

The Econ logo, featuring the word "econ" in a lowercase, sans-serif font. The "e" is green, and the "con" is dark blue. It is positioned on a white, rounded rectangular background that is part of a larger dark blue rounded square containing the main logo.

econ

The main logo, featuring the word "STAZ" in a large, bold, white, sans-serif font. It is centered within a dark blue rounded square.

**STAZ**

The text "BARRA FUNDA" in a smaller, green, uppercase, sans-serif font, positioned below the "STAZ" text within the dark blue rounded square.

BARRA FUNDA



BOURBON SHOPPING

MEMORIAL DA AMÉRICA LATINA

SHOPPING WEST PLAZA

PARQUE DA ÁGUA BRANCA

TERMINAL PALMEIRAS BARRA FUNDA

BIG HIPERMERCADO



Palmeiras - Barra Funda

# MOBILIDADE, ALTO ASTRAL E MUITAS FACILIDADES.



Big Hipermercado



Memorial da América Latina



Bourbon Shopping



Parque da Água Branca

## MORE CONECTADO COM TUDO O QUE VOCÊ GOSTA.

750 METROS DO  
BIG HIPERMERCADO

2,4 KM DO  
MEMORIAL DA AMÉRICA LATINA

3 KM DO  
SHOPPING WEST PLAZA

4 KM DO  
BOURBON SHOPPING

2,8 KM DO  
PARQUE DA ÁGUA BRANCA

### MORE A 2,4 KM DA ESTAÇÃO PALMEIRAS - BARRA FUNDA

FOTO AEREA DA REGIÃO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA



# FICHA TÉCNICA

- ENDEREÇO DO EMPREENDIMENTO: **R. ANHANGUERA, 451 - BARRA FUNDA**
- INCORPORAÇÃO: **ECON CONSTRUTORA**
- PROJETO DE ARQUITETURA: **PAULO LISBOA**
- PROJETO DE DECORAÇÃO: **STUDIO NOVAK**
- PROJETO DE PAISAGISMO: **NANDA GOMEZ**
- ÁREA DO TERRENO: **3.887,28 M<sup>2</sup>**
- Nº DE TORRES: **ÚNICA!**
- Nº DE PAVIMENTOS: **TÉRREO + 25, SENDO TORRE ESCALONADA**
- Nº DE UNIDADES X PAVIMENTOS: **19 UNIDADES - 1º AO 9º PAVIMENTO**  
**12 UNIDADES - 10º E 11º PAVIMENTO**  
**13 UNIDADES - 12º AO 25º PAVIMENTO**
- TOTAL DE UNIDADES: **380**
- TIPOLOGIA: **37 A 40 M<sup>2</sup>** - 2 DORMS. COM TERRAÇO - 305 UNIDADES  
**42 A 44 M<sup>2</sup>** - 2 DORMS. COM SUÍTE E TERRAÇO - 75 UNIDADES
- VAGAS: **1 VAGA + 1 VAGA PcD**
- LAZER INTERNO: **SALÃO DE FESTAS, FITNESS, SALÃO DE JOGOS, BRINQUEDOTECA, COWORKING, BICICLETÁRIO E PET CARE**
- LAZER EXTERNO: **PISCINA ADULTO E INFANTIL, QUADRA, CHURRASQUEIRAS, PLAY BABY, PLAYGROUND, PLAY KIDS, FITNESS EXTERNO, PISTA DE CAMINHADA, PET PLACE E SKY LOUNGE**

# IMPLANTAÇÃO

ÁREA DO TERRENO 3.887,28 M<sup>2</sup>



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA IMPLANTAÇÃO



- |    |                       |    |                    |
|----|-----------------------|----|--------------------|
| 1  | VAGA DE VEÍCULO E PcD | 12 | PET PLACE          |
| 2  | PORTARIA              | 13 | FITNESS            |
| 3  | PRAÇA DE ACESSO       | 14 | PISTA DE CAMINHADA |
| 4  | HALL SOCIAL           | 15 | BRINQUEDOTECA      |
| 5  | SALÃO DE FESTAS       | 16 | PLAY BABY          |
| 6  | CHURRASQUEIRA         | 17 | PRAÇA DE ENCONTRO  |
| 7  | PLAYGROUND            | 18 | PLAY KIDS          |
| 8  | BICICLETÁRIO          | 19 | QUADRA             |
| 9  | SALÃO DE JOGOS        | 20 | SOLÁRIO            |
| 10 | COWORKING             | 21 | PISCINA ADULTO     |
| 11 | PET CARE              | 22 | PISCINA INFANTIL   |

## LAZER COMPLETO

PARA VOCÊ AGITAR COM TODA

# A FAMÍLIA!





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LAZER EXTERNO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DAS PISCINAS ADULTO E INFANTIL



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA **CHURRASQUEIRA**



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA **QUADRA**



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO **PLAY KIDS**



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO **PET PLACE**



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISTA DE CAMINHADA E FITNESS EXTERNO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE FESTAS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE JOGOS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO FITNESS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO COWORKING



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA BRINQUEDOTECA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PET CARE



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO BICICLETÁRIO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SKY LOUNGE



**UM GRANDE DIFERENCIAL:**  
**O SKY LOUNGE, UMA CHARMOSA ÁREA DE**  
**LAZER ELEVADA.**

# 2Dorms. 37 m<sup>2</sup>

Planta tipo



Planta ilustrativa de 37,42 m<sup>2</sup>, Torre única. Planta tipo A (ponta) – final 10 do térreo ao 25º pavimento. Planta tipo A (meio) – finais 15 e 16 do 1º ao 9º pavimento, com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.

