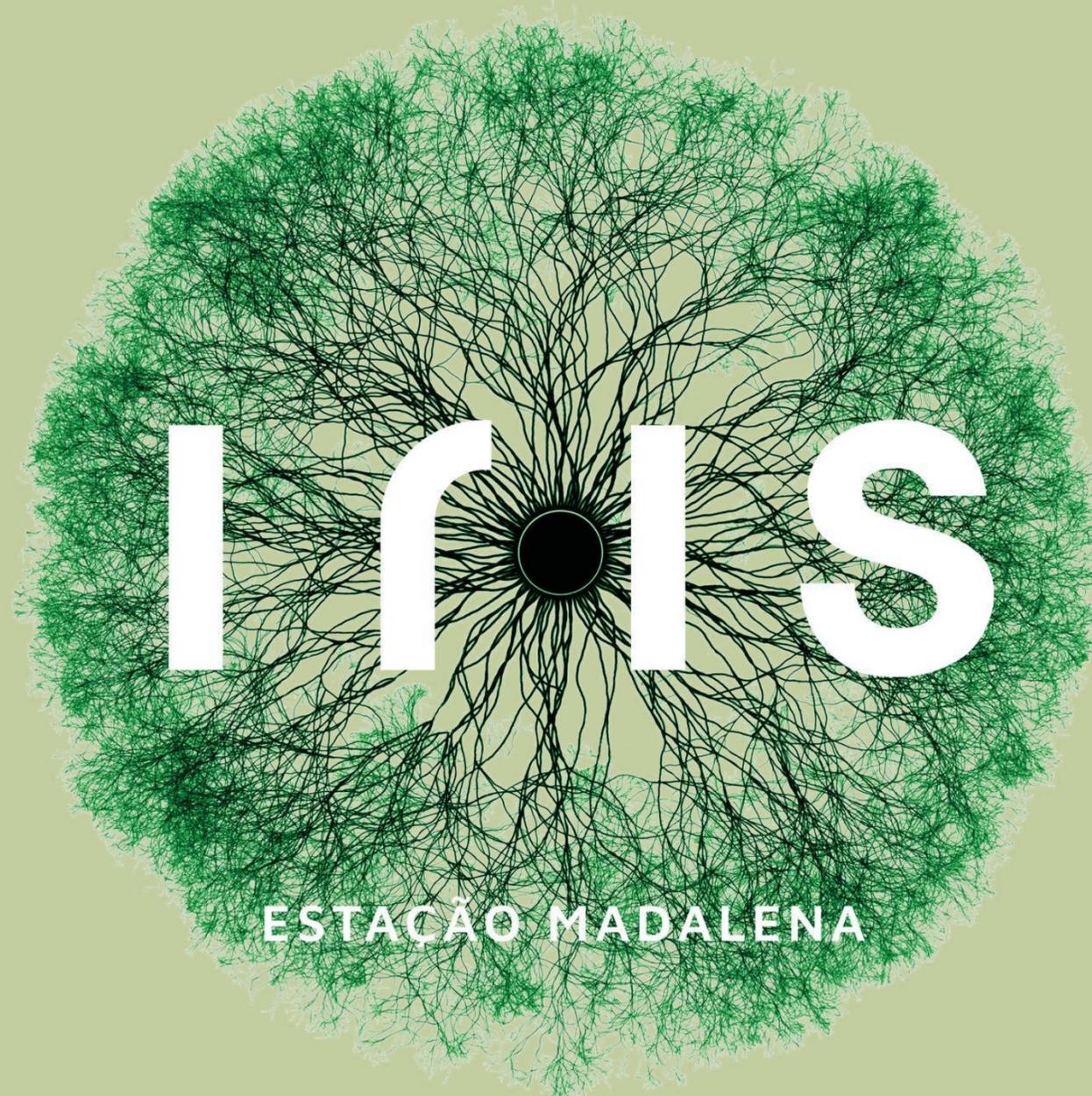


BREVE LANÇAMENTO



U M O L H A R A L É M

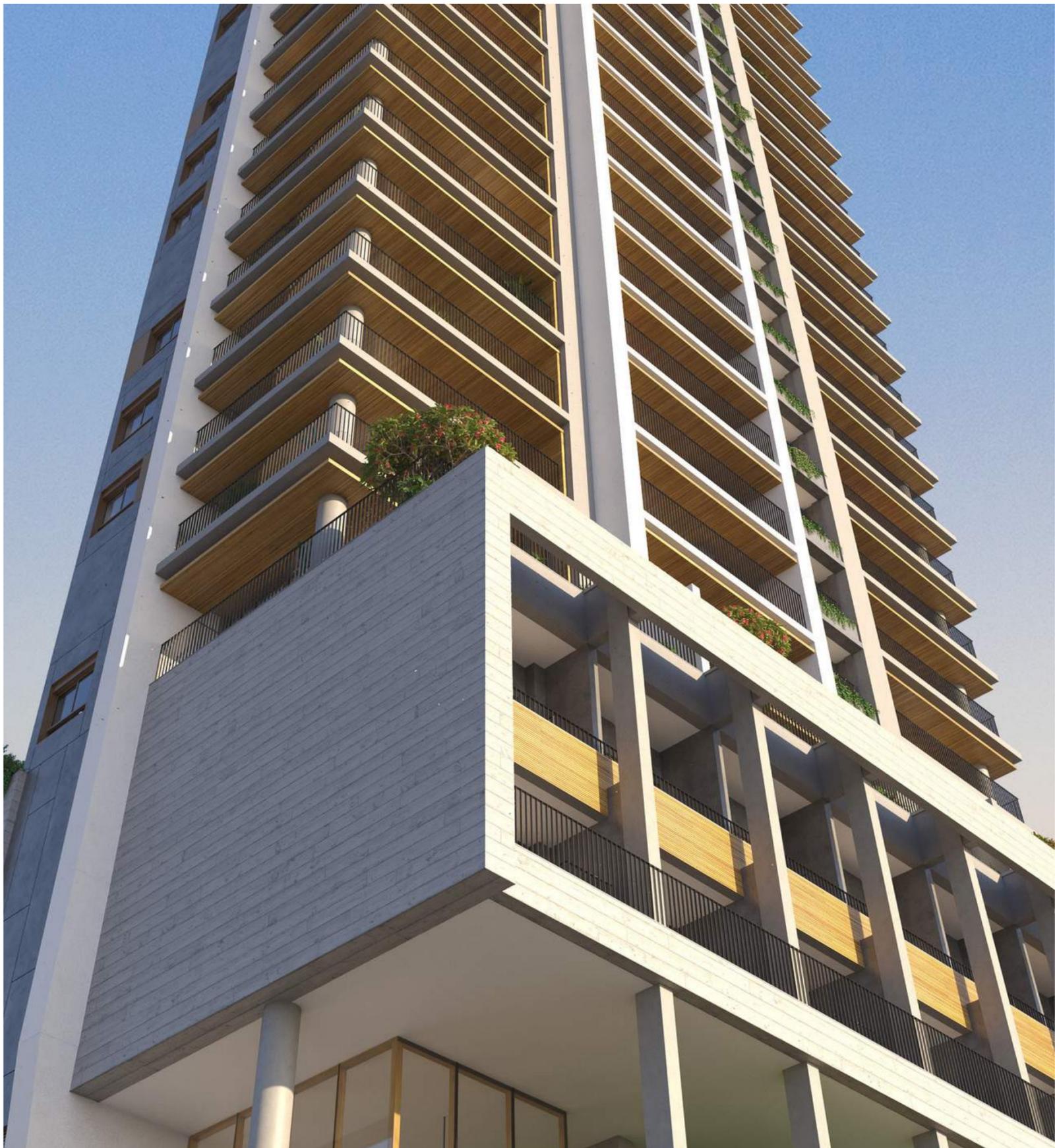
REALIZAÇÃO E FUTURA INTERMEDIACÃO

SEQUIA



A PAISAGEM SE REVELA PARA QUEM ENXERGA MAIS LONGE

Vista privilegiada para a região mais arborizada e menos verticalizada da Vila Madalena e entorno.



PROJETO

2 SUÍTES | 81E72M²

1 VAGA

STUDIO | 31E36M²

DIFERENCIAIS

 Brinquedoteca

 Churrasqueira

 Fitness

 Lounge Externo

 Piscina

 Playground

 Salão de Festas

 Solarium

 Bicletário com Oficina

 Estar Externo

 Lavanderia Coletiva

 Lobby

 Guarita Blindada

 Portões de Acesso Automatizados

 Clausura de Pedestre

 Clausura de Veículos

 Infraestrutura para instalação de ar-condicionado nas unidades



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ACESSO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ROOFTOP

