

econ

LIKE

CASA VERDE





O melhor condomínio clube da região.

2 e 3 Dorms.  
SUÍTE  
TERRAÇO GOURMET

COM CHURRASQUEIRA A CARVÃO



MAIS DE 20 ITENS DE LAZER



CHURRASQUEIRA A CARVÃO EM TODOS APÊS



AV. CASA VERDE A APENAS 1 MIN.



VARANDA INTEGRADA À COZINHA



# Seu novo endereço no melhor da Casa Verde



-  Av. Casa Verde: **1 min**
-  Av. Engenheiro Caetano Álvares: **2 min**
-  Ninki Supermercados: **2 min**
-  Hospital Público Veterinário: **3 min**
-  Terminal Casa Verde: **4 min**
-  Marginal Tietê: **5 min**
-  Pão de Açúcar: **5 min**
-  Ponte do Limão: **5 min**
-  Centro de Tradições Nordestinas (CTN): **8 min**
-  Santana Parque Shopping **9 min**
-  Allianz Parque: **11 min**
-  Metrô e Terminal Barra Funda: **11 min**
-  Shopping Bourbon: **12 min**





Explore uma vida repleta de experiências em **um projeto exclusivo.**



Perspectiva ilustrada das Fachadas

## Ficha técnica

Terreno	8.816,33 m <sup>2</sup>
Área privativa total	21.316,33 m <sup>2</sup>
Torres	4 torres
Pavimentos	<ul style="list-style-type: none"><li>• Torre A e C = 9 pavimentos tipo + térreo + 1 subsolo</li><li>• Torre B e D = 9 pavimentos tipo + térreo + 2 subsolos</li></ul>
Tipologia	<ul style="list-style-type: none"><li>• Tipo A = 53 m<sup>2</sup> e 54 m<sup>2</sup> - 2 dorms. c/ suíte e terraço - 207 unidades (com opção de sala ampliada)</li><li>• Tipo B = 54 m<sup>2</sup> - 2 dorms. c/ suíte e terraço - 78 unidades (com opção de sala ampliada)</li><li>• Tipo C = 67 m<sup>2</sup> - 3 dorms. c/ suíte e terraço - 79 unidades (com opção de sala ampliada)</li></ul>
Vagas	<ul style="list-style-type: none"><li>• 356 autos</li><li>• 08 PCD</li><li>• 03 motos</li><li>• 364 bicicletas</li><li>• 02 vagas para visitantes</li></ul>
Lazer interno	Coworking, Bicicletário, Oficina de Bike, Salão de Festas, Espaço Game, Salão de Jogos, Espaço Gourmet, Pet Care, Brinquedoteca, Fitness e Delivery.
Lazer externo	Churrasqueira com Forno de Pizza, Cantinho da Família, Play Baby, Praça do Luau, Play Aventura, Pet Place, Fitness Externo, Quadra Recreativa, Playground, Piscina Adulto com Deck Molhado, Piscina Infantil e Solário.
Total de unidades	364 unidades
Stand de vendas	Av. José de Brito Freitas, nº 251 - Casa Verde



## Terreno com 8.816m<sup>2</sup>



ÁREAS COMUNS  
ENTREGUES  
EQUIPADAS  
E DECORADAS\*

\*Conforme memorial  
descritivo

## Implantação

### 2° Subsolo

- 1 - Portaria
- 2 - Delivery
- 3 - Bicicletário
- 4 - Oficina de Bike
- 5 - Hall Social
- 6 - Brinquedoteca
- 7 - Fitness
- 8 - Fitness Externo
- 9 - Pet Care
- 10 - Pet Place
- 11 - Play Aventura

### 1° Subsolo

- 3 - Bicicletário
- 5 - Hall Social
- 12 - Espaço Game
- 13 - Salão de Jogos
- 14 - Churrasqueira
- 15 - Cantinho da Família
- 16 - Play Baby
- 17 - Salão de Festas
- 18 - Espaço Gourmet
- 19 - Praça do Luau
- 20 - Churrasqueira com Forno de Pizza

### Térreo

- 5 - Hall Social
  - 21 - Coworking
- ### 2° Pavimento Lazer Descoberto
- 14 - Churrasqueira
  - 22 - Quadra Recreativa
  - 23 - Playground
  - 24 - Solário
  - 25 - Piscina Adulto com Deck Molhado
  - 26 - Piscina Infantil