# 2Dorms. 37 m<sup>2</sup>

Opção Sala Ampliada



Planta ilustrativa de 37,42 m<sup>2</sup>, Torre única. Planta opção Ampliada A (ponta) – final 10 do térreo ao 25º pavimento. Planta opção Ampliada A (meio) – final 15 e 16 do 1º ao 9º pavimento, com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.

# 2 Dorms. 39 m<sup>2</sup>

Planta tipo



Planta ilustrativa de 39,07 m<sup>2</sup>. Torre única Tipo D (ponta) - final 01 do térreo ao 25º pavimento, com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.



UM **SHOW DE**  
OPÇÕES

# 2Dorms. 40 m<sup>2</sup>

Planta tipo | Terraço Gourmet



Planta ilustrativa de 40,22 m<sup>2</sup>. Torre única. Planta tipo E (ponta) - final O2 do 1º ao 25º pavimento, com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.

# 2Dorms. 40 m<sup>2</sup>

Opção Sala Ampliada



Planta ilustrativa de 40,22 m<sup>2</sup>. Torre única. Planta opção ampliada E (ponta) - final O2 do 1º ao 25º pavimento, com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.

# 2 Dorms. 42 m<sup>2</sup>

Planta tipo | Terraço Gourmet



Planta ilustrativa de 42,91 m<sup>2</sup>. Torre única. Planta Tipo G2 (meio) - final 08 do 8º ao 9º pavimento, com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.

# 2 Dorms. 42 m<sup>2</sup>

Opção Sala Ampliada | Terraço Gourmet



Planta ilustrativa de 42,91 m<sup>2</sup>. Torre única. Planta opção ampliada G2 (meio) - final 08 do 8º ao 9º pavimento, com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.

# 2Dorms. 42 m<sup>2</sup>

Planta tipo | Terraço Gourmet



Planta ilustrativa de 42,91 m<sup>2</sup>. Torre única. Planta Tipo G1 (meio) - final 08 do 1º ao 7º pavimento, com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.

# 2Dorms. 42 m<sup>2</sup>

Opção Sala Ampliada | Terraço Gourmet



Planta ilustrativa de 42,91 m<sup>2</sup>. Torre única. Planta opção ampliada G1 (meio) - final 08 do 1º ao 7º pavimento, com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.



Desde 2001, a Econ constrói uma relação de responsabilidade com o mercado por meio da qualidade de seus projetos, soluções inovadoras e experiência construtiva de sua equipe. A empresa desenvolve a todo momento, em todas as obras, alternativas inteligentes e metodologias otimizadas para valorizar cada empreendimento ao máximo, utilizando as mais avançadas técnicas de construção, sempre em localizações diferenciadas. Esses diferenciais de atuação da Econ renderam à empresa o nível A nos programas QualiHab e PBQP-H, além da certificação ISO 9001. A ECON consolidou-se como uma das principais construtoras do segmento econômico. Já entregou 18.187 unidades, possui em lançamento/construção 7.966 unidades e 20.207 unidades em desenvolvimento.



## UMA EMPRESA RECONHECIDA E PREMIADA:

	2012	TOP IMOBILIÁRIO. 8º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS.		2018	TOP IMOBILIÁRIO. 9º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS.
	2013	TOP IMOBILIÁRIO. 6º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS.		2018	TOP IMOBILIÁRIO. 7º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS.
		2014 - MASTER IMOBILIÁRIO. PROJETO IN SÃO PAULO • CATEGORIA PROFISSIONAIS.		2019	TOP IMOBILIÁRIO. 4º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS.
	2016	TOP IMOBILIÁRIO. 4º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS.		2019	TOP IMOBILIÁRIO. 4º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS.
	2016	TOP IMOBILIÁRIO. 7º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS.		2021	TOP IMOBILIÁRIO. 7º LUGAR ENTRE AS VENDEDORAS
		2016 - MASTER IMOBILIÁRIO. PROJETO IN PARQUE BELÉM • CATEGORIA PROFISSIONAIS - COMERCIALIZAÇÃO.		2021	TOP IMOBILIÁRIO. 5º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS
	2017	TOP IMOBILIÁRIO. 6º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS.		2021	TOP IMOBILIÁRIO. 5º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS
	2017	TOP IMOBILIÁRIO. 5º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS.			

FUTURA REALIZAÇÃO E INTERMEDIACÃO:

**econ**  **20**  
anos