

CYRELA





**CONNECT-SE
COM UMA
NOVA FORMA
DE VIVER.**



**CONNECT-SE
COM A
CIDADE**





AV. PEDRO BUENO

AV. JABAQUARA

R. DOMINGOS DE MORAIS

ROD. DOS IMIGRANTES

AV. PROFESSOR ABRILAO DE MORAIS

COMPLEXO VIARIO MARIA MALUF

AV. DR. RICARDO JAFET

AV. DO CURSINO

R. NOSSA SENHORA DAS MERCEDES

AV. TANCREDO NEVES

R. FERREIRA



AV. ANCHIETA

R. DAS JUNTAS PROVISÓRIAS

AV. DO ESTADO



AV. PEDRO BUENO

AV. JABAQUARA

R. DOMINGOS DE MORAIS

ROD. DOS IMIGRANTES

AV. PROFESSOR ABRILAO DE MORAIS

COMPLEXO VIARIO MARIA MALUF

AV. DO CURSINO

AV. DR. RICARDO JAFET

R. NOSSA SENHORA DAS MERCES

AV. TANCREDO NEVES

R. VERGUEIRO

AV. ANCHIETA

R. DAS JUNTAS PROVISÓRIAS

AV. DO ESTADO



AV. PEDRO BUENO

AV. JABAQUARA

R. DOMINGOS DE MORAIS

ROD. DOS IMIGRANTES

AV. PROFESSOR ARIÁAO DE MORAIS

COMPLEXO VIÁRIO MARIA MALUF

AV. DO CURSINO

AV. DR. RICARDO JAFET

R. VERGUEIRO

R. NOSSA SENHORA DAS MERCÊS

AV. TANCREDO NEVES

AV. DO ESTADO

AV. ANCHIETA

R. DAS JUNTAS PROVISÓRIAS





AV. PEDRO BUENO

AV. JABAQUARA

R. DOMINGOS DE MORAIS

ROD. DOS IMIGRANTES

AV. PROFESSOR ABRAÃO DE MORAIS

COMPLEXO VIARIO MARIA MALUF

AV. DR. RICARDO JAFET

AV. DO CURSINO

R. VERGUEIRO

R. NOSSA SENHORA DAS MERCES

AV. TANCREDO NEVES