**Espaços  
exclusivos:**  
tudo pensado  
para elevar seu  
bem-estar.



Perspectiva ilustrada da **Piscina**





Perspectiva ilustrada da **Quadra**



Perspectiva ilustrada da **Churrasqueira com Forno de Pizza**





Perspectiva ilustrada do **Play Aventura**



Perspectiva ilustrada do **Playground**





Perspectiva ilustrada da **Praça do Luau**



Perspectiva ilustrada do **Pet Place**





Perspectiva ilustrada do **Salão de Festas**



Perspectiva ilustrada do **Espaço Gourmet**





Perspectiva ilustrada do **Fitness**



Perspectiva ilustrada do **Fitness 2**





Perspectiva ilustrada do **Play Baby**



Perspectiva ilustrada da **Brinquedoteca**





Perspectiva ilustrada do **Espaço Game**



Perspectiva ilustrada do **Salão de Jogos**





Perspectiva ilustrada do **Pet Care**



Perspectiva ilustrada do **Coworking**





Perspectiva ilustrada do **Bicicletário**



Perspectiva ilustrada da **Oficina de Bike**








Perspectiva ilustrada do **Delivery**



**Muito conforto e espaço:** todos os aptos. com varanda gourmet e churrasqueira a carvão.



-  PREVISÃO P/ AR-CONDICIONADO NO DORMITÓRIO DO CASAL
-  CHURRASQUEIRA A CARVÃO NO TERRAÇO
-  PONTO PARA MÁQUINA DE LAVAR LOUÇAS
-  ÁGUA QUENTE NA BANCADA DA COZINHA E BANHEIROS
-  INFRAESTRUTURA P/ DUCHA HIGIÊNICA (ÁGUA FRIA)



**2 Dorms.**  
com **suíte**  
e **terraço** **53m<sup>2</sup>**

- Bancada em granito
- Água quente na bancada da cozinha
- Ponto para máquina de lavar louça

- Terraço Gourmet integrado à cozinha
- Bancada em granito
- Churrasqueira a carvão



Planta ilustrativa de 53,97m<sup>2</sup> – Planta Tipo Meio – final 07 do pav. tipo da Torre B, finais 03 e 06 do pav. tipo da Torre C e final 08 do pav. tipo da Torre D – com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.

**Opção Living Ampliado**

- Bancada em granito
- Água quente na bancada do banheiro
- Ponto para ducha higiênica no banheiro
- Bancada em granito
- Água quente na bancada do banheiro
- Ponto para ducha higiênica no banheiro

- Bancada em granito
- Água quente na bancada da cozinha
- Ponto para máquina de lavar louça

- Terraço Gourmet integrado à cozinha
- Bancada em granito
- Churrasqueira a carvão



**1 Dorm.**  
com **suíte**  
e **terraço** **53m<sup>2</sup>**

Planta ilustrativa de 53,97m<sup>2</sup> – Planta Opção Ampliada Meio – final 07 do pav. tipo da Torre B, finais 03 e 06 do pav. tipo da Torre C e final 08 do pav. tipo da Torre D – com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.



**2 Dorms.**  
com **suíte**  
e **terraço** | **54m<sup>2</sup>**



Planta **Tipo B**

Opção **Living Ampliado**



**1 Dorm.**  
com **suíte**  
e **terraço** | **54m<sup>2</sup>**

Planta ilustrativa de 54,12 m<sup>2</sup> – Planta Tipo Canto – finais 02 e 07 do pav. tipo da Torre A e finais 02 e 09 do pav. tipo da Torre B – com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.

Planta ilustrativa de 54,12 m<sup>2</sup> – Planta Opção Ampliada Canto – finais 02 e 07 do pav. tipo da Torre A e finais 02 e 09 do pav. tipo da Torre B – com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.