UNIDADES
RESIDENCIAIS

iris



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LOBBY RESIDENCIAL



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LIVING - TIPO 02

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LIVING - TIPO 03





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO TERRAÇO TIPO 03



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO TERRAÇO TIPO 02

PLANTA DE 81 M² (01 VAGA) TIPO 1



Apartamento Tipo Final 01
ÁREA TOTAL = 81,00m²



PLANTA DE 72 M² (01 VAGA) TIPO 2



Apartamento Tipo 02
ÁREA TOTAL = 72,00m²



PLANTA DE 81 M² (01 VAGA) TIPO 3



Apartamento Tipo Final 03
ÁREA TOTAL = 81,00m²



ÁREA DE LAZER
RESIDENCIAIS

iris



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA RESIDENCIAL



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LOUNGE EXTERNO

PERSPECTIVA ILUSTRADA
DO SALÃO DE FESTAS





PERSPECTIVA ILUSTRADA DA CHURRASQUEIRA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA BRINQUEDOTECA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PLAYGROUND





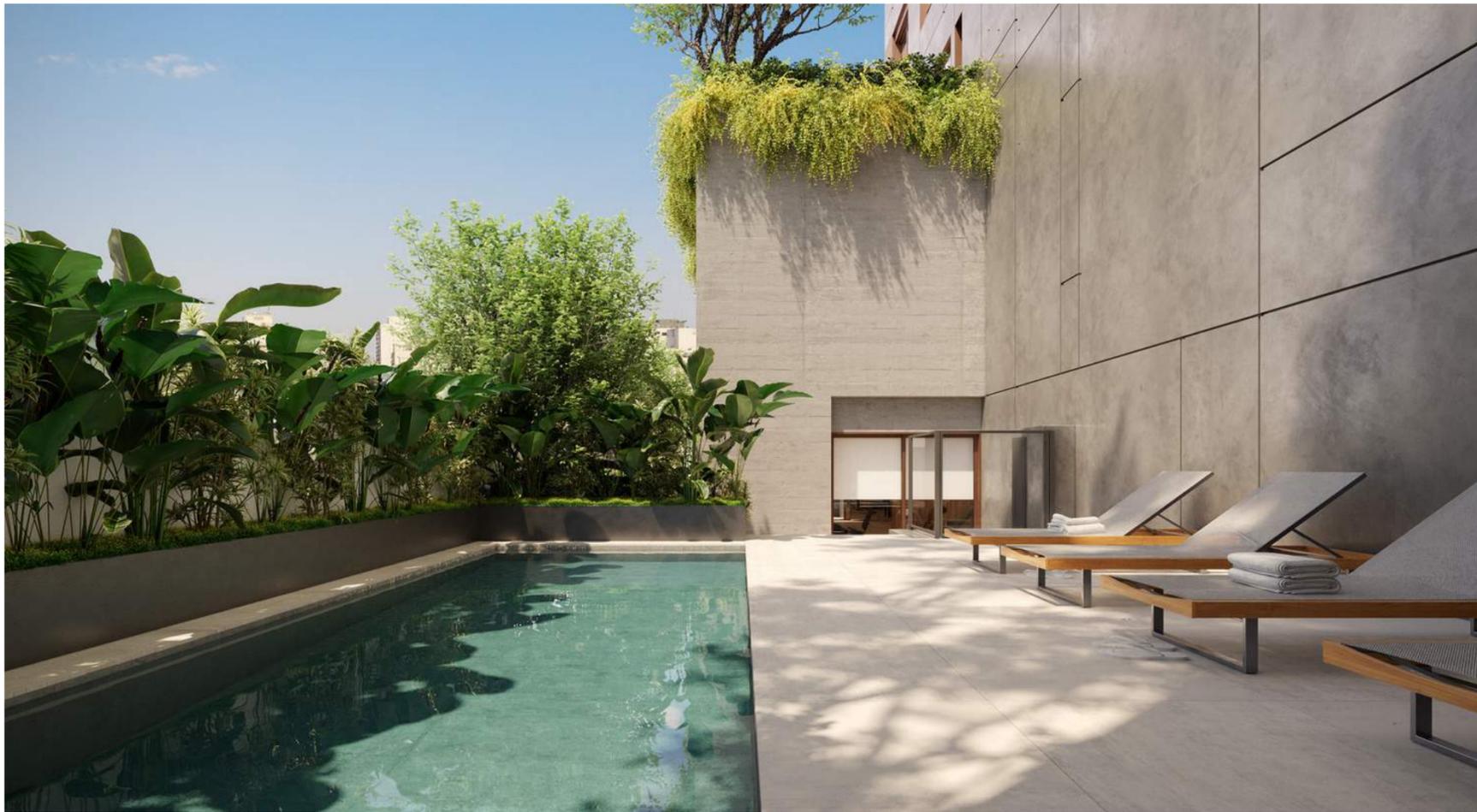
PERSPECTIVA ILUSTRADA DO BICICLETÁRIO

UNIDADES
STUDIOS

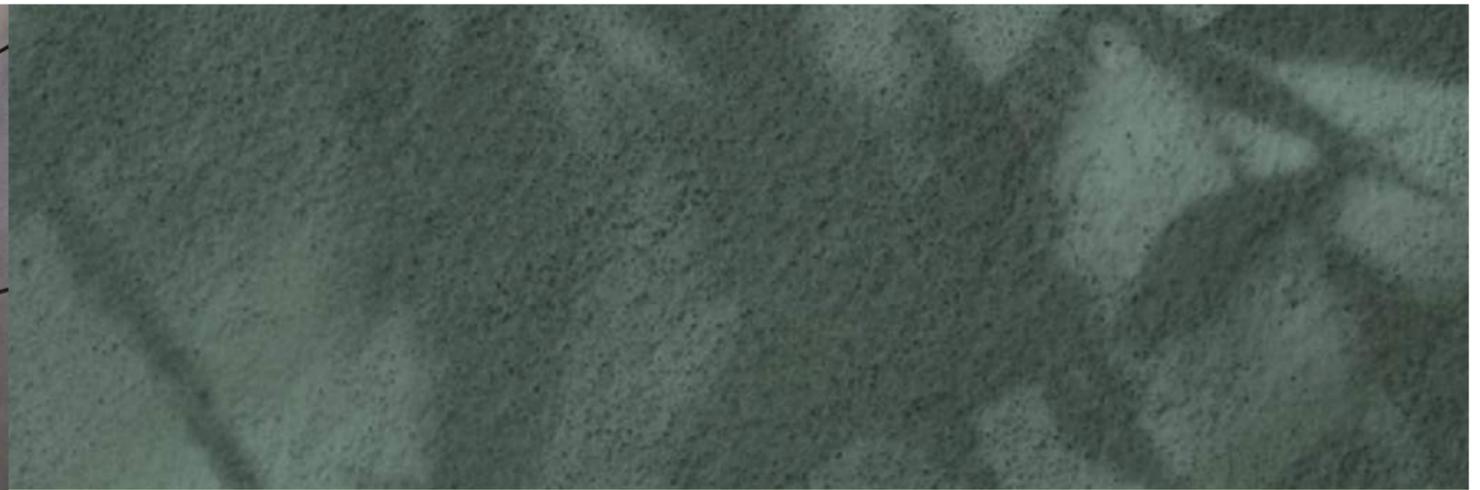
iris



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LOBBY STUDIO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA STUDIO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO FITNESS STUDIO





