto.

## Ficha técnica

Registrada sob R.7 Matrícula nº 230.707 em 26/01/2024  
do 15º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP.

Endereço Oficial: Rua Prof. Walter Lerner, s/nº - Barra Funda

Cidade: São Paulo/SP

Área: 1.828,88m<sup>2</sup>

### **CARACTERÍSTICAS GERAIS**

Tipo: Vertical • Uso: Residencial

Nº de blocos: 01 • Nº de pavimentos: Térreo + 17

Total de unidades: 179

Área construída total: 8.978,70m<sup>2</sup>

### **ÁREAS DE LAZER**

Piscina, Solário, Salão de Festas, Academia, Área de Descanso, Estar Externo e Playground.

## Ficha técnica

### UNIDADE TIPO

**Nº de unidades:** 139 • **Nº de dormitórios:** 02 • **Área:** 36,15m<sup>2</sup> • **Vagas/unidade:** sem vagas • **Banheiro:** 1

**Nº de unidades:** 34 • **Nº de dormitórios:** 02 • **Área:** 35,84m<sup>2</sup> • **Vagas/unidade:** sem vagas • **Banheiro:** 1

### UNIDADE TIPO ADAPTADA PCD

**Nº de unidades:** 04 • **Nº de dormitórios:** 01 • **Área:** 36,15m<sup>2</sup> • **Vagas/unidade:** sem vagas • **Banheiro:** 1

**Nº de unidades:** 02 • **Nº de dormitórios:** 01 • **Área:** 35,84m<sup>2</sup> • **Vagas/unidade:** sem vagas • **Banheiro:** 1

## Informações complementares

- Sistema construtivo das torres em forma de parede de concreto;
- Condomínio totalmente acessível com piso tátil;
- As unidades adaptadas para PCD serão entregues com todos os equipamentos de apoio exigidos pela NBR 9050, caso seja solicitado pelo comprador;
- Áreas molhadas: revestimento em piso cerâmico: funcionalidade, acabamento diferenciado e resistência à umidade;
- Apartamentos entregues com infra seca para ar-condicionado, conforme projeto;
- Sistemas de água, gás e energia serão preparados para medição individualizada das unidades habitacionais. Nas áreas comuns, o custo é rateado;
- Sistema de gás encanado para fogão e chuveiro;
- Ponto para aquecedor a gás (a ser adquirido e instalado pelo cliente);
- Bacia sanitária com caixa acoplada de duplo acionamento para economia de água;
- Linha moderna de louças e metais.