**3 Dorms.**  
com **suíte**  
e **terraço** **67m<sup>2</sup>**



Planta **Tipo C**

Opção **Living Ampliado**



**2 Dorms.**  
com **suíte**  
e **terraço** **67m<sup>2</sup>**

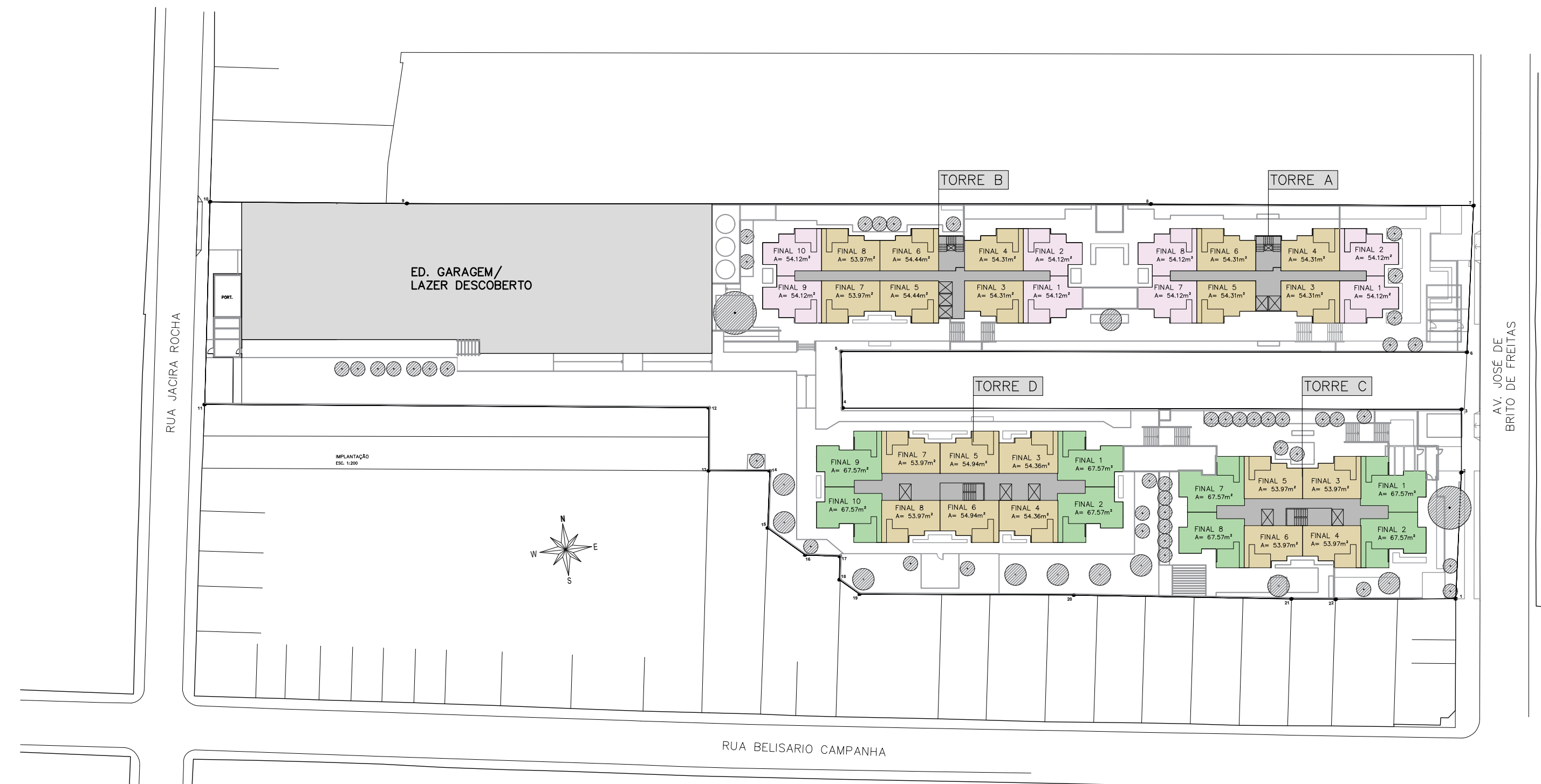
Planta ilustrativa de 67,57m<sup>2</sup> – Planta Tipo Canto – finais 01 e 08 do pav. tipo da Torre C e finais 01 e 10 do pav. tipo da Torre D – com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.

Planta ilustrativa de 67,57m<sup>2</sup> – Planta Opção Ampliada Canto – finais 01 e 08 do pav. tipo da Torre C e finais 01 e 10 do pav. tipo da Torre D – com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.