PLANTA STUDIO

QUEM SOMOS

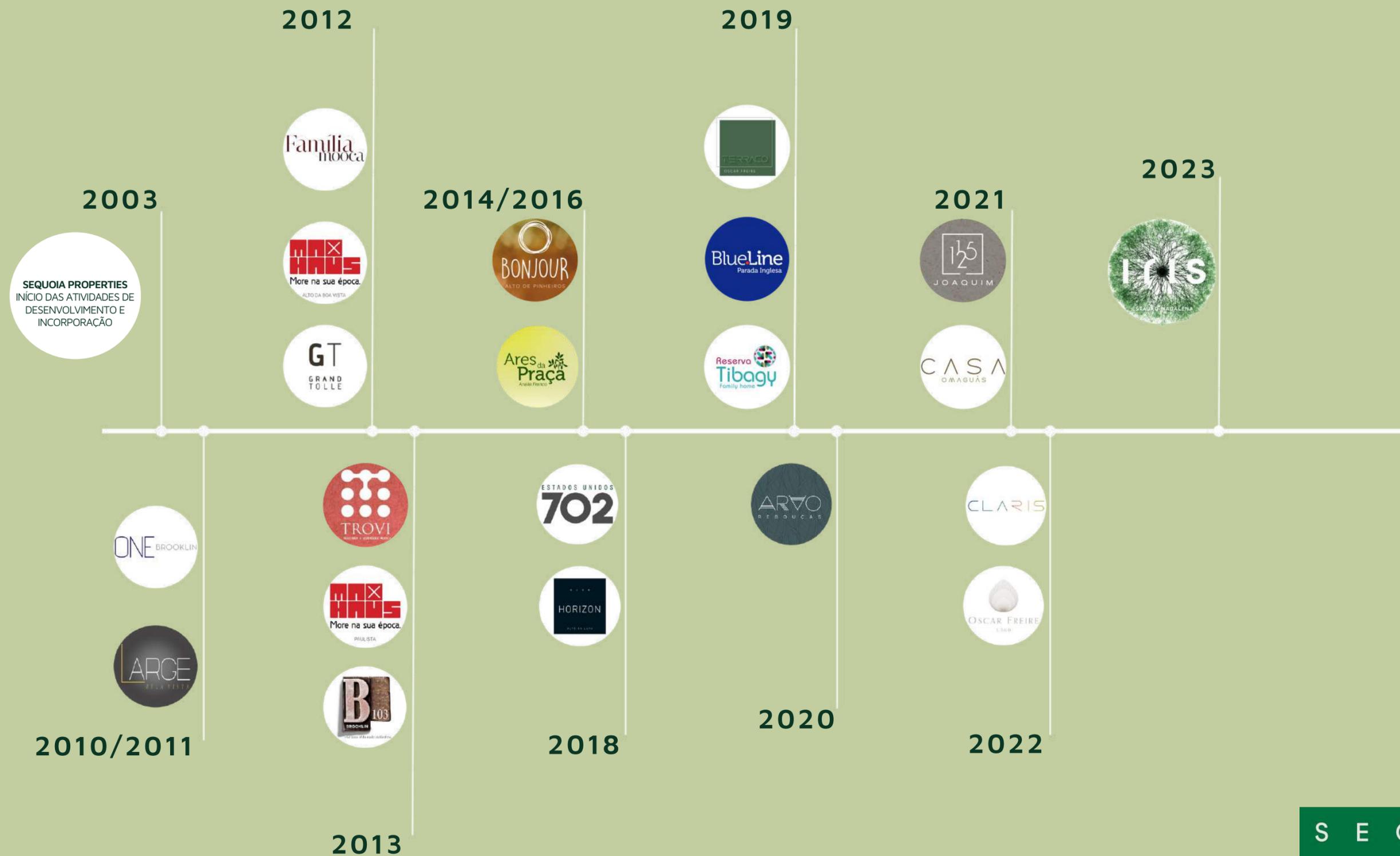
A Sequóia Properties atua no mercado desde 2003. Especializando-se no desenvolvimento de empreendimentos residenciais de médio alto padrão, em regiões nobres da Grande São Paulo. Trabalhamos todos os dias para transformar terrenos em empreendimentos de personalidade, interpretando a vocação de uma região e a necessidade de nossos futuros clientes, investidores, colaboradores, compradores e acionistas.

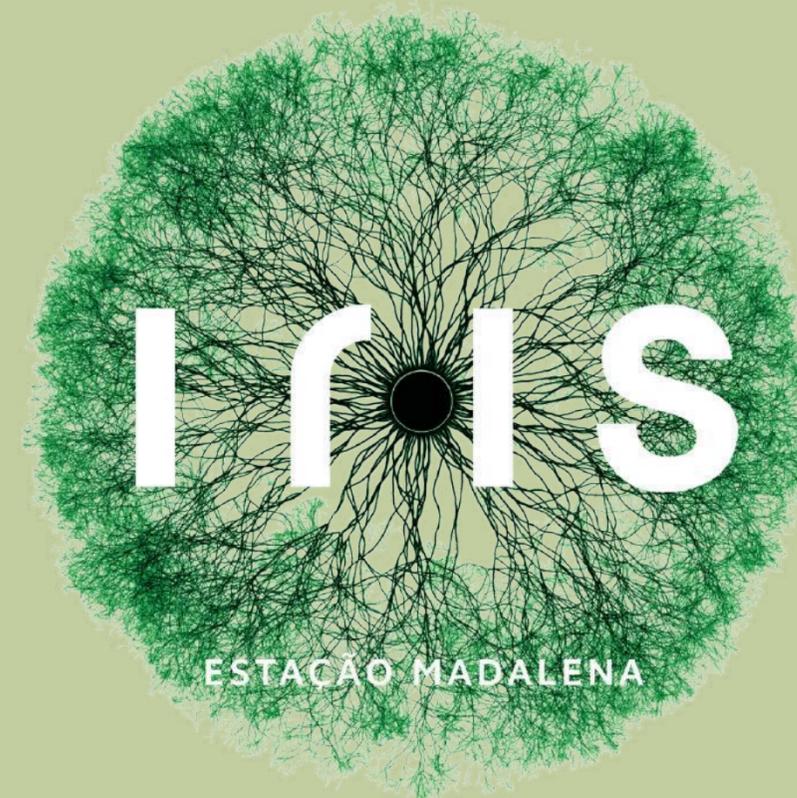
Sequóia: conexões que transformam.

SEQUÓIA



EMPREENDIMENTOS





U M O L H A R A L É M

IRIESTACAOMADALENA.COM.BR

RUA HEITOR PENTEADO, 926

REALIZAÇÃO E FUTURA INTERMEDIÇÃO

SEQUIA