AV. DO ESTADO

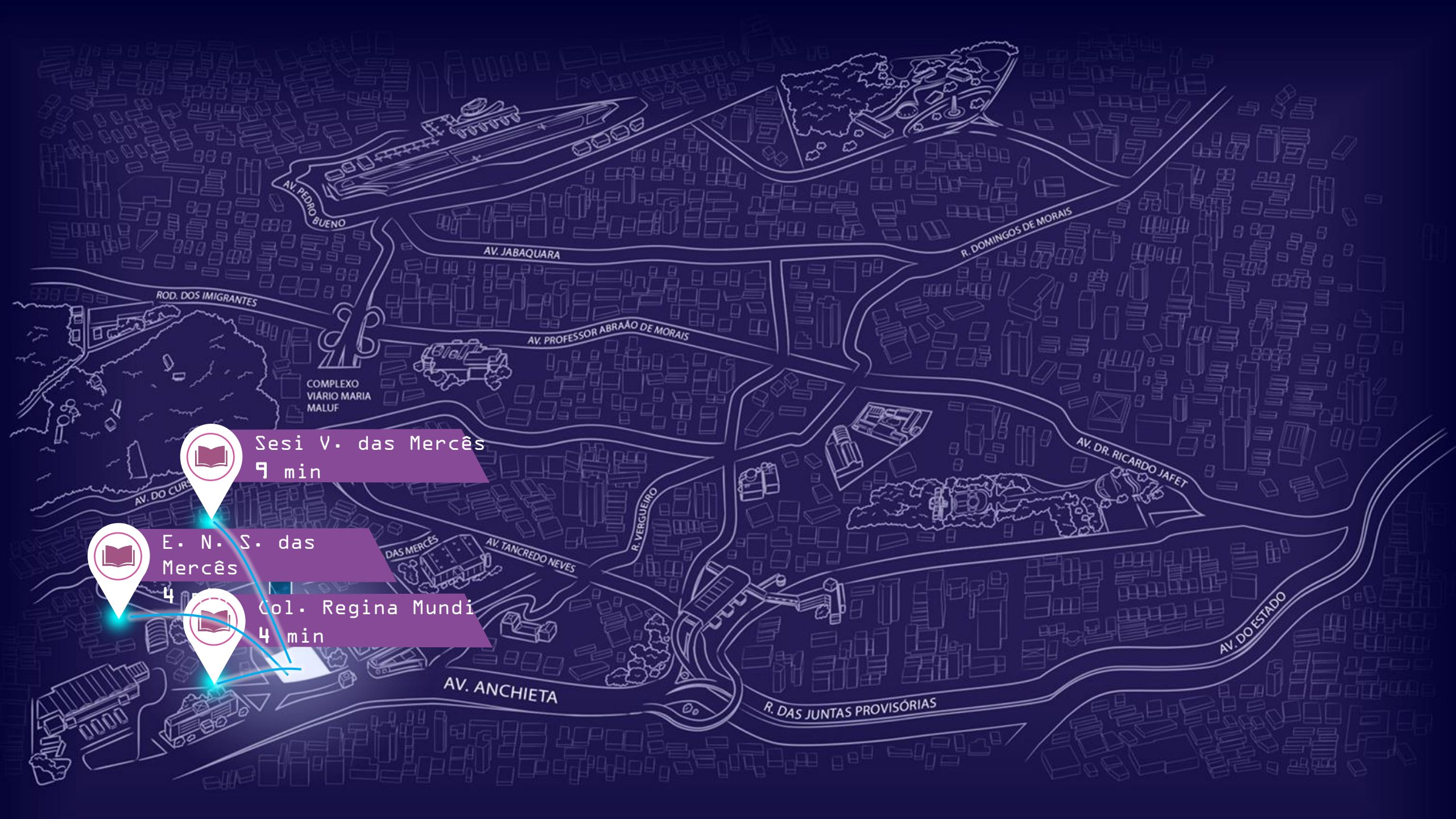
AV. ANCHIETA

R. DAS JUNTAS PROVISÓRIAS



**CONNECT-SE
COM SEU
BAIRRO**





Sesi V. das Mercês
9 min



E. N. S. das Mercês
4 min



Col. Regina Mundi
4 min



Aerop. Congonhas
20 min



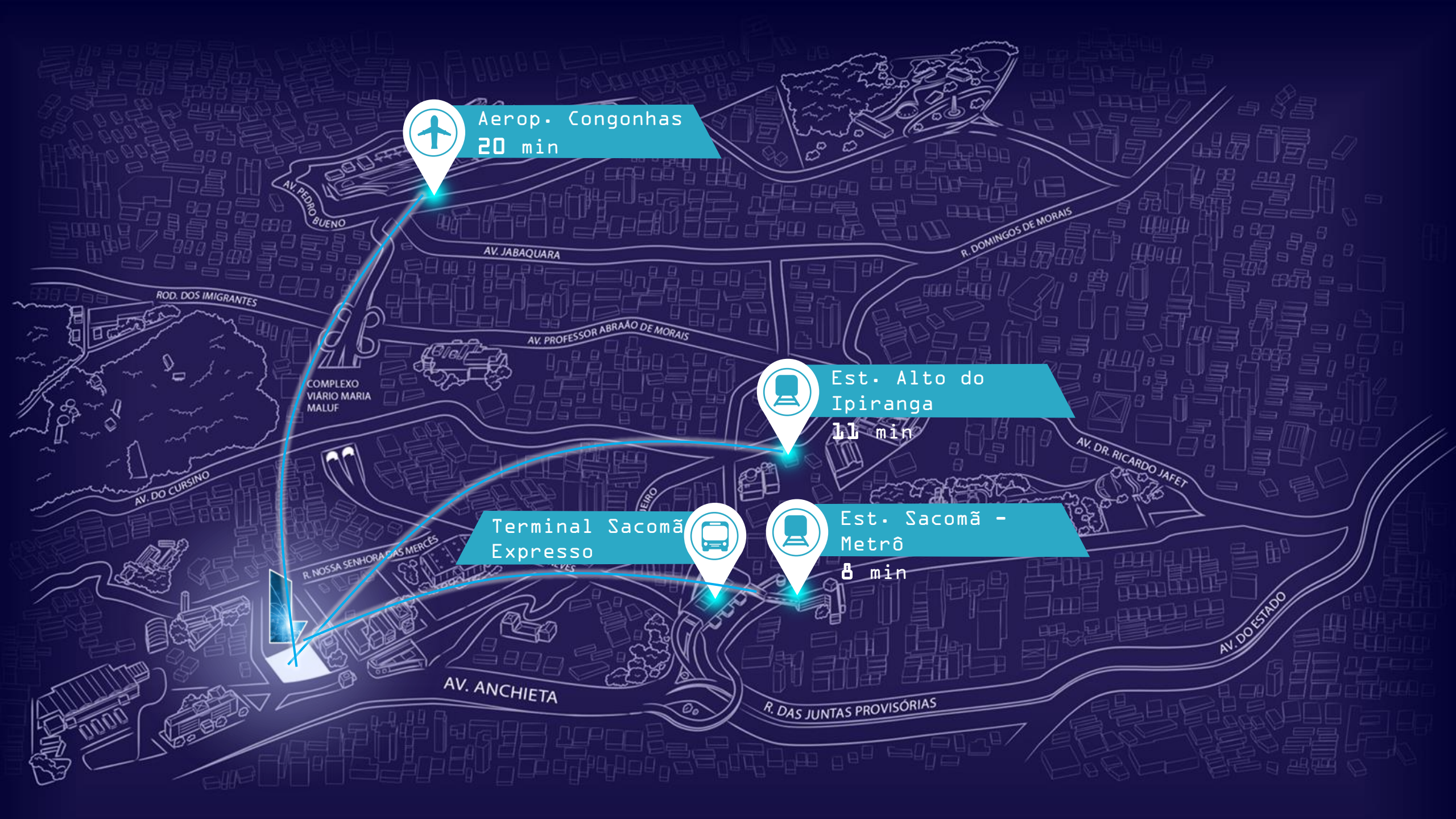
Est. Alto do Ipiranga
11 min



Terminal Sacomã Expresso



Est. Sacomã - Metrô
8 min





Shopping Plaza Sul
10 min

Extra Tancredo
5 min

Carrefour Anchieta
5 min

ParkShopping São Caetan
14 min



Jardim Botânico

10 min



Zoológico

12 min



Aquário SP

15 min



Museu do Ipiranga

12 min



Pq. da
Independência

13 min



A photograph of two young girls sitting together, looking at a tablet computer. The girl on the right is holding the tablet and pointing at the screen. Both girls are smiling and appear to be engaged in a shared activity. The image has a blue color cast and is partially overlaid by a dark purple geometric shape on the left side.

**CONNECT-SE
COM SUA
FAMILIA**



• | FICHA TÉCNICA DO PRODUTO





ÁREA DO TERRENO
5.770,17 m²



182 UNIDADES

VILA VERA

Bloco A : **2** elevadores - **6** aptos.

Bloco B : **2** elevadores - **6** aptos.

VILA MALTA

Bloco C : **2** elevadores - **4** aptos.

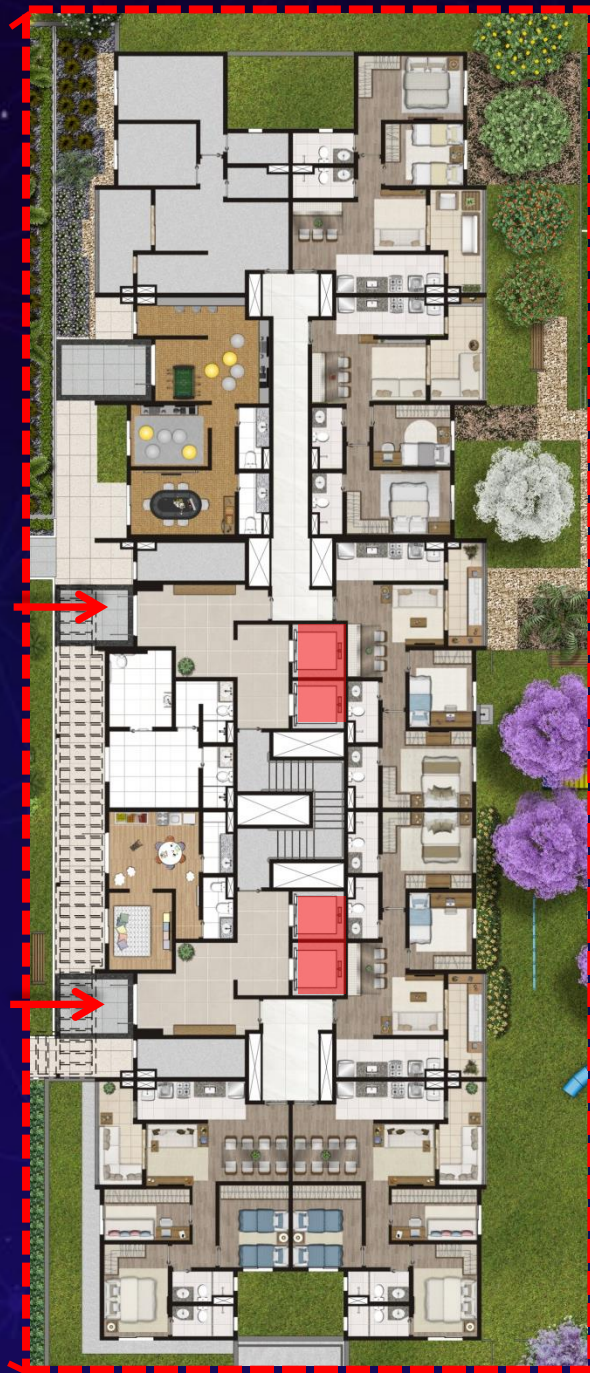
Bloco D : **2** elevadores - **6** aptos.



• IMPLANTAÇÃO



ELEVADORES / ACESSO À TORRE





ENDEREÇO

RUA DOM VILARES, 1801 – VILA DAS MERCÊS

CARACTERÍSTICAS DO PRODUTO

2 torres

4 elevadores por torre

térreo + 8 pavimentos

TOTAL DE 182 UNIDADES

- 49 unidades – 3 quartos - 69,12m² (ponta)

- 66 unidades – 2 quartos – 56,74m² (meio)

- 49 unidades – 2 quartos – 57,65m² (meio)

- 17 unidades – 2 quartos – 59,24m² (ponta)

- 01 unidade (garden) – 3 quartos - 106,28m² (sendo 37,12m² descobertos)



• | SUBSOLO

2 VAGAS DE GARAGEM

PARA **100%** DOS APTOS DE **3** QUARTOS

PARA **50%*** DOS APTOS DE **2** QUARTOS



Rua Dom Vilares

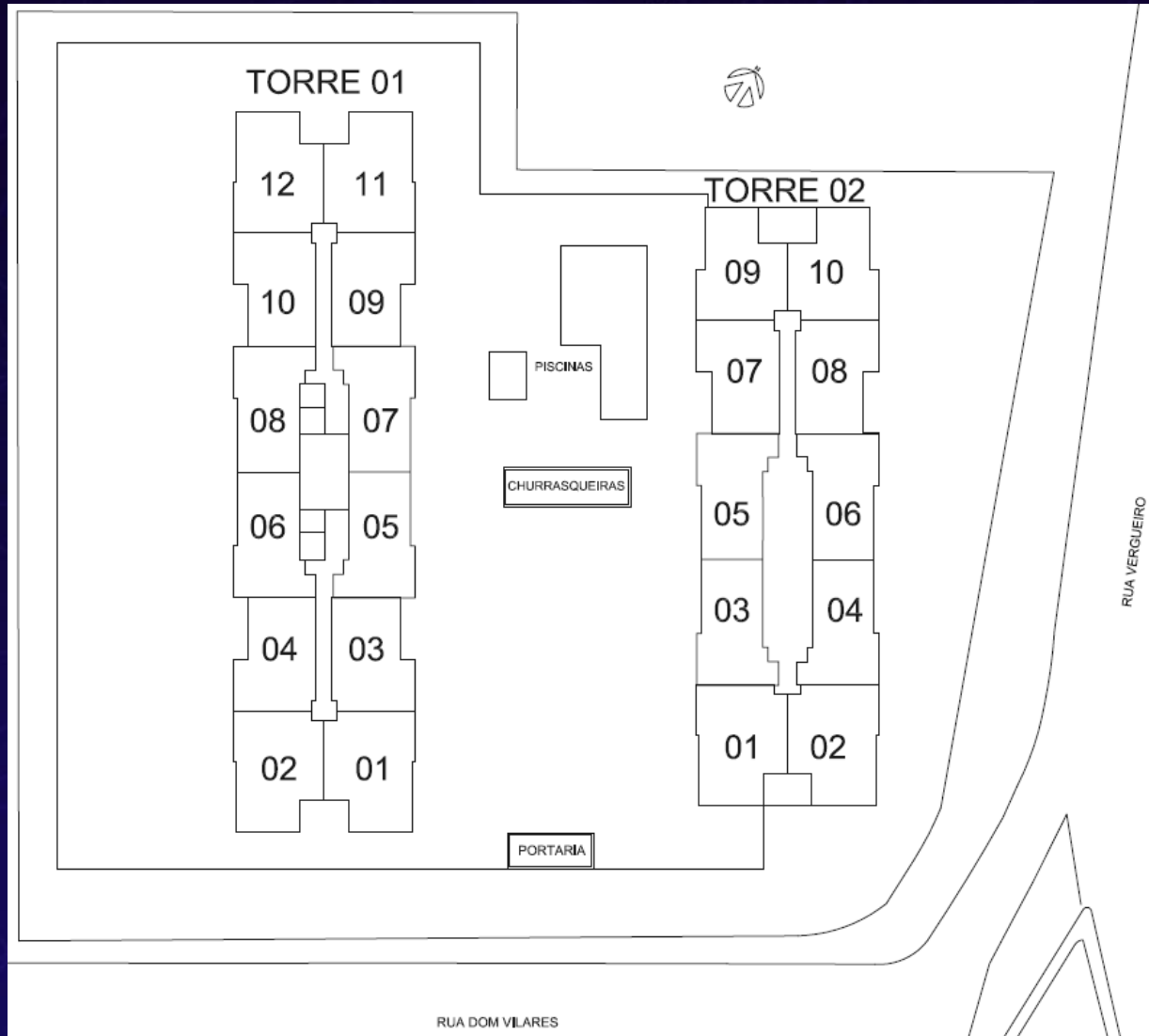
SUBSOLO

Praça Anchieta

• | IMPLANTAÇÃO



IMPLANTAÇÃO FINAIS

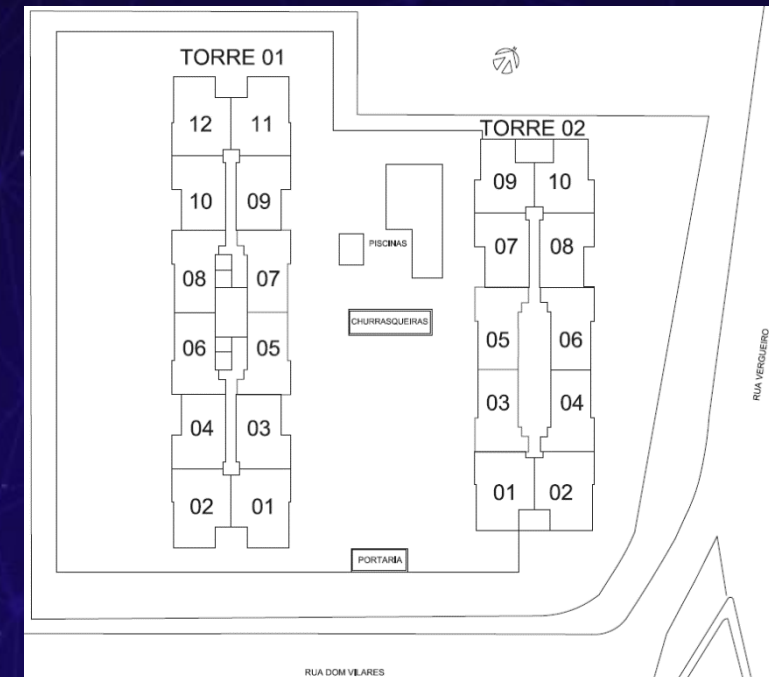




VAGAS

292 vagas

- TODAS unidades de 3 quartos com 02 vagas
- Unidades de 02 quartos do 5º ao 8º andar das 02 Torres (exceto unidades 54, 56 e 58 da Torre Vila Vera e unidade 53 da Torre Vila Malta) com 02 vagas
- Unidades de 2 quartos do 1º e 2º andar da Torre Vila Vera (exceto as unidades 23, 25 e 29) e as unidades de 2 quartos do Térreo, 1º andar e unidade 23 da Torre Vila Malta não possuem vaga determinada
- 232 vagas privadas cobertas
- 60 vagas privadas descobertas
- 05 vagas visitantes
- 20 vagas motos
- 02 vagas PNE
- 32 vagas de bicicletas
- 01 vaga zelador





• | PRODUTO



- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 ACESSO DE CARROS
- 3 ALAMEDA
- 4 HALL
- 5 CANTINHO DA BRINCADEIRA
- 6 CHURRAS
- 7 PISCINA DOS PEQUENOS
- 8 PISCINA DOS ADULTOS
- 9 DECK MOLHADO
- 10 LUGAR DE CURTIR O SOL
- 11 FESTAS
- 12 COZINHA DO CHEF
- 13 ACADEMIA
- 14 CANTINHO DOS PEQUENOS
- 15 ESPAÇO POKER
- 16 GAMES
- 17 CANTINHO DO PET
- 18 CAMPO GRAMADO



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO



- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 ACESSO DE CARROS
- 3 ALAMEDA
- 4 HALL
- 5 CANTINHO DA BRINCADEIRA
- 6 CHURRAS
- 7 PISCINA DOS PEQUENOS
- 8 PISCINA DOS ADULTOS
- 9 DECK MOLHADO
- 10 LUGAR DE CURTIR O SOL
- 11 FESTAS
- 12 COZINHA DO CHEF
- 13 ACADEMIA
- 14 CANTINHO DOS PEQUENOS
- 15 ESPAÇO POKER
- 16 GAMES
- 17 CANTINHO DO PET
- 18 CAMPO GRAMADO



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO



- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 ACESSO DE CARROS
- 3 ALAMEDA
- 4 HALL
- 5 CANTINHO DA BRINCADEIRA
- 6 CHURRAS
- 7 PISCINA DOS PEQUENOS
- 8 PISCINA DOS ADULTOS
- 9 DECK MOLHADO
- 10 LUGAR DE CURTIR O SOL
- 11 FESTAS
- 12 COZINHA DO CHEF
- 13 ACADEMIA
- 14 CANTINHO DOS PEQUENOS
- 15 ESPAÇO POKER
- 16 GAMES
- 17 CANTINHO DO PET
- 18 CAMPO GRAMADO



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO



- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 ACESSO DE CARROS
- 3 ALAMEDA
- 4 HALL
- 5 CANTINHO DA BRINCADEIRA
- 6 CHURRAS
- 7 PISCINA DOS PEQUENOS
- 8 PISCINA DOS ADULTOS
- 9 DECK MOLHADO
- 10 LUGAR DE CURTIR O SOL
- 11 FESTAS
- 12 COZINHA DO CHEF
- 13 ACADEMIA
- 14 CANTINHO DOS PEQUENOS
- 15 ESPAÇO POKER
- 16 GAMES
- 17 CANTINHO DO PET
- 18 CAMPO GRAMADO



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO



- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 ACESSO DE CARROS
- 3 ALAMEDA
- 4 HALL
- 5 CANTINHO DA BRINCADEIRA
- 6 CHURRAS
- 7 PISCINA DOS PEQUENOS
- 8 PISCINA DOS ADULTOS
- 9 DECK MOLHADO
- 10 LUGAR DE CURTIR O SOL
- 11 FESTAS
- 12 COZINHA DO CHEF
- 13 ACADEMIA
- 14 CANTINHO DOS PEQUENOS
- 15 ESPAÇO POKER
- 16 GAMES
- 17 CANTINHO DO PET
- 18 CAMPO GRAMADO



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO



- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 ACESSO DE CARROS
- 3 ALAMEDA
- 4 HALL
- 5 CANTINHO DA BRINCADEIRA
- 6 CHURRAS
- 7 PISCINA DOS PEQUENOS
- 8 PISCINA DOS ADULTOS
- 9 DECK MOLHADO
- 10 LUGAR DE CURTIR O SOL
- 11 FESTAS
- 12 COZINHA DO CHEF
- 13 ACADEMIA
- 14 CANTINHO DOS PEQUENOS
- 15 ESPAÇO POKER
- 16 GAMES
- 17 CANTINHO DO PET
- 18 CAMPO GRAMADO



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO



| PISCINA DOS ADULTOS

PROFUNDIDADE

Piscina adulto: 1.40 m

Piscina infantil: 0.40 m

MOBILIÁRIO

10 espreguiçadeiras

4 mesas / 4 ombrelones

16 cadeiras

01 daybed com futton



- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 ACESSO DE CARROS
- 3 ALAMEDA
- 4 HALL
- 5 CANTINHO DA BRINCADEIRA
- 6 CHURRAS
- 7 PISCINA DOS PEQUENOS
- 8 PISCINA DOS ADULTOS
- 9 DECK MOLHADO
- 10 LUGAR DE CURTIR O SOL
- 11 FESTAS
- 12 COZINHA DO CHEF
- 13 ACADEMIA
- 14 CANTINHO DOS PEQUENOS
- 15 ESPAÇO POKER
- 16 GAMES
- 17 CANTINHO DO PET
- 18 CAMPO GRAMADO



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO



72m² - 28 pessoas sentadas

FESTAS



- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 ACESSO DE CARROS
- 3 ALAMEDA
- 4 HALL
- 5 CANTINHO DA BRINCADEIRA
- 6 CHURRAS
- 7 PISCINA DOS PEQUENOS
- 8 PISCINA DOS ADULTOS
- 9 DECK MOLHADO
- 10 LUGAR DE CURTIR O SOL
- 11 FESTAS
- 12 COZINHA DO CHEF
- 13 ACADEMIA
- 14 CANTINHO DOS PEQUENOS
- 15 ESPAÇO POKER
- 16 GAMES
- 17 CANTINHO DO PET
- 18 CAMPO GRAMADO



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO



38m² - 18 pessoas sentadas

| COZINHA DO CHEF

- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 ACESSO DE CARROS
- 3 ALAMEDA
- 4 HALL
- 5 CANTINHO DA BRINCADEIRA
- 6 CHURRAS
- 7 PISCINA DOS PEQUENOS
- 8 PISCINA DOS ADULTOS
- 9 DECK MOLHADO
- 10 LUGAR DE CURTIR O SOL
- 11 FESTAS
- 12 COZINHA DO CHEF
- 13 ACADEMIA
- 14 CANTINHO DOS PEQUENOS
- 15 ESPAÇO POKER
- 16 GAMES
- 17 CANTINHO DO PET
- 18 CAMPO GRAMADO



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO

- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 ACESSO DE CARROS
- 3 ALAMEDA
- 4 HALL
- 5 CANTINHO DA BRINCADEIRA
- 6 CHURRAS
- 7 PISCINA DOS PEQUENOS
- 8 PISCINA DOS ADULTOS
- 9 DECK MOLHADO
- 10 LUGAR DE CURTIR O SOL
- 11 FESTAS
- 12 COZINHA DO CHEF
- 13 ACADEMIA
- 14 CANTINHO DOS PEQUENOS
- 15 ESPAÇO POKER
- 16 GAMES
- 17 CANTINHO DO PET
- 18 CAMPO GRAMADO



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO



20 m²

| CANTINHO DOS PEQUENOS

- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 ACESSO DE CARROS
- 3 ALAMEDA
- 4 HALL
- 5 CANTINHO DA BRINCADEIRA
- 6 CHURRAS
- 7 PISCINA DOS PEQUENOS
- 8 PISCINA DOS ADULTOS
- 9 DECK MOLHADO
- 10 LUGAR DE CURTIR O SOL
- 11 FESTAS
- 12 COZINHA DO CHEF
- 13 ACADEMIA
- 14 CANTINHO DOS PEQUENOS
- 15 ESPAÇO POKER
- 16 GAMES
- 17 CANTINHO DO PET
- 18 CAMPO GRAMADO



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO



10m²-06 pessoas sentadas

| ESPAÇO POKER



- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 ACESSO DE CARROS
- 3 ALAMEDA
- 4 HALL
- 5 CANTINHO DA BRINCADEIRA
- 6 CHURRAS
- 7 PISCINA DOS PEQUENOS
- 8 PISCINA DOS ADULTOS
- 9 DECK MOLHADO
- 10 LUGAR DE CURTIR O SOL
- 11 FESTAS
- 12 COZINHA DO CHEF
- 13 ACADEMIA
- 14 CANTINHO DOS PEQUENOS
- 15 ESPAÇO POKER
- 16 GAMES
- 17 CANTINHO DO PET
- 18 CAMPO GRAMADO



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO



27m²-13 pessoas sentadas

GAMES



- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 ACESSO DE CARROS
- 3 ALAMEDA
- 4 HALL
- 5 CANTINHO DA BRINCADEIRA
- 6 CHURRAS
- 7 PISCINA DOS PEQUENOS
- 8 PISCINA DOS ADULTOS
- 9 DECK MOLHADO
- 10 LUGAR DE CURTIR O SOL
- 11 FESTAS
- 12 COZINHA DO CHEF
- 13 ACADEMIA
- 14 CANTINHO DOS PEQUENOS
- 15 ESPAÇO POKER
- 16 GAMES
- 17 CANTINHO DO PET
- 18 CAMPO GRAMADO



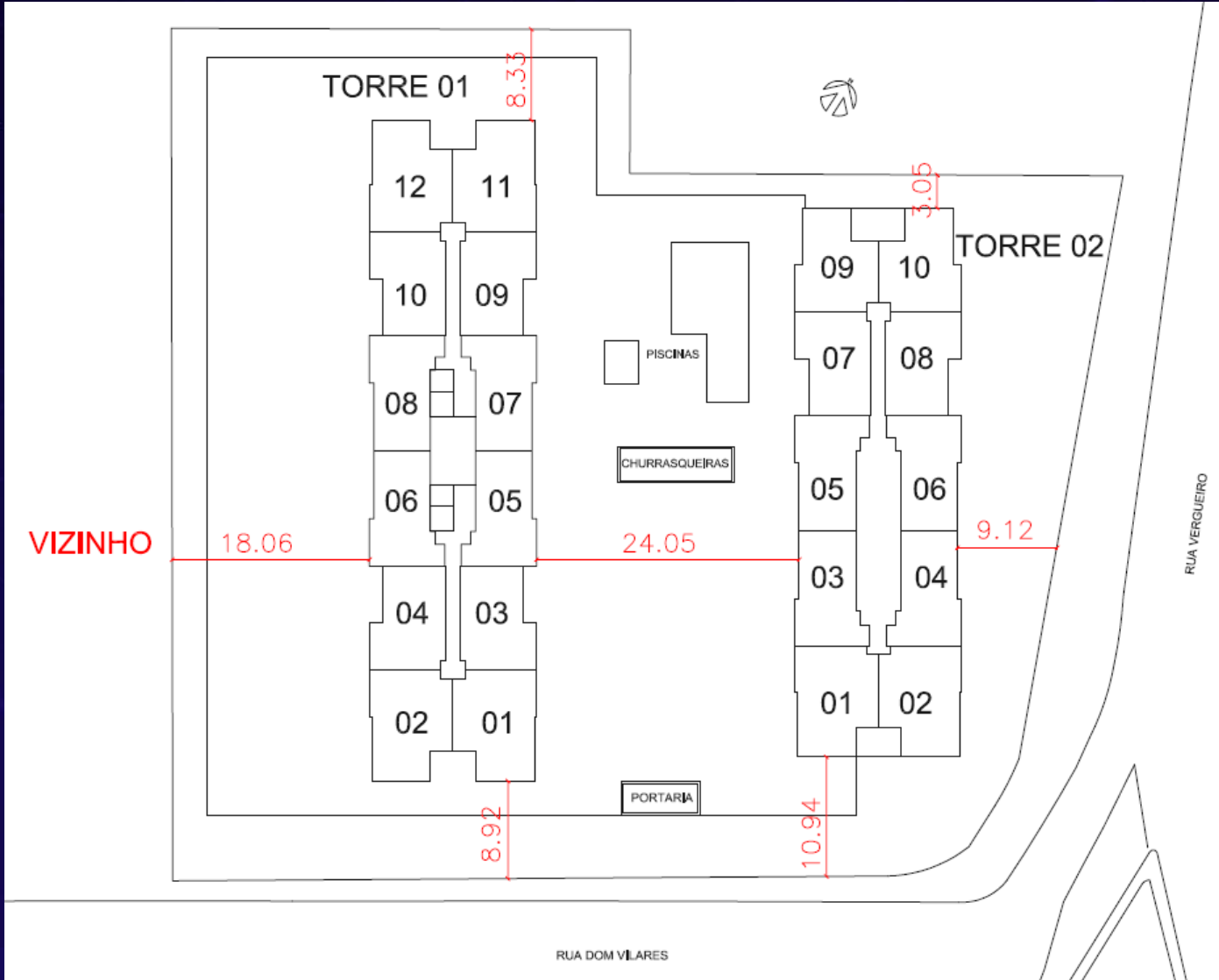
ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO



| CANTINHO DO PET



TORRES / DIMENSÕES / DISTÂNCIAS



PÉ DIREITO
UNIDADES – 2.60m
BANHEIROS DAS UNIDADES – 2.30m
HALL E ÁREAS COMUNS DA TORRE – 2.50m
ÁREAS COMUNS TÉRREO – 2.50m





• | PLANTAS



56M²

2 QUARTOS
com SUÍTE



- TOMADA USB NOS QUARTOS
- PONTO PARA WIFI NO TETO
- TOMADAS NO TETO

PERSIANA DE ENROLAR NOS
QUARTOS

PISO LAMINADO NOS QUARTOS

VARANDA INTEGRADA A COZINHA

57M²

2 QUARTOS
com SUÍTE

- TOMADA USB NOS QUARTOS
- PONTO PARA WIFI NO TETO
- TOMADAS NO TETO



PISO LAMINADO NOS QUARTOS

PERSIANA DE ENROLAR NOS QUARTOS

VARANDA INTEGRADA A COZINHA

PLANTA TIPO

59M²

2 QUARTOS
com SUÍTE

PISO LAMINADO NOS QUARTOS

- TOMADA USB NOS QUARTOS
- PONTO PARA WIFI NO TETO
- TOMADAS NO TETO

BANHEIRO VENTILADO

PERSIANA DE ENROLAR NOS
QUARTOS

VARANDA INTEGRADA A
COZINHA



69M²

3 QUARTOS
com SUÍTE

- TOMADA USB NOS QUARTOS
- PONTO PARA WIFI NO TETO
- TOMADAS NO TETO

VARANDA INTEGRADA A COZINHA



BANHEIROS VENTILADOS

PERSIANA DE ENROLAR NOS QUARTOS

PISO LAMINADO NOS QUARTOS

PLANTA TIPO

69M²

2 QUARTOS
com SUÍTE
E SALA
AMPLIADA

- TOMADA USB NOS QUARTOS
- PONTO PARA WIFI NO TETO
- TOMADAS NO TETO

VARANDA INTEGRADA A COZINHA



BANHEIROS VENTILADOS

PERSIANA DE ENROLAR NOS QUARTOS

PISO LAMINADO NOS QUARTOS

PLANTA OPÇÃO



PONTO DE TOMADA PARA CÂMERAS DE MONITORAMENTO NO TETO DOS QUARTOS E SALA

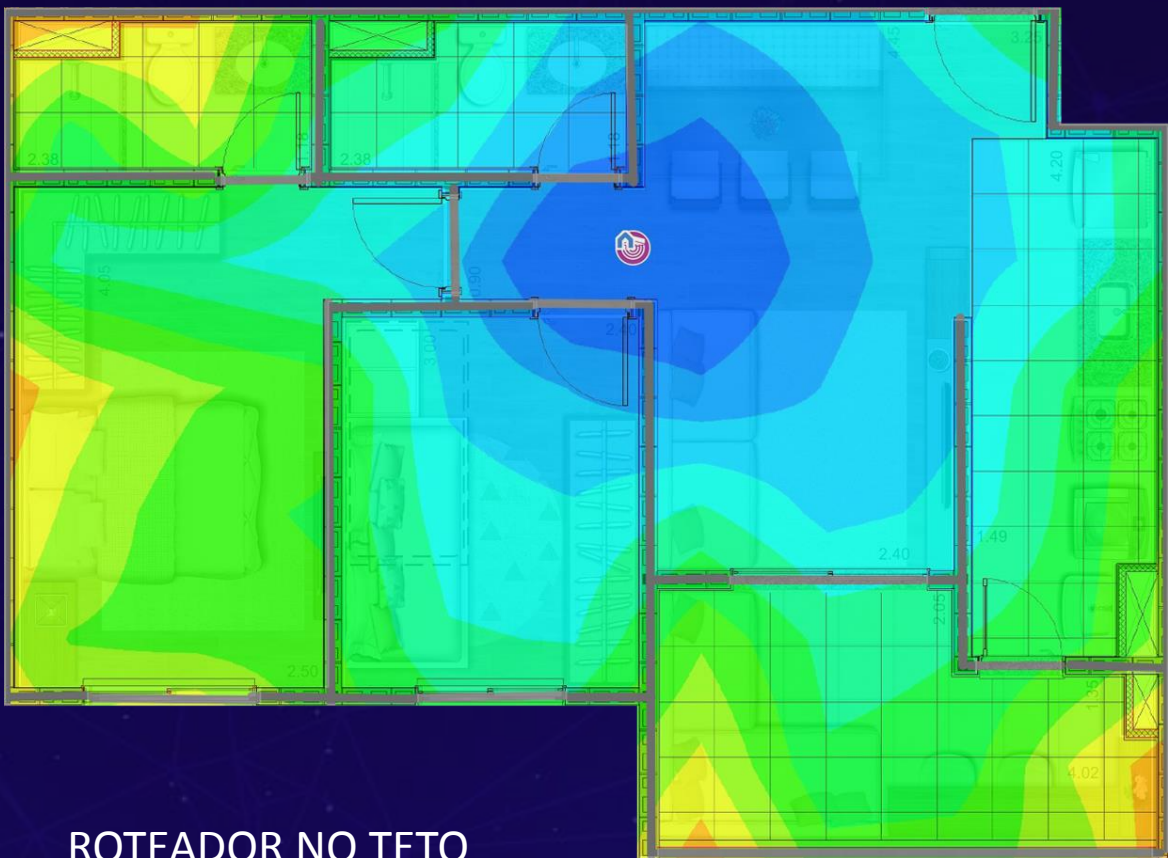


PONTO USB NOS QUARTOS

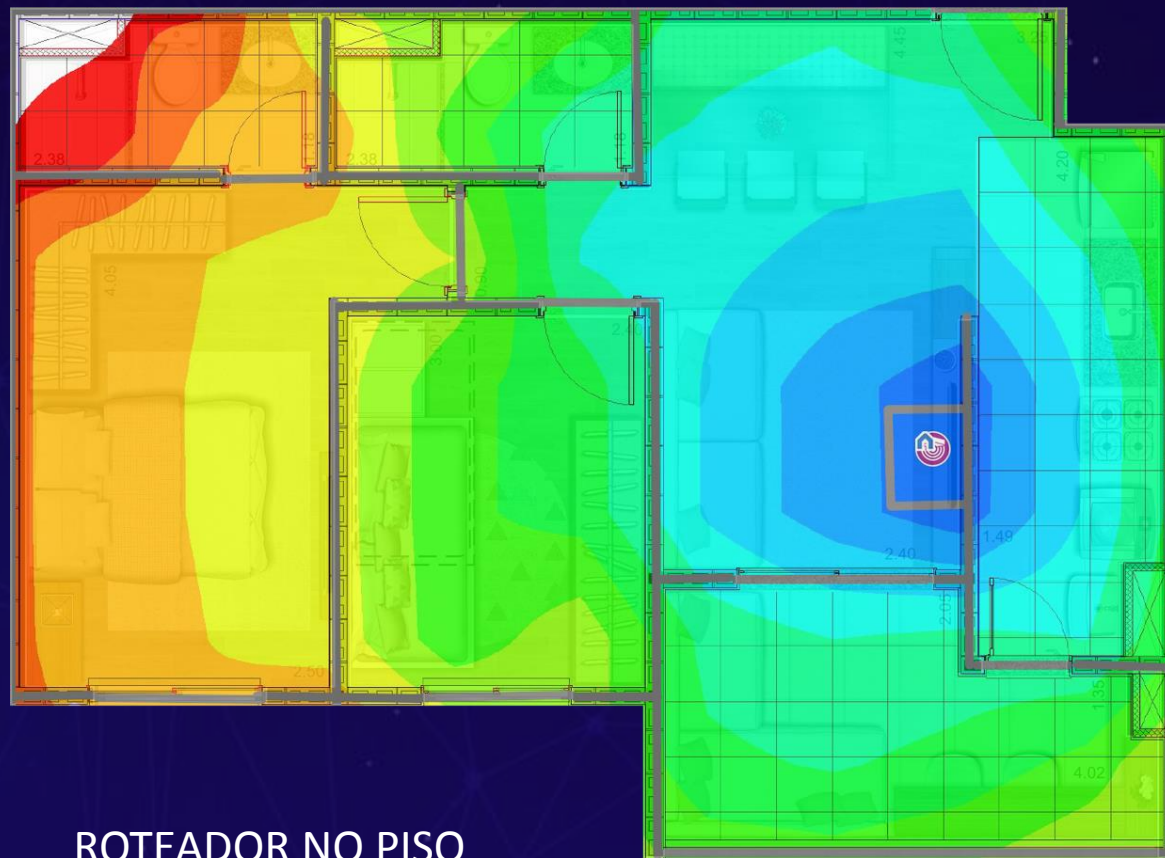


PONTO NO TETO PARA OTIMIZAÇÃO DO WI-FI





ROTEADOR NO TETO



ROTEADOR NO PISO



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

SISTEMA CONSTRUTIVO

O empreendimento utiliza o sistema construtivo em alvenaria estrutural, ou seja, todas as paredes recebem as cargas dos pavimentos superiores. Portanto fica terminantemente **PROIBIDO**:

- Abrir paredes para instalar janelas, balcões, passa-pratos, rasgos, ar condicionado, etc.
- Retirar paredes, total ou parcialmente, sob qualquer pretexto.

PÉ DIREITO

A altura do piso até o teto da unidade é de 2,60 m e no banheiro essa altura é de 2,30 m.

Hall e áreas comuns da torre – 2.50m

Áreas comuns térreo – 2.50m

PORTARIA

Será instalada e entregue em funcionamento a automação dos portões da garagem e da entrada de pedestres, com controle de acesso pela guarita.

Portaria com alvenaria reforçada e vidro blindado.

EXAUSTÃO MECÂNICA

Será instalado e entregue funcionando o sistema de exaustão mecânica dos banheiros das unidades com ventilação forçada, acionado por interruptor.



INSTALAÇÕES

GÁS

Cozinha: Será executada na cozinha infraestrutura de gás natural para instalação do fogão.

Área de serviço: Será executada na área de serviço infraestrutura para instalação de aquecedor a gás para aquecimento dos chuveiros.

A tubulação é entregue aparente por motivos de segurança e manutenção

Compra e instalação do aquecedor por conta do cliente.

A execução do sistema de gás permite ao condomínio a instalação de medidores individualizados

TV E TELEFONIA

Será entregue o ponto de TV na sala das unidades e infra estrutura seca com arame para instalação de pontos de TV na suíte e nos dormitórios.

Infra para telefonia com fiação na sala e tubulação seca na suíte das unidades.

Compra e instalação dos equipamentos por conta do cliente.

SISTEMA DE CFTV

Tubulação seca para instalação de câmeras pelo condomínio no acesso de pedestres, veículos e elevador.

Entrega de câmeras em funcionamento nas áreas de lazer infantil (cantinho dos pequenos e games).

ELEVADORES

Serão instalados 04 elevadores para cada torre (sendo 02 elevadores para cada bloco).

AR CONDICIONADO

Será entregue previsão para instalação de ar condicionado no Festas e Academia.

Na portaria será entregue em funcionamento o sistema de ar condicionado do tipo "Split System".



INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Atendendo as exigências municipais da concessionária, de acordo com as Normas Técnicas, a voltagem será de **127v em todo o apartamento.**



Não serão permitidos rasgos de qualquer natureza nas paredes. Os pontos de elétrica definidos **NÃO** podem ser reposicionados por corte da alvenaria.

Serão instaladas tomadas USB no apartamento, **uma por dormitório**

- Facilita a carga de smartphones, tablets ou qualquer outro dispositivo que recebem energia a partir de uma conexão padrão USB.
- Servem apenas para carregar a bateria dos componentes, não como comunicação de dados



Serão instaladas tomadas no teto do apartamento, **nos quartos e salas**

Serão instalados pontos para dados no teto do apartamento, **na circulação dos quartos**



INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

De acordo com as Normas Técnicas, o apartamento terá sistema de água quente a gás somente nos chuveiros, ficando a aquisição e instalação do aquecedor e misturador dos banheiros por conta dos adquirentes das unidades. Será entregue infra estrutura para futura instalação de medidores individuais de consumo de água. A aquisição e instalação dos equipamentos ficarão por conta do condomínio.



O ralo da área de serviço, da varanda e dos banheiros (fora do box) não tem a função de limpeza, apenas de segurança (extravasor) e não contam com impermeabilização e caimento no piso



As duchas das unidades serão adquiridas e instaladas pelos seus respectivos proprietários



A tubulação sob pias e bancadas são entregues aparentes por motivos de segurança e manutenção, facilitando a detecção de um vazamento e futuros reparos.



| NO LANÇAMENTO **TODOS OS**
| **CLIENTES** GANHAM UMA APPLE TV.

**CONNECT-SE
COM O SEU
CLIENTE**



JÁ TEMOS RI



META

60

UNIDADES

CONNECT-SE

AOS PRÊMIOS

PERGUNTAS E RESPOSTAS



PERGUNTAS E RESPOSTAS

Qual será a altura dos muros de fechamento do empreendimento?

Muros de 3.00m de altura.

Quantos pavimentos de garagem terá o empreendimento?

Serão 02 pavimentos destinados ao estacionamento de veículos e motos (1º subsolo + térreo parcialmente descoberto)

O portão de veículos será o mesmo para entrada e saída? Será enclausurado?

Sim. O portão de entrada e saída é o mesmo, porém com acesso independente para subsolo e térreo, todos com clausura.

Serão quantos elevadores?

Serão 04 elevadores por torre, sendo 02 por bloco.

Qual será o material usado no acabamento da fachada?

A fachada poderá ser revestida com massa texturizada com pintura ou revestimento cimentício em textura pigmentada, conforme especificação do projeto de arquitetura.

Qual o material do guarda-corpo dos terraços?

Os guarda-corpos dos terraços serão gradil em ferro com pintura preta.

Qual a profundidade das piscinas?

A piscina adulto 1.40m de profundidade com 1.30m de lâmina d'água e a piscina infantil terá 0.40m de profundidade com 0.30m de lâmina d'água.

As piscinas serão climatizadas ou aquecidas?

Não.



PERGUNTAS E RESPOSTAS

Existem vagas extras à venda?

Não.

Haverá bicicletário?

Sim. Serão 32 vagas para bicicletas. Para facilitar o acesso e o controle pelo condomínio, o bicicletário fica no subsolo.

As áreas de lazer ficarão em qual pavimento?

Todas estão no térreo.

Qual a capacidade de pessoas no Salão de Festas e Espaço Gourmet?

O Salão de Festas Adulto tem capacidade para 28 pessoas sentadas.

O Espaço Gourmet terá capacidade para 18 pessoas sentadas .

As áreas comuns serão entregues equipadas e decoradas?

Sim, conforme consta no Memorial Descritivo.

Existirá depósito para os apartamentos?

Não.

Haverá alguma previsão para coleta seletiva?

Sim. Será entregue depósitos de lixo com container para lixo reciclável. A operação da reciclagem será feita por conta do condomínio.

Qual a localização do apartamento do zelador?

No térreo da torre 2 (Vila Malta), ao lado do Games.





**BOAS
VENDAS!**

**CONNECT-SE
COM UMA
NOVA FORMA
DE VIVER.**