# Planta Finais Aptos



**LEGENDA**

	APARTAMENTO TIPO A = 53m <sup>2</sup> E 54m <sup>2</sup> (2 DORMS. C/ SUITE E TERRAÇO - 207 UNIDADES) COM OPÇÃO DE SALA AMPLIADA
	APARTAMENTO TIPO B = 54m <sup>2</sup> (2 DORMS. C/ SUITE E TERRAÇO - 78 UNIDADES) COM OPÇÃO DE SALA AMPLIADA
	APARTAMENTO TIPO C = 67m <sup>2</sup> (3 DORMS. C/ SUITE E TERRAÇO - 79 UNIDADES) COM OPÇÃO DE SALA AMPLIADA
	CIRCULAÇÃO VERTICAL TORRES
	ED. GARAGEM LAZER DESCOBERTO

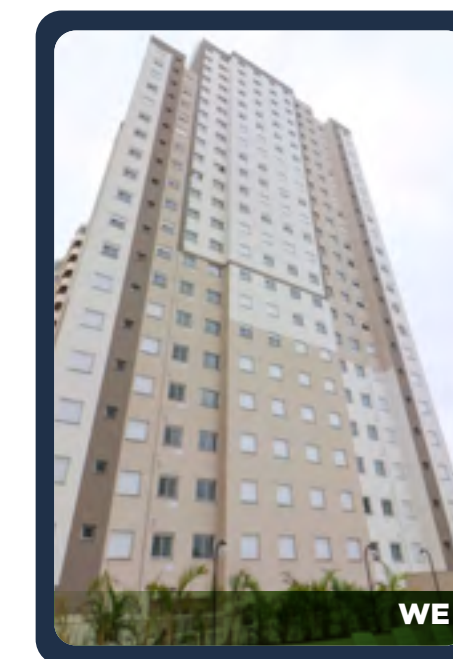
EMPREENDIMENTO  
**LIKE CASA VERDE**  
 TÍTULO DO DESENHO  
 PAVIMENTO TIPO - 1º AO 9º PAVIMENTO





Desde 2001, a Econ constrói uma relação de responsabilidade com o mercado por meio da qualidade de seus projetos, soluções inovadoras e experiência construtiva de sua equipe. A empresa desenvolve a todo momento, em todas as obras, alternativas inteligentes e metodologias otimizadas para valorizar cada empreendimento ao máximo, utilizando as mais avançadas técnicas de construção, sempre em localizações diferenciadas.

A ECON consolidou-se como uma das principais construtoras do segmento. Já entregou 27.367 unidades, possui em lançamento/construção 11.417 unidades e 16.718 unidades em desenvolvimento.





## UMA EMPRESA RECONHECIDA E PREMIADA:

	2012	TOP IMOBILIÁRIO. 8º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS		2021	TOP IMOBILIÁRIO. 7º LUGAR ENTRE AS VENDEDORAS
	2013	TOP IMOBILIÁRIO. 6º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS		2021	TOP IMOBILIÁRIO. 5º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS
	2014	2014 - MASTER IMOBILIÁRIO. PROJETO IN SÃO PAULO • CATEGORIA PROFISSIONAIS		2021	TOP IMOBILIÁRIO. 5º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS
	2016	TOP IMOBILIÁRIO. 4º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS		2022	TOP IMOBILIÁRIO. 8º LUGAR ENTRE AS VENDEDORAS
	2016	TOP IMOBILIÁRIO. 7º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS		2022	TOP IMOBILIÁRIO. 7º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS
	2016	2016 - MASTER IMOBILIÁRIO. PROJETO IN PARQUE BELÉM • CATEGORIA PROFISSIONAIS - COMERCIALIZAÇÃO		2022	TOP IMOBILIÁRIO. 8º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS
	2017	TOP IMOBILIÁRIO. 6º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS		2022	PRÊMIO INTEC. 100 MAIORES CONSTRUTORAS DO BRASIL
	2017	TOP IMOBILIÁRIO. 5º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS		2023	PRÊMIO INTEC. 100 MAIORES CONSTRUTORAS DO BRASIL
	2018	TOP IMOBILIÁRIO. 9º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS		2023	TOP IMOBILIÁRIO. 6º LUGAR ENTRE AS VENDEDORAS
	2018	TOP IMOBILIÁRIO. 7º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS		2023	TOP IMOBILIÁRIO. 6º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS
	2019	TOP IMOBILIÁRIO. 4º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS		2023	TOP IMOBILIÁRIO. 5º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS
	2019	TOP IMOBILIÁRIO. 4º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS			